

**Deutschland-Neuss: Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen**

OJ S 168/2023 01/09/2023

**Bekanntmachung vergebener Aufträge  
Dienstleistungen****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Neusser Bäder und Eissporthalle GmbH

Postanschrift: Moselstr. 25-27

Ort: Neuss

NUTS-Code: DEA1D Rhein-Kreis Neuss

Postleitzahl: 41464

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Herr Matthias Braun | Geschäftsführer

E-Mail: [matthias.braun@stadtwerke-neuss.de](mailto:matthias.braun@stadtwerke-neuss.de)**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: [www.stadtwerke-neuss.de](http://www.stadtwerke-neuss.de)**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Eissporthallen- und Bäderbetriebsgesellschaft

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Betrieb der städtischen Schwimmbäder, Saunalandschaft und Eissporthalle

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Sanierung Ringerhalle am Nordpark in Neuss | Verhandlungsverfahren mit

Teilnahmewettbewerb nach der VgV zur Vergabe der Fachplanung (Leistungsbild

Tragwerksplanung) nach § 51 HOAI

Referenznummer der Bekanntmachung: SRN\_VE741

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Der Auftrag umfasst die Leistungen der Fachplanung (Leistungsbild Tragwerksplanung) nach § 51 HOAI für die Leistungsphasen 5 und 6 sowie bestimmte besondere Leistungen zur Sanierung der Ringerhalle am Nordpark in Neuss.

### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 22 646,26 EUR

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA1D Rhein-Kreis Neuss

Hauptort der Ausführung: Neuss

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Neusser Bäder und Eissporthalle GmbH plant die Sanierung der Ringerhalle am Nordpark in Neuss.

Ziel der Sanierung ist der Erhalt der Funktionstüchtigkeit und der Nutzbarkeit für einen kurz- bis mittelfristigen Zeitraum sowie die Umsetzung barrierefreier Angebote und Erschließungen sowie die Sanierung der WC-Anlagen. Außerdem soll dem zusätzlichen Raumbedarf der Vereine im Obergeschoss durch den Umbau der ehemaligen Umkleidebereiche des angrenzenden Nordbades Rechnung getragen werden.

Eine umfassende technische Sanierung ist ebenfalls vorgesehen.

Für den Umbau sind im Rahmen der Planung Kosten ermittelt worden. Diese belaufen sich für alle Maßnahmen auf ca. 2,434 Mio. EUR (brutto). Die ermittelten Gesamtkosten umfassen die Kosten der Kostengruppen 200 bis 700 (ohne Kostengruppen 200 und 600) nach DIN 276.

Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind die Leistungen der Fachplanung (Leistungsbild Tragwerksplanung) nach § 51 HOAI (LP 5-6).

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Projektorganisation und -umsetzung / Gewichtung: 70

Preis - Gewichtung: 30

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Die Leistungsphasen werden stufenweise abgerufen. Mit Abschluss des Vergabeverfahrens erfolgt zunächst der Abruf der Leistungsphase 5 (Stufe 1). Die Leistungsphase 6 (Stufe 2) wird gesondert abgerufen. Die Einzelheiten hierzu sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Ein Anspruch auf Abruf weiterer Stufen besteht nicht.

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 096-300033](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

14/08/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 3

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: STATIK MAASS Ingenieurgesellschaft mbH

Ort: Bönen

NUTS-Code: DEA5C Unna

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 22 646,26 EUR

##### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

Bekanntmachungs-ID: CXP4YBT6VAS

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rhienland bei der Bezirksregierung Köln

Postanschrift: Zeughausstr. 2-10

Ort: Köln

Postleitzahl: 50667

Land: Deutschland

E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Fax: +49 221147-2889

#### **VI.5.**

**Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**  
29/08/2023