

527529-2025 - Ergebnis

Deutschland – Putzarbeiten – Putz-, Maler- und Trockenbauarbeiten

OJ S 153/2025 12/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Maintal Immobilien Gesellschaft mbH & Co. KG

E-Mail: info@mig-maintal.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Putz-, Maler- und Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Putz-, Maler- und Trockenbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: bca72722-2b59-4e40-b9b1-1ee0b10614bc

Interne Kennung: 454-023

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45410000 Putzarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432220 Tapezierarbeiten, 45321000 Wärmedämmarbeiten,
45442100 Anstricharbeiten, 45324000 Gipskartonarbeiten, 45421141 Einbau von
Trennwänden, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Herbert-Belser-Ring

Stadt: Maintal

Postleitzahl: 63477

Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Der Aufruf zum Wettbewerb ist beendet

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Putz-, Maler- und Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Putz-, Maler-, und Trockenbauarbeiten im Zuge des Neubaus von 2 Mehrfamilienhäusern in Maintal, Dörnigheim. Umfang der Leistungen: -Baustelleneinrichtung inkl. Rollgerüst und Bockgerüst -Schutzabdeckungen Innen: Putzarbeiten -7000m² Grundierung Innenwandmauerwerk inkl. Armierung und Profile -60m² Haftbrücke Innenwand Beton -2500m² Gipsputz Innen 10mm inkl. Zulagen -4500m² Gipsputz Innen 15mm inkl. Zulagen -400m² Kalkzementputz Innen 10mm inkl. Zulagen Malerarbeiten -160m² Bodenbeschichtung PUR Harz -12.000m² Innenwand Anstrich auf Tapete -5000m² Deckenanstrich auf Malervlies Tapezierarbeiten -12.000m² Papierwandbekleidung inkl. Grundbeschichtung -5000m² Malervlies Decke inkl. Grundbeschichtung inkl. Zulagen Trockenbauarbeiten -1200m² Trennwände Einfachständerwerk 125mm inkl. Zulagen -650m² Trennwände Einfachständerwerk 100mm inkl. Zulagen -600m² Trennwand Doppelständerwerk 250-470mm inkl. Zulagen -500m² Vorsatzschalen inkl. Zulagen 250-320mm -160m² Akkustikdeckensystem Außen: Putzarbeiten -2600m² Grundierung Außenwand -2600m² Ober und Unterputz aus Kalkzement Leichtputz inkl. Armierung und Grundierung -450m² WDVS Sockel aus EPS Gesamtsystem inkl. Putz -450m² WDVS Außenwand aus MW Gesamtsystem inkl. Putz -160m² WDVS Dachunterseite aus EPS Gesamtsystem inkl. Putz Malerarbeiten -220m² Dichtschlämme Laubengang+Loggien -2900m² Anstrich Außenwand -190m² Anstrich Sockel -700m² Anstrich Deckenunterseite
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45410000 Putzarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432220 Tapezierarbeiten, 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45442100 Anstricharbeiten, 45324000 Gipskartonarbeiten, 45421141 Einbau von Trennwänden, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 20/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 17/04/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Das wirtschaftlichste Angebot erhält nach Prüfung auf Eignung den Zuschlag.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen

Informationen über die Überprüfungsfristen: -

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A): 1. und 2. Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 769 356,69 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Malerbetrieb Geibel GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 769 356,69 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 06/02/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 20

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 20

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 18

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Maintal Immobilien Gesellschaft mbH & Co. KG

Registrierungsnummer: DE320333813

Postanschrift: Wilhelm-Röntgen-Straße 26

Stadt: Maintal

Postleitzahl: 63477

Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Deutschland

E-Mail: info@mig-maintal.de

Telefon: 06181369665-0

Fax: 06181369665-9

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen
Registrierungsnummer: t:06151126603
Postanschrift: Wilhelminenstraße 1 - 3
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151126603
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A): 1. und 2.
Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Registrierungsnummer: 06151 /12-6603
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Malerbetrieb Geibel GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: 4423911029
Postanschrift: Breslauer Str. 10
Stadt: Hanau
Postleitzahl: 63452
Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Land: Deutschland
E-Mail: info@geibel-gmbh.de
Telefon: 06181926030
Fax: 06181926019
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. **ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 33c2fbc3-8ffd-43d8-b6be-9a229fabd066 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/08/2025 12:21:34 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 527529-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 153/2025

Datum der Veröffentlichung: 12/08/2025