

## 532140-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Zimmer- und Tischlerarbeiten – Generalsanierung Grundschule Kirchroth - 07  
Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten  
OJ S 173/2024 05/09/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Kirchroth

E-Mail: [auernheimer.katharina@kirchroth.de](mailto:auernheimer.katharina@kirchroth.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Generalsanierung Grundschule Kirchroth - 07 Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

Beschreibung: Rückbau bestehender Dachaufbau: 1.750 m<sup>2</sup>, Demontage Regenrinnen und -fallrohre: 300 m, Zellulosedämmung oberste Geschoßdecke: 1.000 m<sup>2</sup>, Begehbarer Bodenbelag auf oberster Geschoßdecke: 350 m<sup>2</sup>, Herstellung hinterlüfteter Dachaufbau auf best. Sparren: 1.750 m<sup>2</sup>, Dacheindeckung mit Farbaluminiumband: 1.750 m<sup>2</sup>, Regenrinnen und -fallrohre: 300 m, Brettschichtholz GL 24c, NSi: 6,0 m<sup>3</sup>, Brettschichtholz GL 28c, NSi: 8,0 m<sup>3</sup>, Dreischichtholzplatte Fichte: 125,0 m<sup>2</sup>, Attika Holzständerbauweise: 22,0 m, Herstellung des neuen Flachdachaufbaus (Foliendach): 130,0 m<sup>2</sup>

Kennung des Verfahrens: bbe8f41c-a6f1-4796-9468-fe30e3b78aa6

Interne Kennung: 2022-017 Generalsanierung Grundschule Kirchroth

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Eine Vorinformation zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote wurde am 07.06.2024 für die Bauleistung veröffentlicht.

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten, 45214210 Bau von Grundschulen, 45260000

Dachdeckerarbeiten und Spezialbauarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Regensburger Str. 20

Stadt: Kirchroth

Postleitzahl: 94356

Land, Gliederung (NUTS): Straubing-Bogen (DE22B)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 EU VOB/A

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

Beschreibung: Rückbau bestehender Dachaufbau: 1.750 m<sup>2</sup>, Demontage Regenrinnen und -fallrohre: 300 m, Zellulosedämmung oberste Geschoßdecke: 1.000 m<sup>2</sup>, Begehbarer Bodenbelag auf oberster Geschoßdecke: 350 m<sup>2</sup>, Herstellung hinterlüfteter Dachaufbau auf best. Sparren: 1.750 m<sup>2</sup>, Dacheindeckung mit Farbaluminiumband: 1.750 m<sup>2</sup>, Regenrinnen und -fallrohre: 300 m, Brettschichtholz GL 24c, NSi: 6,0 m<sup>3</sup>, Brettschichtholz GL 28c, NSi: 8,0 m<sup>3</sup>, Dreischichtholzplatte Fichte: 125,0 m<sup>2</sup>, Attika Holzständerbauweise: 22,0 m, Herstellung des neuen Flachdachaufbaus (Foliendach): 130,0 m<sup>2</sup>

Interne Kennung: 2022-017-07 Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten, 45214210 Bau von Grundschulen, 45260000

Dachdeckerarbeiten und Spezialbauarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Regensburger Str. 20

Stadt: Kirchroth

Postleitzahl: 94356

Land, Gliederung (NUTS): Straubing-Bogen (DE22B)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/10/2024

Enddatum der Laufzeit: 20/04/2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

##### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 6d4d7653-51d4-4ec4-9b45-8bb2663ec41b-01

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst# Sämtliche Fragen zum

Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabeplattform [www.staatsanzeiger-eservices.de](http://www.staatsanzeiger-eservices.de) elektronisch einzureichen.

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eintragung in das Berufsregister Ihres Sitzes oder Wohnsitzes gem. VHB-Formblatt 124; — Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Sollte Ihr Angebot in die engere Wahl kommen, sind die im VHB-Formblatt 124 geforderten Nachweise nachzureichen. Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder vorläufig durch die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ gem. Formblatt 124 oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 bzw. der EEE angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. der EEE auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Verpflichtung zur Angabe auf Aufforderung der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind. Folgende Unterlagen lt. Formblatt 124 sind auf gesondertes Verlangen nachzureichen: — Freistellungsbescheinigung (Finanzamt); — Referenzen (3 St. + Bestätigung Auftraggeber); — Firmenprofil (Jahresumsatz, Beschäftigte der letzten 3 Jahre); — Bestätigung zur Haftpflichtversicherung in angemessener Höhe; — Handelsregisterauszug (Amtsgericht); — Bescheinigung Berufsgenossenschaft (Beitrag); — Unbedenklichkeitsbescheinigung Steuerprüfer; — Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse; — Auszug aus Wettbewerbsregister  
Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung zur Ausführung mit der zu vergebenden Leistung vergleichbaren Leistungen. (in den letzten 5 Jahren). — Die für die Ausführung erforderlichen Arbeitskräfte stehen zur Verfügung. Sollte Ihr Angebot in die engere Wahl kommen, sind die im VHB-Formblatt 124 geforderten Nachweise nachzureichen.  
Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; — Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Sollte Ihr Angebot in die engere Wahl kommen, sind die im VHB-Formblatt 124 geforderten Nachweise nachzureichen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

#### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Geforderte Sicherheiten (nach §17 VOB/B):

Mängelbürgschaft 3 v. H. der Auftragssumme einschl. erteilter Nachträge /

Vertragserfüllungsbürgschaft 5 v. H. der Auftragssumme, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000,00 € ohne Umsatzsteuer beträgt

Frist für den Eingang der Angebote: 26/09/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Alle Unterlagen können nachgefordert werden, bis auf Preise aller LV-Positionen.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 26/09/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Angebotsöffnung findet ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform statt. Nur Vertreter des Auftraggebers.

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3  
GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen  
Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem  
Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen  
Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens  
bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur  
Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen  
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens zum  
Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist  
ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des  
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeinde  
Kirchroth  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Kirchroth  
Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeinde Kirchroth  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Kirchroth  
Registrierungsnummer: USt-IdNr: DE361379391  
Postanschrift: Regensburger Str. 22  
Stadt: Kirchroth  
Postleitzahl: 94356  
Land, Gliederung (NUTS): Straubing-Bogen (DE22B)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Gemeinde Kirchroth  
E-Mail: [auernheimer.katharina@kirchroth.de](mailto:auernheimer.katharina@kirchroth.de)  
Telefon: 09428 941020  
Fax: 09428 941015  
Internetadresse: <https://www.kirchroth.de/>  
Profil des Erwerbers: <https://www.kirchroth.de/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt  
Organisation, die Angebote bearbeitet  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern  
Registrierungsnummer: USt-IdNr: DE811335517  
Postanschrift: Maximilianstraße 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 89 21762411

Fax: +49 89 21762847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 321390ca-6ad4-4f5c-b3c5-fa3c86eb7456 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/09/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 532140-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 173/2024

Datum der Veröffentlichung: 05/09/2024