

528489-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Angebotsrunde: Stadt Esslingen am Neckar - Europaweite Vergabe von Objektplanung Freianlagenplanung für das Projekt "Neugestaltung Marktplatz" in Esslingen a.N. OJ S 172/2024 04/09/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Esslingen am Neckar

E-Mail: esslingen-freianlagenplanung@menoldbezler.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Angebotsrunde: Stadt Esslingen am Neckar - Europaweite Vergabe von Objektplanung Freianlagenplanung für das Projekt "Neugestaltung Marktplatz" in Esslingen a.N.

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die Vergabe von Leistungen der Objektplanung Freianlagenplanung für das Projekt "Neugestaltung Marktplatz". Beschreibung der Beschaffung (Art und Umfang der Dienstleistung bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen) Das anstehende Stadtjubiläum 2027 nimmt die Stadt Esslingen a. N. zum Anlass, eine Neugestaltung ihres zentralen Marktplatzes sowie der Abt-Fulrad-Straße (als Verlängerung der Bahnhofsstraße) zu planen. Hintergrund ist, dass die Platzoberfläche mittlerweile in die Jahre gekommen ist. Eine Sanierung ist daher zwingend erforderlich. Im Laufe der Zeit sind nicht nur die Oberflächen sanierungsbedürftig geworden, auch die technische Infrastruktur bedarf einer Verbesserung. Eine Neugestaltung wird daher mit einer Qualitätssteigerung, Flächenoptimierung und Ergänzung bspw. der Ausstattung des Platzes verbunden sein, die eine angemessene Einbindung der stadtbildprägenden Gebäude, der historischen Bausubstanz und denkmalpflegerischen Aspekte, der angrenzenden Einrichtungen und (Gastronomie-)Betriebe mit ihren Außenbereichen sowie der zahlreichen Veranstaltungen berücksichtigen muss. Die Sanierungs- und Umbauarbeiten zur Neugestaltung des Marktplatzes und der angrenzenden Abt-Fulrad-Straße sollen in bis zu drei Bauabschnitten umgesetzt werden. Im ersten Bauabschnitt sollen konzeptbezogen der nördliche und innere Bereich des Marktplatzes umgebaut werden. Je nach Fortschritt der Bauarbeiten erfolgt im zweiten Bauabschnitt zeitgleich oder nachgelagert der südliche Teil und in einem dritten Abschnitt die Sanierung und der Umbau der Abt-Fulrad-Straße. Weitere Informationen zum Gegenstand des Verfahrens können dem Lastenheft in (Anlage 3 zum Bewerbermemorandum) entnommen werden. Die Stadt Esslingen a.N. geht nach derzeitiger Planung von vorläufigen anrechenbaren Herstellkosten von rund EUR 2,0 Mio. netto (KG 500 nach DIN 276-1:2018-12) für den 1. Bauabschnitt aus. Für die Maßnahme plant die Stadt Esslingen a.N. die Beantragung von Fördermitteln. Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist nun die Vergabe von Leistungen der Objektplanung Freianlagenplanung für das Projekt "Neugestaltung Marktplatz". Die Leistungen sollen unmittelbar nach Zuschlagserteilung

(voraussichtlich September 2024) beginnen und termingerecht (ggfs. optimiert im Vergabeverfahren) nach dem beiliegenden Projektfahrplan bearbeitet werden. Für die Umgestaltung des Marktplatzes in Esslingen a.N. werden folgende Planungsleistungen ausgeschrieben: - Objektplanung Freianlagenplanung nach § 39 HOAI i.V.m. Anlage 11.1, Leistungsphasen 1 bis 3 und 5 bis 8 Die Leistungsphase 4 wird durch die Stadt erbracht. Es ist eine stufenweise Beauftragung beabsichtigt, ein Anspruch auf Weiterbeauftragung besteht nicht. Die Leistungen müssen auf bereits vorliegenden Skizzen (Anlage 4 zum Bewerbermemorandum) zur Neugestaltung des Marktplatzes und der Abt-Fulrad-Straße aufsetzen und diese weiter ausarbeiten. Der Ausschuss für Technik und Umwelt hat dem Vorgehen und den erarbeiteten Unterlagen (Skizzen, Rahmenterminplan, Lastenheft) in seiner Sitzung am 24.04.2024 einstimmig zugestimmt und die Verwaltung mit der Durchführung des VgV-Verfahrens beauftragt (Anlage 5 zum Bewerbermemorandum) Der Beginn der baulichen Maßnahmen (Leitungsbau) ist für das Jahr 2025 angestrebt. Die Fertigstellung und Inbetriebnahme des ersten Bauabschnitts muss spätestens bis November 2026 abgeschlossen sein. Der Beginn der baulichen Maßnahmen für den zweiten Bauabschnitt soll nach dem Stadtjubiläum erfolgen. Zwingend müssen die Bautätigkeiten vor Beginn des Weihnachtsmarkts 2028 beendet sein. Die teilweise Nutzung des Marktplatzes für Veranstaltungen im Rahmen des Stadtjubiläums muss in 2027 möglich sein.
Kennung des Verfahrens: ec0699e0-c5e4-4bf2-af02-0e77b1470ed9
Vorherige Bekanntmachung: 289700-2024
Interne Kennung: 2024/1307
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Esslingen am Neckar
Postleitzahl: 73728
Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)
Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,01 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YMZHPF8

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Angebotsrunde: Stadt Esslingen am Neckar - Europaweite Vergabe von Objektplanung Freianlagenplanung für das Projekt "Neugestaltung Marktplatz" in Esslingen a.N.
Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

Interne Kennung: 2024/1307

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Esslingen am Neckar

Postleitzahl: 73728

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 289700-2024

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Siehe Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zur Herangehensweise

Beschreibung: Siehe Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalkonzept

Beschreibung: Siehe Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Dauer der Planungsphase (Freianlagenplanung) bis Abschluss Leistungsphase 3

Beschreibung: Siehe Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Hinsichtlich der Information nicht berücksichtigter Bieter und Bewerber gelten die §§ 134, 135 GWB. Insbesondere gilt: Bieter deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Das gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden; bei Übermittlung per Telefax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist 10 Kalendertage.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Esslingen am Neckar

Beschaffungsdienstleister: Menold Bezler Rechtsanwälte Steuerberater Wirtschaftsprüfer Partnerschaft mbB

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Wir aus Betriebs- und Geschäftsgeheimnissen der Bieter nicht veröffentlicht.

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 02/09/2034

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Gänßle + Hehr

Angebot:

Kennung des Angebots: 2024/1307

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2024/1307

Datum des Vertragsabschlusses: 27/08/2024

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Esslingen am Neckar

Registrierungsnummer: 071135120

Stadt: Esslingen am Neckar

Postleitzahl: 73728

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

E-Mail: esslingen-freianlagenplanung@menoldbezler.de

Telefon: 0711 8604000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Menold Bezler Rechtsanwälte Steuerberater Wirtschaftsprüfer

Partnerschaft mbB

Registrierungsnummer: PR 155 (Registergericht Stuttgart)

Postanschrift: Stresemannstr. 79

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70191

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

Kontaktperson: RA Dr. Florian Krumenaker LL.M. | RAin Melanie Hantschel

E-Mail: esslingen-freianlagenplanung@menoldbezler.de

Telefon: 0711 8604000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721926-8730
Fax: +49 721926-3985
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Gänßle + Hehr
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: 071194544560
Postanschrift: Schillerstrasse 12
Stadt: Esslingen a.N.
Postleitzahl: 73728
Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)
Land: Deutschland
E-Mail: ulrika.mueller@gaenssle-hehr.de
Telefon: 071194544560
Fax: 0711945445619
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Leiter der anbietenden Partei
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7d73fcb6-c2f1-4d4a-a198-659bfd1e964c - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/09/2024 09:20:42 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 528489-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 172/2024

Datum der Veröffentlichung: 04/09/2024