

526715-2026 - Wettbewerb

Polen – Installation von Lüftungs- und Klimaanlage – Modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa Finansów
OJ S 145/2026 30/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ministerstwo Finansów

E-Mail: wzp@mf.gov.pl

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa Finansów

Beschreibung: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa Finansów. Przedmiot zamówienia został podzielony na Część 1 oraz Część 2

Kennung des Verfahrens: c6229370-55ec-4467-87a1-050234fc2911

Interne Kennung: C/458/26/BLG/B

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331210 Installation von Lüftungsanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Polska

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie każdej części zamówienia w wysokości 5 % wartości brutto danej umowy. 2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium: 2.1 w zakresie Części 1 w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100); 2.2 w zakresie Części 2 w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100); zgodnie z zapisami Rozdz. 12 SWZ. 3. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się aukcji elektronicznej. 4. Realizacja zamówienia będzie się odbywała w siedzibie Zamawiającego. 5. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania, w przypadkach wskazanych w przepisie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art.

5k rozporządzenia Rady (UE) nr 33/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 6. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej. Wizja lokalna ma charakter fakultatywny. Szczegółowe informacje na temat wizji lokalnej zawarte są w pkt. 6.12 SWZ. 7. Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 i 7, 8 ustawy Pzp. Szczegółowe informacje zawarte zostały z Załączniku I do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 8. W zakresie dotyczącym wymagania przez Zamawiającego zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku o pracę – Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę (lub podwykonawcę - gdy dotyczy), osób skierowanych do realizacji umowy, które będą wykonywały czynności wskazane w Załączniku nr 4 pkt. 2 do PPU. 9. Zamawiający informuje, że przedmiotowe postępowanie realizowane jest w ramach projektu „Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Ministerstwa Finansów” w ramach Programu Fundusze Europejskie na klimat, Środowisko, Infrastrukturę, ze środków Europejskiego Funduszu Spójności i będzie finansowana z budżetu środków europejskiego oraz z budżetu państwa. 10.1. Wykonawca może potwierdzić brak podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w Rozdziale 8 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy o certyfikacji wykonawców przy czym: 10.2. w przypadku gdy certyfikat potwierdza brak podstaw do wykluczenia w całym zakresie wymaganym przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 10.2.2. SWZ; 10.3. w przypadku gdy przedstawiony lub wskazany przez Wykonawcę certyfikat potwierdza brak podstaw do wykluczenia jedynie w odniesieniu do części przesłanek wymaganych przez Zamawiającego, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania podmiotowych środków dowodowych wyłącznie w tym certyfikowanym zakresie. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w pozostałym (nieobjętym certyfikatem) zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 10.2.2. SWZ.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Korruption: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 4, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Betrug: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: art. 108 ust. 1 pkt. 1, art. 108 ust. 1 pkt. 2
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: art. 108 ust. 1 pkt. 3, art. 109 ust. 1 pkt. 1
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: art. 108 ust. 1 pkt. 3, art. 109 ust. 1 pkt. 1
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: art. 108 ust. 1 pkt. 5
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: art. 108 ust. 1 pkt. 6
Konkurs: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Vergleichsverfahren: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: art. 109 ust. 1 pkt. 4
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: art. 109 ust. 1 pkt. 7
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: art. 109 ust. 1 pkt. 8
Zahlungsunfähigkeit: art. 109 ust. 1 pkt. 4

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa Finansów - cz. 1

Beschreibung: 1.1 ETAP I - obejmuje roboty w bloku: A2, A2', B2: 1.1.1 system nawiewno-wywiewny pomieszczeń piwnicznych; 1.1.2 budowę maszynowni; 1.1.3 system nawiewno-wywiewny łazienek w bloku A2'; 1.1.4 budowę stacji ppoż. w bloku A2; 1.2 ETAP 2 - obejmuje roboty w blokach: C2, D2: 1.2.1 system nawiewno-wywiewny pomieszczeń piwnicznych (poziom -1 i -2); 1.2.2 budowa maszynowni; 1.2.3 system nawiewno-wywiewny łazienek w blokach C2, D2 (poziom -1 i -2). 3); 1.3 ETAP 3 - obejmuje roboty w bloku D2 i D3, część garażową: 1.3.1 system nawiewno-wywiewny pomieszczeń; 1.3.2 budowę maszynowni; 1.4 ETAP 4- obejmuje dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z organami/firmami /instytucjami (m.in. Powiatową Stacją Sanitarno- Epidemiologiczną w m.st. Warszawa, Państwową Strażą Pożarną, Urzędem Miasta st. Warszawy - Biurem Architektury i Planowania Przestrzennego, Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego, Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków) zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami dla robót stanowiących przedmiot Umowy oraz uzyskania wymaganych 1.5 szczegółowy opis określony został w: 1.5.1 Projektowanych postanowieniach umowy Części 1, zwanych dalej „PPU”, których wzór stanowi Załącznik I1 do SWZ; 1.5.2 Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanej dalej „STWiORB”; 1.5.3 Dokumentacji projektowej, zwanej dalej „Dokumentacją projektową”; 1.5.4 Informacji o terenie wykonywania przedmiotu Umowy, organizacji robót budowlanych, ochronie środowiska i zapleczu zapewnionym dla potrzeb Wykonawcy;
Interne Kennung: C/458/26/BLG/B cz. 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Zamówienie realizowane w gmachu Ministerstwa Finansów (Zamawiającego)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 286 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Kohäsionsfonds (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1 Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania przedmiotu zamówienia w terminach odpowiednio dla danej Części: 1.1 Część 1 - Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 6 pkt 1) lit a)-d) w terminie do dnia 9 listopada 2027 r.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Kriterien der EU für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat liczonych od dnia, w którym upływa termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmuje swoim zakresem wymianę lub budowę wentylacji mechanicznej w budynkach wielorodzinnych /użytkowanych budynkach użyteczności publicznej o wartości co najmniej 500 000, 00 zł brutto każda. 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez

Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób

4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9 SWZ.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże się dysponowaniem co najmniej: 1.1. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co jest potwierdzone zaświadczeniem wydanym przez tę izbę; 1.2. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, 1.3. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; 1.4. w tym Wykonawca zapewni minimum 1 osobę uprawnioną do kierowania pracami przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, dotyczące posiadania co najmniej 18-miesięcznej praktyki zawodowej na zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru, list skarbowych dziedzictwa lub będących pod ochroną jako pomniki historii; 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób 4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena oferty

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Gwarancja

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://mf.ezamawiajacy.pl>.

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100). 2. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto umowy. 3. Szczegółowo uregulowane zostały zawarte w SWZ.

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Szczegóły zawierają dokumenty zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 513, 514 i 515 ustawy Pzp.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Ministerstwo Finansów

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Angebote bearbeitet: Ministerstwo Finansów

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Modernizacja istniejących systemów wentylacji obsługujących pomieszczenia piwniczne budynku Ministerstwa Finansów - cz. 2

Beschreibung: 1. ETAP 1 - obejmuje roboty w bloku: A1, A1', B1: 1.1. system nawiewno-wywiewny pomieszczeń piwnicznych; 1.2. budowę maszynowni; 1.3. system nawiewno-wywiewny łazienek w bloku A1.2); 2. ETAP 2 - obejmuje roboty w blokach: C1, D1: 2.1. system nawiewno-wywiewny pomieszczeń piwnicznych; 2.2. budowa maszynowni; 2.3. system nawiewno-wywiewny łazienek w blokach C1, D1; 2.4. włączenie do maszynowni w części garażowej; 3. ETAP 3 obejmuje roboty w bloku E1, E1': 3.1. system nawiewno-wywiewny pomieszczeń; 3.2. włączenie do maszynowni w części garażowej; 4. szczegółowy opis określony został w: 4.1. Projektowanych postanowieniach umowy Części 2, zwanych dalej „PPU”, których wzór stanowi Załącznik I2 do SWZ; 4.2. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanej dalej „STWiORB”; 4.3. Dokumentacji projektowej, zwanej dalej „Dokumentacją projektową”; 4.4. Informacji o terenie wykonywania przedmiotu Umowy, organizacji robót budowlanych, ochronie środowiska i zapleczu zapewnionym dla potrzeb Wykonawcy; 4. Etap 4 obejmuje dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z organami/firmami/instytucjami (m.in. Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w m.st. Warszawa, Państwową Strażą Pożarną, Urzędem Miasta st. Warszawy - Biurem Architektury i Planowania Przestrzennego, Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego, Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków) zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami dla robót stanowiących przedmiot Umowy oraz uzyskania wymaganych opinii/decyzji/pozwoleń, a także sporządzenie Dokumentacji Powykonawczej. 5. szczegółowy opis określony został w: 5.1 Projektowanych postanowieniach umowy Części 2, zwanych dalej „PPU”, których wzór stanowi Załącznik I2 do SWZ; 5.2 Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanej dalej „STWiORB”; 5.3 Dokumentacji projektowej, zwanej dalej „Dokumentacją projektową”; 5.4 Informacji o terenie wykonywania przedmiotu Umowy, organizacji robót budowlanych, ochronie środowiska i zapleczu zapewnionym dla potrzeb Wykonawcy;
Interne Kennung: C/458/26/BLG/B cz. 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331210 Installation von Lüftungsanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Zamówienie realizowane w gmachu Ministerstwa Finansów (Zamawiającego)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 304 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Kohäsionsfonds (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy w następujących terminach: 1.1 Część 1 - Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 6 pkt 1) lit a)-d) w terminie do dnia 9 listopada 2028 r.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Kriterien der EU für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat liczonych od dnia, w którym upływa termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmuje swoim zakresem wymianę lub budowę wentylacji mechanicznej w budynkach wielorodzinnych /użytkowanych budynkach użyteczności publicznej o wartości co najmniej 500 000, 00 zł brutto każda. 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób 4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9 SWZ.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1. Zamawiający określa, że ww. warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże się dysponowaniem co najmniej: 1.1. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, co jest potwierdzone zaświadczeniem wydanym przez tę izbę; 1.2. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, 1.3. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; 1.4. w tym Wykonawca zapewni minimum 1 osobę uprawnioną do kierowania pracami przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, dotyczące posiadania co najmniej 18-miesięcznej praktyki zawodowej na zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru, list skarbowych dziedzictwa lub będących pod ochroną jako pomniki historii; 2. Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie stosuje poziomów zdolności określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U.2025 poz. 1235), zwanej dalej „ustawą o certyfikacji wykonawców”, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia poziomy zdolności nie zostały określone, w związku z czym o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia powyższe warunki. 3. Wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale 9 pkt. 9.1.4 niniejszej SWZ, za pomocą odpowiedniego, ważnego certyfikatu wydanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców. Jeżeli zakres certyfikatu odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w opisie warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku składania wykazu robót oraz dowodów ich należytego wykonania lub wykazu osób 4. Szczegółowe informacje dot. spełnienia powyższego warunku zawarte zostały w Rozdz. 9

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena oferty

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Gwarancja

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://mf.ezamawiajacy.pl>.

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100). 2. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto umowy. 3. Szczegółowo uregulowane zostały zawarte w SWZ.

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://mf.ezamawiajacy.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Szczegóły zawierają dokumenty zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 513, 514 i 515 ustawy Pzp.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Ministerstwo Finansów

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Angebote bearbeitet: Ministerstwo Finansów

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ministerstwo Finansów

Registrierungsnummer: 5260250274

Abteilung: Biuro Zamówień Publicznych i Obiegu Dokumentów

Postanschrift: ul. Świętokrzyska 12

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 00-916

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: wzp@mf.gov.pl

Telefon: +48226945594

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/finanse>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://mf.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Profil des Erwerbers: <https://www.gov.pl/web/finanse/zamowienia-publiczne>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Postanschrift: ul. Postępu 17a

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 00-916

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587840

Internetadresse: <https://www.uzp.gov.pl>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

503549-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9381fb89-a541-4f08-80df-a9792e843f8a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/07/2026 14:02:50 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 526715-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 145/2026

Datum der Veröffentlichung: 30/07/2026