

526273-2026 - Wettbewerb

Tschechien – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVE DOKUMENTACE – VEŘEJNA INFRASTRUKTURA LOKALITY VÝHON

OJ S 144/2026 29/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Město Hodonín

E-Mail: drabek.petr@muhodonin.cz

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVE DOKUMENTACE – VEŘEJNA INFRASTRUKTURA LOKALITY VÝHON

Beschreibung: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve všech stupních, včetně souvisejících činností: • provedení potřebných průzkumů a zpracování návrhu řešení včetně kvalifikovaného odhadu investičních nákladů, • zpracování dokumentace pro povolení záměru včetně orientačního rozpočtu, • zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu, • výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Předmětem plnění je návrh a řešení veřejné infrastruktury (veřejná prostranství, dopravní a technická infrastruktura) lokality Výhon v souladu s regulačním plánem a navazující projektovou dokumentací. Záměrem je revitalizace veřejných prostranství s důrazem na racionální, funkční a ekonomicky efektivní řešení.

Kennung des Verfahrens: 530f9696-81ef-45e6-b769-e3cbc3514f59

Interne Kennung: MUHO 10505/2026 OP

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen, 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71243000 Planentwürfe (Systeme und Integration), 71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71335000 Technische Studien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tschechien

Zusätzliche Informationen: Místem zpracování dokumentace je sídlo/adresa dodavatele.

Místem předání dokumentace (díla) je Městský úřad Hodonín, Národní třída 25, Hodonín, PSČ 695 01. Autorský dozor bude vykonáván v místě provádění stavby.

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 15 000 000,00 CZK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVE DOKUMENTACE – VEŘEJNA INFRASTRUKTURA
LOKALITY VÝHON

Beschreibung: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve všech stupních, včetně souvisejících činností: • provedení potřebných průzkumů a zpracování návrhu řešení včetně kvalifikovaného odhadu investičních nákladů, • zpracování dokumentace pro povolení záměru včetně orientačního rozpočtu, • zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu, • výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Předmětem plnění je návrh a řešení veřejné infrastruktury (veřejná prostranství, dopravní a technická infrastruktura) lokality Výhon v souladu s regulačním plánem a navazující projektovou dokumentací. Záměrem je revitalizace veřejných prostranství s důrazem na racionální, funkční a ekonomicky efektivní řešení.

Interne Kennung: MUHO 10505/2026 OP

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen, 71243000 Planentwürfe (Systeme und Integration), 71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71335000 Technische Studien

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tschechien

Zusätzliche Informationen: Místem zpracování dokumentace je sídlo/adresa dodavatele.

Místem předání dokumentace (díla) je Městský úřad Hodonín, Národní třída 25, Hodonín, PSČ 695 01. Autorský dozor bude vykonáván v místě provádění stavby.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/11/2026

Laufzeit: 36 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 15 000 000,00 CZK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Za účelem naplnění zásady environmentálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen postupovat způsobem zajišťujícím co nejnižší negativní dopad na životní prostředí. S odpadem vzniklým při plnění veřejné zakázky je povinen naložit v souladu s právními předpisy.

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Společensky odpovědné zdávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Za účelem naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen zajistit legální zaměstnávání a důstojné pracovní podmínky pro osoby podílející se na zakázce, dodržovat legislativu a jiné závazné právní předpisy.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: A) Nabídková cena za celý předmět plnění zakázky včetně DPH

Beschreibung: Hodnocena bude nabídková cena včetně DPH za celý předmět plnění této VZ, v součtu položek č. 1, č. 2 a č. 3 uvedených v čl. 6 zadávacích podmínek ZD, zadána prostřednictvím systému JOSEPHINE. Nabídková cena bude uvedena v české měně.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Způsob hodnocení: Bodový zisk KRITÉRIA = (minimální hodnota kritéria : posuzovaná hodnota kritéria) x 0,4 x 100. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH za celý předmět plnění této VZ, v součtu položek č. 1, č. 2 a č. 3 uvedených v čl. 6 zadávacích podmínek ZD, zadaná prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele pomocí systému JOSEPHINE, obdrží 40 bodů. Pro hodnocení tohoto kritéria bude použit automatický výpočet v systému JOSEPHINE. Viz zadávací podmínky uveřejněny na profilu zadavatele.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: B) Odborná úroveň portfolia referenčních prací

Beschreibung: Dodavatel v rámci tohoto kritéria předloží portfolio prací architekta/architektů, zpracované dle přílohy č. 4 ZD (vzor portfolia k hodnocení), které bude obsahovat ukázky dvou referenčních prací. Uvedené práce budou odpovídat stanovenému rozsahu dle požadavku pro technické kvalifikační předpoklady uvedené v čl. 5 odst. 5.4 zadávacích podmínek. Odborná hodnotící komise bude předložená portfolia referenčních prací hodnotit podle kvality řešení veřejného prostranství se zaměřením na celkovou architektonickou kvalitu a komplexnost (vyváženost) uvedených návrhů: • Z hlediska urbanistického a krajinářského řešení návrhu, jeho souladu s charakterem lokality. • Z hlediska funkčnosti navrhovaného řešení, prostorové kvality, přehlednosti a přístupnosti řešení a efektivity navržených prostorů. Při přidělování bodů bude odborná hodnotící komise posuzovat zejména míru urbanistické a krajinářské kvality návrhu, kvalitu práce s veřejným prostorem, funkčnost řešení, návaznost na okolní prostředí, přehlednost a prostorovou kvalitu navrženého řešení a celkovou komplexnost a vyváženost návrhu. Odborná hodnotící komise přiřadí každému portfoliu v rámci tohoto kritéria počet bodů odpovídající míře naplnění výše uvedených hodnotících hledisek. Každé portfolio (obsahující dvě práce) bude hodnoceno jako celek bodovým systémem od 0 do 20 bodů ve škále po 5 bodech: • 0 bodů – nedostatečný (portfolio neodpovídá požadavkům zadavatele nebo neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení odborné úrovně zpracovatele), • 5 bodů – dostatečný (portfolio vykazuje významnější nedostatky v kvalitě nebo komplexnosti řešení, přesto však prokazuje základní schopnost řešit obdobný typ zadání), • 10 bodů – dobrý (portfolio představuje standardní kvalitní řešení veřejného prostoru, které naplňuje požadavky zadavatele, avšak vykazuje dílčí nedostatky v některém z hodnocených aspektů), • 15 bodů – velmi dobrý (portfolio představuje kvalitní a komplexní řešení veřejného prostoru, které ve vysoké míře naplňuje požadavky zadavatele; případné dílčí nedostatky nemají podstatný vliv na celkovou kvalitu návrhu), • 20 bodů – vynikající (portfolio představuje mimořádně kvalitní a komplexní řešení veřejného prostoru, vykazuje vysokou urbanistickou, architektonickou i krajinářskou úroveň, velmi dobře reaguje na charakter lokality a jednotlivé složky návrhu tvoří vyvážený a funkční celek). Nejlépe bude hodnoceno portfolio, které v nejvyšší míře naplní výše uvedená hodnotící hlediska a bude představovat kvalitní, funkční a vyvážené řešení veřejného prostoru. Odborná hodnotící komise ve zprávě o hodnocení nabídek podrobně popíše, z jakého důvodu některá nabídka (každé portfolio) vyhověla požadavkům zadavatele méně nebo více než nabídka jiná a proč, a na základě čeho hodnotící komise dospěla k závěru, že některá nabídka obdrží v rámci hodnoceného kritéria právě konkrétní počet bodů. Posuzování a hodnocení portfolií bude probíhat neanonymně. Způsob hodnocení: Bodový zisk KRITÉRIA = (posuzovaná hodnota kritéria : maximální hodnota kritéria) x 0,6 x 100. Nabídka s největším bodovým hodnocením obdrží 60 bodů. Viz zadávací podmínky uveřejněny na profilu zadavatele.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. AuftragsunterlagenInternetadresse der Auftragsunterlagen: <https://profil.proebiz.com/profile/00284891>**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://josephine.proebiz.com/cs/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Tschechisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 0 Tag

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Otevírání nabídek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informationen über die Überprüfungsfristen: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu

plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Město Hodonín

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Město Hodonín

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Město Hodonín

Registrierungsnummer: 00284891

Postanschrift: Masarykovo nám. 53

Stadt: Hodonín

Postleitzahl: 69501

Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tschechien

E-Mail: drabek.petr@muhodonin.cz

Telefon: +420 518316338

Profil des Erwerbers: <https://profily.proebiz.com/profile/00284891>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrierungsnummer: 65349423

Postanschrift: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stadt: Brno

Postleitzahl: 60200

Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tschechien

E-Mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e4152820-ec03-4c44-83a3-092191a454c4 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/07/2026 11:05:37 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Tschechisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 526273-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 144/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/07/2026