

## 529104-2026 - Wettbewerb

**Spanien – Betrieb von Sportanlagen – La prestación del servicio de gestión de las piscinas municipales cubierta y de verano de brunete incluyendo las labores de socorrismo, recepción, limpieza, mantenimiento y planificación, programación, coordinación e impartición de las actividades durante su temporada de apertura y mantenimiento preventivo durante su cierre.**

**OJ S 145/2026 30/07/2026**

**Auftragsbekanntmachung – Sonderregelung**

**Dienstleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

E-Mail: [contratacion@brunete.org](mailto:contratacion@brunete.org)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: La prestación del servicio de gestión de las piscinas municipales cubierta y de verano de brunete incluyendo las labores de socorrismo, recepción, limpieza, mantenimiento y planificación, programación, coordinación e impartición de las actividades durante su temporada de apertura y mantenimiento preventivo durante su cierre.

Beschreibung: Las necesidades administrativas a satisfacer mediante el contrato que regula el presente pliego se describen en la memoria justificativa del mismo emitida por el coordinador de deportes en fecha 23 de julio y que se encuentra incorporada al expediente de contratación

Kennung des Verfahrens: e3549c1b-f076-47d4-952b-bb07714e9f40

Interne Kennung: 2155/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Zentrale Elemente des Verfahrens: Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo y2014/23/UE Y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92610000 Betrieb von Sportanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212290 Reparatur und Wartung von Sportanlagen, 75252000

Rettungsdienste, 90910000 Reinigungsdienste, 90920000 Hygienedienste für Gebäude und Anlagen, 92600000 Dienstleistungen im Sport, 92620000 Sportbezogene Dienstleistungen, 98341130 Hauswartungsdienste, 98350000 Dienstleistungen von öffentlichen Einrichtungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 342 798,62 EUR

#### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: A: Limpieza, recepción, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal Cubierta de Brunete  
Beschreibung: Limpieza, recepción, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal Cubierta de Brunete  
Interne Kennung: 1

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92610000 Betrieb von Sportanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212290 Reparatur und Wartung von Sportanlagen, 75252000 Rettungsdienste, 90910000 Reinigungsdienste, 90920000 Hygienedienste für Gebäude und Anlagen, 92600000 Dienstleistungen im Sport, 92620000 Sportbezogene Dienstleistungen, 98341130 Hauswartungsdienste, 98350000 Dienstleistungen von öffentlichen Einrichtungen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 1 Jahr

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 026 823,40 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Bolsa de horas adicionales Lote A.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Encuesta de satisfacción e informe de mejora Lote A.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Formación adicional del personal adscrito Lote A.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Medición electrónica de parámetros diarios obligatorios Lote A.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Medios materiales adicionales vinculados a la piscina cubierta.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Oferta económica Lote A.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 49

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Reducción del plazo máximo de sustitución de ausencias Lote A.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Simulacros o ejercicios prácticos adicionales Lote A.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Proyecto técnico de gestión integral de la piscina cubierta.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch  
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Sala de Juntas

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación es de 15 días.

**5.1. Los: LOT-0002**

Titel: B: Limpieza, recepción, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal de Verano de Brunete

Beschreibung: Limpieza, recepción, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal de Verano de Brunete

Interne Kennung: 2

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92610000 Betrieb von Sportanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212290 Reparatur und Wartung von Sportanlagen, 75252000

Rettungsdienste, 90910000 Reinigungsdienste, 90920000 Hygienesdienste für Gebäude und

Anlagen, 92600000 Dienstleistungen im Sport, 92620000 Sportbezogene Dienstleistungen,

98341130 Hauswartungsdienste, 98350000 Dienstleistungen von öffentlichen Einrichtungen

**5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 1 Jahr

**5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 315 975,22 EUR

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

**5.1.10. Zuschlagskriterien****Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Bolsa de horas adicionales Lote B.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Formación adicional personal adscrito Lote B.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Medición electrónica de parámetros diarios obligatorios Lote B.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Medios materiales adicionales vinculados a la piscina de verano.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Oferta económica Lote B.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 49

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Reducción del plazo máximo de sustitución de ausencias Lote B.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Simulacros o ejercicios prácticos adicionales Lote B.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Sistema digital de control, trazabilidad e informes.  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 3

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Proyecto técnico de gestión integral de la piscina de verano.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D)

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Sala de Juntas

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación es de 15 días.

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

Registrierungsnummer: 30004810000901

Registrierungsnummer: P2802600C

Stadt: Brunete

Postleitzahl: 28690

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktperson: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

E-Mail: [contratacion@brunete.org](mailto:contratacion@brunete.org)

Telefon: 918159066

Fax: 918159032

Internetadresse: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sE74ZqGfgFU%3D>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sE74ZqGfgFU%3D>

**Sonstige Kontaktpersonen:**

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 08902

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telefon: +34 913491441

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Überprüfungsstelle

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2af47ead-d496-4148-a56c-4bdc839461c5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftragsbekanntmachung – Sonderregelung

Unterart der Bekanntmachung: 20

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/07/2026 16:21:48 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 529104-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 145/2026

Datum der Veröffentlichung: 30/07/2026