

53174-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bau von Parkhäusern – 200081GDD Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven gemeente Dordrecht

OJ S 16/2026 23/01/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

E-Mail: inkoop@drechtsteden.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 200081GDD Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven gemeente Dordrecht

Beschreibung: De opdracht betref het project Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven gemeente Dordrecht. Zie de aanbestedingsdocumenten.

Kennung des Verfahrens: 0b09808f-679c-4413-b6cd-cb5988ed216c

Interne Kennung: 200081GDD

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213312 Bau von Parkhäusern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung, 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Dordrecht

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 200081GDD Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven
gemeente Dordrecht
Beschreibung: Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven
gemeente Dordrecht Zie de aanbestedingsdocumenten
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Dordrecht

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/07/2026

Enddatum der Laufzeit: 02/10/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Inschrijvingsprijs

Beschreibung: De beoordelingscriteria ten aanzien van prijs zijn: - Inschrijfsom bouwteamwerkzaamheden in ontwerpfase - Percentages staartkosten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwalitatieve beoordelingscriteria

Beschreibung: De kwaliteitswensen betreffen: K1 – Plan van aanpak ontwerpfase K2 – Open begroting (SSK-raming op elementenniveau) binnen taakstellend budget voor de realisatie K3 – Optimalisatie voorstel van de inschrijver op de vlakken budget, tijd en duurzaamheid.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 80

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409253>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 07/04 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409253>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht - Rechtbank Rotterdam

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht - Rechtbank Rotterdam

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

Registrationsnummer: 111720547
Postanschrift: Spuiboulevard 300
Stadt: DORDRECHT
Postleitzahl: 3311GR
Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Sander Clement
E-Mail: inkoop@drechtsteden.nl
Telefon: +31 787708008
Internetadresse: <http://www.dordrecht.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Rotterdam
Postanschrift: Wilhelminaplein 100-125 125
Stadt: Rotterdam
Postleitzahl: 3072 AK
Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Niederlande
E-Mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Rotterdam
Postanschrift: Wilhelminaplein 100 - 125
Stadt: Rotterdam
Postleitzahl: 3072 AK
Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Rechtbank Rotterdam
E-Mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883626000
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

f0787b23-a734-4a81-8c3f-259d7d386e3b-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Rectificatie naar aanleiding van een gewijzigde kerncompetentie KC1, selectie criterium SC1, planning en extra vragenronde in de selectiefase.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 42914354-3dd1-40c7-962b-b77337b1cfe0 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/01/2026 20:50:07 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 53174-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 16/2026
Datum der Veröffentlichung: 23/01/2026