

531269-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Neuordnung und brandschutztechnische Ertüchtigung incl. Ergänzungsanbau der Klinik für Psychosomatische Medizin und Psychotherapie an den Kliniken Erlabrunn
OJ S 154/2025 13/08/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kliniken Erlabrunn GmbH

E-Mail: a.buntin@erlabrunn.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neuordnung und brandschutztechnische Ertüchtigung incl. Ergänzungsanbau der Klinik für Psychosomatische Medizin und Psychotherapie an den Kliniken Erlabrunn

Beschreibung: Die Kliniken Erlabrunn GmbH beabsichtigt die Neuordnung und brandschutztechnische Ertüchtigung des Hau-ses 2, Klinik für Psychosomatische Medizin und Psychotherapie, sowie einen dafür notwendigen Ergänzungs-anbau. In der Klinik für Psychosomatische Medizin und Psychotherapie werden Patienten mit chronischen psychischen Erkrankungen, Patienten mit funktionellen und somatoformen Störungen sowie Essstörungen behandelt. Dafür sind flexible Raumstrukturen erforderlich, welche mit Hilfe dieser Baumaßnahme geschaffen werden sollen. Über diese Bekanntmachung sollen folgende Planungsdienstleistungen ausgeschrieben, nachfolgen stufenwei-se beauftragt werden. Hiermit wird in 6 Losen ausgeschrieben Leistungsbild • Los 1 – Planungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß HOAI § 34.3-8 • Los 2 – Planungsleistungen TGA –gemäß HOAI §53.3-8, Anlagengruppen 1,2,3,7,8 • Los 3 – Planungsleistungen TGA –gemäß HOAI §53.3-8, Anlagengruppen 4,5,6 • Los 4 – Planungsleistungen der Tragwerksplanung gemäß HOAI §49 2-6 • Los 5 – Planungsleistungen der Freianlagenplanung gemäß HOAI §39 2-8 • Los 6 – Planungs- und Beratungsleistungen Baulicher Brandschutz gemäß AHO 2022, Heft 17
Kennung des Verfahrens: 13105c97-f7c3-438c-b48a-cc497d43e823

Interne Kennung: 2501301

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 300 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 6

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 6

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Auswahl und Ausschluss von Bietern gem. Vergabeverordnung §§42 bis 51

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1 – Planungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß HOAI § 34.3-8

Beschreibung: Siehe Aufgabenstellung 1 und Bewertungsmatrix Los 01

Interne Kennung: LOT-0001 2501301

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 40 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: "1. Persönliche Vorstellung des vorgesehenen Projektteams - Wichtung 20 %
2. Allgemeine Arbeitsweise - Wichtung 5 %
3. Konkrete Darstellung der Arbeitsweise an einem Referenzbeispiel - Wichtung 15 %
4. Konkrete Darstellung zur Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten - Wichtung 20 %
5. Sicherstellung der Präsenz vor Ort - Wichtung 15%"

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 6. Honorarangebot - Wichtung 25 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E63216863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E63216863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung persönlicher oder unternehmensbezogener Unterlagen gemäß § 56 Abs.2 VgV bleibt vorbehalten. Ein Rechtsanspruch auf Nachreichung besteht nicht. Angaben und Nachweise, die von der Vergabestelle nach Ablauf der Teilnahmefrist verlangt werden, sind zwingend zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt über die Vergabeplattform einzureichen. Werden die Angaben und Nachweise nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die Angebote bearbeitet: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Los 2 – Planungsleistungen TGA –gemäß HOAI §53.3-8, Anlagengruppen 1,2,3,7,8

Beschreibung: Siehe Aufgabenstellung 1 und Bewertungsmatrix Los 02

Interne Kennung: LOT-0002 2501301

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71315000 Haustechnik

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 40 Monate

5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 550 000,00 EUR

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. **Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: "1. Persönliche Vorstellung des vorgesehenen Projektteams - Wichtung 20 %
2. Allgemeine Arbeitsweise - Wichtung 5 %
3. Konkrete Darstellung der Arbeitsweise an einem Referenzbeispiel - Wichtung 15 %
4. Konkrete Darstellung zur Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten - Wichtung 20 %
5. Sicherstellung der Präsenz vor Ort - Wichtung 15%"

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 6. Honorarangebot - Wichtung 25 %

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E63216863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E63216863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung persönlicher oder unternehmensbezogener Unterlagen gemäß § 56 Abs.2 VgV bleibt vorbehalten. Ein Rechtsanspruch auf Nachreichung besteht nicht. Angaben und Nachweise, die von der Vergabestelle nach Ablauf der Teilnahmefrist verlangt werden, sind zwingend zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt über die Vergabepattform einzureichen. Werden die Angaben und Nachweise nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die Angebote bearbeitet: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

5.1. Los: LOT-0008

Titel: Los 3 – Planungsleistungen TGA –gemäß HOAI §53.3-8, Anlagengruppen 4,5,6

Beschreibung: Siehe Aufgabenstellung 1 und Bewertungsmatrix Los 03

Interne Kennung: LOT-0003 2501301

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71315000 Haustechnik

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 40 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 270 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 1. Persönliche Vorstellung des vorgesehenen Projektteams - Wichtung 20 % 2. Allgemeine Arbeitsweise - Wichtung 5 % 3. Konkrete Darstellung der Arbeitsweise an einem Referenzbeispiel - Wichtung 15 % 4. Konkrete Darstellung zur Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten - Wichtung 20 % 5. Sicherstellung der Präsenz vor Ort - Wichtung 15%

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 6. Honorarangebot - Wichtung 25 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E63216863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E63216863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung persönlicher oder unternehmensbezogener Unterlagen gemäß § 56 Abs.2 VgV bleibt vorbehalten. Ein Rechtsanspruch auf Nachreichung besteht nicht. Angaben und Nachweise, die von der Vergabestelle nach Ablauf der Teilnahmefrist verlangt werden, sind zwingend zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt über die Vergabepattform einzureichen. Werden die Angaben und Nachweise nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die Angebote bearbeitet: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

5.1. Los: LOT-0009

Titel: Los 4 – Planungsleistungen der Tragwerksplanung gemäß HOAI §49 2-6

Beschreibung: Siehe Aufgabenstellung 1 und Bewertungsmatrix Los 04

Interne Kennung: LOT-0004 2501301

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 40 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 350 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet

für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: "1. Persönliche Vorstellung des vorgesehenen Projektteams - Wichtung 20 %
2. Allgemeine Arbeitsweise - Wichtung 5 %
3. Konkrete Darstellung der Arbeitsweise an einem Referenzbeispiel - Wichtung 15 %
4. Konkrete Darstellung zur Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten - Wichtung 20 %
5. Sicherstellung der Präsenz vor Ort - Wichtung 15%"

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 6. Honorarangebot - Wichtung 25 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E63216863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E63216863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung persönlicher oder unternehmensbezogener Unterlagen gemäß § 56 Abs.2 VgV bleibt vorbehalten. Ein Rechtsanspruch auf Nachreichung besteht nicht. Angaben und Nachweise, die von der Vergabestelle nach Ablauf der Teilnahmefrist verlangt werden, sind zwingend zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt über die Vergabeplattform einzureichen. Werden die Angaben und Nachweise nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die Angebote bearbeitet: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

5.1. Los: LOT-0010

Titel: Los 5 – Planungsleistungen der Freianlagenplanung gemäß HOAI §39 2-8

Beschreibung: Siehe Aufgabenstellung 1 und Bewertungsmatrix Los 05

Interne Kennung: LOT-005 2501301

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 40 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 95 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 1. Persönliche Vorstellung des vorgesehenen Projektteams - Wichtung 20 % 2. Allgemeine Arbeitsweise - Wichtung 5 % 3. Konkrete Darstellung der Arbeitsweise an einem Referenzbeispiel - Wichtung 15 % 4. Konkrete Darstellung zur Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten - Wichtung 20 % 5. Sicherstellung der Präsenz vor Ort - Wichtung 15%

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 6. Honorarangebot - Wichtung 25 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E63216863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E63216863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung persönlicher oder unternehmensbezogener Unterlagen gemäß § 56 Abs.2 VgV bleibt vorbehalten. Ein Rechtsanspruch auf Nachreichung besteht nicht. Angaben und Nachweise, die von der Vergabestelle nach Ablauf der Teilnahmefrist verlangt werden, sind zwingend zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt über die Vergabeplattform einzureichen. Werden die Angaben und Nachweise nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die Angebote bearbeitet: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

5.1. Los: LOT-0011

Titel: Los 6 – Planungs- und Beratungsleistungen Baulicher Brandschutz gemäß AHO 2022, Heft 17.

Beschreibung: Siehe Aufgabenstellung 1 und Bewertungsmatrix Los 06

Interne Kennung: LOT-006 2501301

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 40 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 70 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: "1. Persönliche Vorstellung des vorgesehenen Projektteams - Wichtung 20 %
2. Allgemeine Arbeitsweise - Wichtung 5 %
3. Konkrete Darstellung der Arbeitsweise an einem Referenzbeispiel - Wichtung 15 %
4. Konkrete Darstellung zur Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitäten - Wichtung 20 %
5. Sicherstellung der Präsenz vor Ort - Wichtung 15%"

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: In Stufe 2 erfolgt die Bewertung und Wichtung der Zuschlagskriterien nach Maßgaben der Bewertungsmatrix 2.

Beschreibung: 6. Honorarangebot - Wichtung 25 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E63216863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E63216863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung persönlicher oder unternehmensbezogener Unterlagen gemäß § 56 Abs.2 VgV bleibt vorbehalten. Ein Rechtsanspruch auf Nachreichung besteht nicht. Angaben und Nachweise, die von der Vergabestelle nach Ablauf der Teilnahmefrist verlangt werden, sind zwingend zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt über die Vergabepattform einzureichen. Werden die Angaben und Nachweise nicht vollständig fristgerecht vorgelegt, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Organisation, die Angebote bearbeitet: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: IPRO Leipzig UG (haftungsbeschränkt) Immobilien und Projektentwicklung

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00011731

Postanschrift: Humboldtstraße 17

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04105

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: verwaltung@iproleipzig.de

Telefon: +49 0341 58151731

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: Referat 38

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Kliniken Erlabrunn GmbH

Registrierungsnummer: DE190620604

Postanschrift: Am Märzenberg 1A

Stadt: Breitenbrunn

Postleitzahl: 08359

Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Land: Deutschland

E-Mail: a.buntin@erlabrunn.de

Telefon: +49 377361482

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dcd2f481-a7c7-4ede-bde5-a068f801c664 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/08/2025 15:24:59 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 531269-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 154/2025
Datum der Veröffentlichung: 13/08/2025