

## 531414-2026 - Wettbewerb

Italien – Architekturentwurf – Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

OJ S 146/2026 31/07/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: AGENZIA DEL DEMANIO

E-Mail: [StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Beschreibung: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Kennung des Verfahrens: a6d0bb93-f6b4-4d17-bc07-73c3e4a48028

Interne Kennung: 6501440

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71220000 Architekturentwurf

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71317210 Beratung im Bereich Gesundheit und Sicherheit, 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung, 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich, 71351900 Geologische, ozeanografische und hydrologische Untersuchungen, 71325000 Planung von Fundamenten, 71313200 Beratung im Bereich Schallschutz und Raumakustik, 71351914 Archäologische Untersuchungen, 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau, 71420000 Landschaftsgestaltung, 71250000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie Vermessungsdienste, 71248000 Projektaufsicht und Dokumentation

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Milano

Land, Gliederung (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 992 124,60 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). I documenti di gara sono disponibili ai seguenti indirizzi: [www.consip.it](http://www.consip.it) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Si precisa che tutti i termini orari si intendono riferiti all'ora italiana. Base di gara Lotto 1 = 1.294.366,39 € Valore V d'obbligo Lotto 1 = 258.873,28 € Base di gara Lotto 2 = 365.737,44 € valore V d'obbligo Lotto 2 = 73.147,49 €

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

D.lgs. 36/2023

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: applicabile

### 2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

#### Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Beschreibung: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Interne Kennung: LOTTO 1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71220000 Architekturentwurf

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71317210 Beratung im Bereich Gesundheit und Sicherheit, 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung, 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich, 71351900 Geologische, ozeanografische und hydrologische Untersuchungen, 71325000 Planung von Fundamenten, 71313200 Beratung im Bereich Schallschutz und Raumakustik, 71351914 Archäologische Untersuchungen, 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau, 71420000 Landschaftsgestaltung, 71250000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie Vermessungsdienste

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Milano

Land, Gliederung (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 7 Monate

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 553 239,67 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.acquistinretepa.it>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.acquistinretepa.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 270 Tage

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: TAR Lombardia

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni

#### **5.1. Los: LOT-0002**

Titel: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Beschreibung: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Interne Kennung: LOTTO 2

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71248000 Projektaufsicht und Dokumentation

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Milano

Land, Gliederung (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 2 Monate

**5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 438 884,93 EUR

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.acquistinretepa.it>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.acquistinretepa.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 270 Tage

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: TAR Lombardia

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni

## 8. Organisationen

---

#### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: AGENZIA DEL DEMANIO

Registrierungsnummer: 06340981007

Postanschrift: Via Barberini 38

Stadt: ROMA

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Roma (ITI43)

Land: Italien

E-Mail: [StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it)

Telefon: +39 06 4236 7756

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

#### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TAR Lombardia

Registrierungsnummer: 97024970150

Stadt: Milano

Postleitzahl: 20122

Land, Gliederung (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

E-Mail: [tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefon: 02760531

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6a930133-23d3-4c92-9912-86b748932c0a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/07/2026 11:00:56 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 531414-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 146/2026

Datum der Veröffentlichung: 31/07/2026