

## 525566-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten –  
Stadt Gefrees - Sanierung der Stadthalle

OJ S 152/2025 11/08/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Gefrees

E-Mail: [poststelle@gefrees.bayern.de](mailto:poststelle@gefrees.bayern.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Stadt Gefrees - Sanierung der Stadthalle

Beschreibung: LOS 1 Abbrucharbeiten - Komplettabbruch Gebäudeteil LOS 2 Abbruch im  
Bestand /Rückbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: 9bff70cd-e6f7-432d-97fb-3cf6f3f5a7a9

Interne Kennung: 448-01-2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und  
Erdbewegungsarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Stadt Gefrees - Sanierung der Stadthalle

Beschreibung: Los 1 Komplettabbruch Gebäudeteil: ca. 2.600,00 m3 Erdaushub  
Homogenbereich B1 und B 2, ca. 2.300,00 m3 Los 2 Abbruch im Bestand Demontage  
Entsorgung von Tür- und Fensterelementen Holz / Alu, ca. 38 St Abbruch und Entsorgung von  
Fußbodenaufbauten, ca. 82,00 m2 Abbruch und Entsorgung von Bodenbelag, ca. 250,00 m2  
Abklopfen und Entsorgen von Putz, asbesthaltig, ca. 280,00 m2 Abbruch und Entsorgung von  
Flachdachaufbau mit KFM Dämmung, ca. 176,00 m2 Betonschneiderarbeiten Wand und  
Decke, 40 m2 Abschottungen herstellen, ca. 90,00 m2  
Interne Kennung: 0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und  
Erdbewegungsarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 22/09/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/10/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung,

Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) Kriterium:

Durchschnittliche jährliche Belegschaft Beschreibung: Siehe Direktlink Kriterium: Berufliche

Risikohaftpflichtversicherung Beschreibung: Siehe Direktlink

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Der Preis  
ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen  
aufgeführt

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/  
/dashboard\\_off/9bff70cd-e6f7-432d-97fb-3cf6f3f5a7a9](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9bff70cd-e6f7-432d-97fb-3cf6f3f5a7a9)

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/9bff70cd-e6f7-432d-97fb-3cf6f3f5a7a9](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9bff70cd-e6f7-432d-97fb-3cf6f3f5a7a9)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 30/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 59 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 30/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Gefrees

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Gefrees

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Gefrees  
Registrierungsnummer: 14531  
Postanschrift: Hauptstraße 22  
Stadt: Gefrees  
Postleitzahl: 95482  
Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@gefrees.bayern.de](mailto:poststelle@gefrees.bayern.de)  
Telefon: +49 9254963-27  
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern  
Registrierungsnummer: 08a89162-6783-4947-9359-88c413c61105  
Postanschrift: Promenade 27  
Stadt: Ansbach  
Postleitzahl: 91522  
Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)  
Telefon: +49 98153-1277

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Stadt Gefrees  
Registrierungsnummer: 0449649c-82bb-47b5-9d9b-e2322367aec0  
Postanschrift: Hauptstraße 22  
Stadt: Gefrees  
Postleitzahl: 95482  
Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@gefrees.bayern.de](mailto:poststelle@gefrees.bayern.de)  
Telefon: +49 9254963-27  
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

9bff70cd-e6f7-432d-97fb-3cf6f3f5a7a9-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Aus unvorhersehbaren Gründen Bauherr muss der Submissionstermin auf den 30.09.2025 verschoben werden. Hinsichtlich der veränderten Ausführungsfristen erfolgt noch baldmöglichst eine separate Mitteilung.

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 350dc4de-7349-443d-af67-e3a58ace0aaa - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/08/2025 17:16:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 525566-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 152/2025

Datum der Veröffentlichung: 11/08/2025