

528253-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Go4Wohnen - Erftstadt "Wohnen am Campus" - Verkehrsgutachten

OJ S 145/2026 30/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

E-Mail: zentralevergabe@nrw-urban.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Go4Wohnen - Erftstadt "Wohnen am Campus" - Verkehrsgutachten

Beschreibung: Mit diesem Vergabeverfahren soll ein fachkundiges Verkehrsplanungs- und Ingenieurbüro mit der Erstellung eines Verkehrsgutachtens zur Begleitung des Bebauungsplanverfahrens "Wohnen am Campus" in Erftstadt-Liblar beauftragt werden. Das Verkehrsgutachten dient der frühzeitigen fachlichen Absicherung der Bauleitplanung und ist als abwägungsrelevanter Fachbeitrag vorzulegen. Ziel ist es, die verkehrlichen Auswirkungen der geplanten Quartiersentwicklung "Wohnen am Campus" in Erftstadt-Liblar auf das bestehende und geplante Verkehrsnetz nachvollziehbar zu ermitteln, zu bewerten und in ihrer Leistungsfähigkeit nachzuweisen. Die im Rahmenplan vorgesehene Erschließungsstruktur soll verkehrsfachlich geprüft und gegebenenfalls optimiert werden.

Kennung des Verfahrens: 9a4fb2ee-3c82-4283-b8e2-c2b286ec9f4d

Interne Kennung: ZV26-102

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kruggenberg/ Schlunkweg

Stadt: Erftstadt

Postleitzahl: 50374

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YTTXQHSND# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote,

die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabeplattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabeplattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Korruption:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Zahlungsunfähigkeit:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Go4Wohnen - Erftstadt "Wohnen am Campus" - Verkehrsgutachten

Beschreibung: LEISTUNGSBILDER Mit diesem Vergabeverfahren soll ein fachkundiges Verkehrsplanungs- und Ingenieurbüro mit der Erstellung eines Verkehrsgutachtens zur Begleitung des Bebauungsplanverfahrens "Wohnen am Campus" in Erftstadt-Liblar beauftragt werden. Das Verkehrsgutachten dient der frühzeitigen fachlichen Absicherung der Bauleitplanung und ist als abwägungsrelevanter Fachbeitrag vorzulegen. Ziel ist es, die verkehrlichen Auswirkungen der geplanten Quartiersentwicklung "Wohnen am Campus" in Erftstadt-Liblar auf das bestehende und geplante Verkehrsnetz nachvollziehbar zu ermitteln, zu bewerten und in ihrer Leistungsfähigkeit nachzuweisen. Die im Rahmenplan vorgesehene Erschließungsstruktur soll verkehrsfachlich geprüft und gegebenenfalls optimiert werden. Grundlage der Untersuchung bildet der vorliegende städtebauliche Rahmenplan, der zugleich die Basis des Bebauungsplanverfahrens ist. Das im Rahmenplan verankerte Erschließungskonzept ist nicht neu zu entwickeln, sondern im Rahmen des Verkehrsgutachtens hinsichtlich ihrer Leistungsfähigkeit, Verkehrssicherheit, Realisierbarkeit und Zukunftsfähigkeit fachlich zu validieren. Da keine aktuellen Verkehrszählraten vorliegen, sind im Rahmen der Bearbeitung eigenständige Verkehrserhebungen durchzuführen. Das Erhebungskonzept ist mit der Auftraggeberin abzustimmen und Bestandteil des Gutachtens. Die Leistungen umfassen insbesondere folgende Inhalte: - Grundlagenermittlung und Untersuchungsabgrenzung - Ortsbesichtigung, Bestandsanalyse und Verkehrserhebungen - Verkehrsprognose und Verkehrserzeugungsrechnung - Leistungsfähigkeitsnachweise - Verkehrsfachliche Validierung der Erschließungsstruktur - Integriertes Mobilitätskonzept, Bewertung und gutachterliche Empfehlung - Bericht Termine DURCHFÜHRUNGSZEITRAUM Die Aufnahme der Tätigkeit durch den Auftragnehmer ist unmittelbar nach Auftragserteilung vorgesehen. Das Verkehrsgutachten wird als fachliche Grundlage für das Bebauungsplanverfahren Nr. 201 "Wohnen am Campus" benötigt und soll insbesondere für die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zur Verfügung stehen. Vor diesem Hintergrund ist eine zügige Bearbeitung der gutachterlichen Leistungen erforderlich. Der Auftragnehmer hat die Bearbeitung so zu organisieren, dass die wesentlichen Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung einschließlich der Prognosebetrachtungen und der verkehrlichen Bewertung frühzeitig vorliegen und in den weiteren Planungsprozess eingebracht werden können. Die konkreten Bearbeitungsfristen werden im Zuge der Beauftragung mit dem Auftraggeber abgestimmt. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zunächst Verkehrserhebungen durchzuführen sind, da keine aktuellen Zählraten vorliegen. Die Ergebnisse dieser Erhebungen bilden die Grundlage für die anschließenden Analysen und Prognoseberechnungen. Der Auftragnehmer hat den Arbeitsfortschritt regelmäßig mit dem Auftraggeber abzustimmen und sicherzustellen, dass Zwischenergebnisse rechtzeitig für den weiteren Planungsprozess zur Verfügung stehen.

Interne Kennung: ZV26-102

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kruggenberg/ Schlunkweg

Stadt: Erftstadt

Postleitzahl: 50374

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: 3. Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: 1,5 Mio. EUR für Personenschäden 0,5 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden Maximierung: jeweils 2-fach Der Nachweis der Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung ist erst nach Zuschlagserteilung und vor der Vertragsabwicklung einzureichen. Mit der Abgabe des Angebots ist die Eigenerklärung im Registerblatt "2.1 Berufs_Betr_Haftpflichtvers" ausreichend.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1. Qualifikation Projektleitung und stellvertretende Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Benennung einer Projektleitung sowie einer stellv. Projektleitung und Nachweis eines Hochschulabschlusses (Bauingenieurwesen oder einer anderen technischen oder naturwissenschaftlichen Fachrichtung mit einem Ausbildungsschwerpunkt im Gebiet der Verkehrsplanung) bzw. höher und gleichwertig für den/die Projektleiter*in sowie den/die stellv. Projektleitung Die Projektleitung und stellvertretende Projektleitung ist im Registerblatt "2.2 Projektteam" im Angebotsformular zu benennen.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Leistungsfähigkeit (finanziell) - Versicherung Berufs-/Betriebshaftpflicht (Deckungssumme): mind. 1.500.000 EUR für Personen- sowie 500.000 EUR Sach- u. Vermögensschäden. Maximierung: jeweils 2-fach

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Leistungsfähigkeit (fachlich) - Benennung einer Projektleitung sowie einer stellv. Projektleitung und Nachweis eines Hochschulabschlusses (Bauingenieurwesen oder einer anderen technischen oder naturwissenschaftlichen Fachrichtung mit einem Ausbildungsschwerpunkt im Gebiet der Verkehrsplanung) bzw. höher und gleichwertig für den/die Projektleiter*in sowie den/die stellv. Projektleitung

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 20/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTXQHSND/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTXQHSND>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTXQHSND>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 04/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unvollständige Angebote, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen.

Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Einzureichende Unterlagen: 0.

Angebotsformular einschl. Angebotsschreiben sowie allen geforderten Erklärungen und

Nachweisen 2. Nachweise Referenzen: Eine konkrete Leistungsbeschreibung der Referenzen

ist als Anlage mit einzureichen. Max. eine DIN A4-Seite pro Referenz. Die beizufügende

Referenzdarstellungen dienen als Grundlage zur Wertung des Zuschlagskriteriums

"Referenzen". Bitte orientieren Sie sich bei Ihren Darstellungen an den in der Zuschlagsmatrix

bekanntgemachten Bewertungsthemen und Mindestanforderungen. Konkrete Angaben sind

im Registerblatt "2.3 Referenzen" im Angebotsformular zu machen. 4. Formular 523 EU,

Eigenerklärung Sanktionspaket

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland
Informationen über die Überprüfungsfristen: Gem. § 160 Abs. 3 GWB
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: NRW.
URBAN Kommunale Entwicklung GmbH
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH
Registrierungsnummer: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf
Postanschrift: Hansaallee 299
Stadt: Düsseldorf
Postleitzahl: 40549
Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Land: Deutschland
E-Mail: zentralevergabe@nrw-urban.de
Telefon: +49 23143410
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland
Registrierungsnummer: 05315-03002-81
Postanschrift: Zeughausstraße 2-10
Stadt: Köln
Postleitzahl: 50667
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Deutschland
E-Mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 221147-3045
Fax: +49 221147-2889
Internetadresse: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 996cb69c-ef57-415b-a10e-0e4198a5ec0e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/07/2026 15:02:23 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 528253-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 145/2026

Datum der Veröffentlichung: 30/07/2026