

532219-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – LBV.SH Straßenmeisterei Sylt, LKN, LBV Neubau Gerätestützpunkt Sylt 2.BA
Fachplanung Tragwerksplanung

OJ S 155/2025 14/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Schleswig-Holstein vertreten durch Gebäudemanagement
Schleswig-Holstein AöR

E-Mail: E-Vergabe-Fbdl@gmsh.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: LBV.SH Straßenmeisterei Sylt, LKN, LBV Neubau Gerätestützpunkt Sylt 2.BA

Fachplanung Tragwerksplanung

Beschreibung: Fachplanung gemäß HOAI Teil 4 Abschnitt 1 Tragwerksplanung § 51 LPH 3 bis 6 und Besondere Leistungen

Kennung des Verfahrens: 795be22f-06b6-4c9c-a8aa-b75d1b41cbc0

Vorherige Bekanntmachung: 6526-2025

Interne Kennung: FG 2884 24D00670

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Sylt

Postleitzahl: 25980

Land, Gliederung (NUTS): Nordfriesland (DEF07)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: LBV.SH Straßenmeisterei Sylt, LKN, LBV Neubau Gerätestützpunkt Sylt 2.BA
Fachplanung Tragwerksplanung

Beschreibung: Baugrundstück Das Baugrundstück befindet sich auf der Bestandsliegenschaft des Landesbetriebes Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein (LBV) im Ortsteil Tinnum der Gemeinde 25980 Sylt an der Keitumer Landstrasse 18. Es handelt sich um das Flurstück 36/22 der Flur 4 in der Gemarkung Tinnum. Es hat eine Größe von 5.330m². Das Grundstück ist teilweise bebaut. Der Abbruch aller Bestandsgebäude wird in diesem Projekt berücksichtigt. Eine Baugrunduntersuchung ist beauftragt in wird im Verlauf dieses Verfahrens durchgeführt. Die Kampfmittelfreiheit ist bestätigt. Eine Leitungsauskunft liegt vor. Der B-Plan ist im Verfahren. Zunächst gelten die Gestaltungssatzung und Erhaltungssatzung. Das Grundstück unterliegt der Bäderordnung der Gemeinde Sylt. Das Grundstück zählt zur sturmflutgefährdeten Niederung. In unmittelbarer Nachbarschaft (Flurstück 98) befinden sich 2 freistehende Einfamilienhäuser auf dem Flurstück 98, deren Wert und Aufenthaltsqualität durch den Bau und den Betrieb der Straßenmeisterei und des Gerätestützpunktes nicht weiter gemindert werden soll. Entwurfsbeschreibung Auf dem Flurstück 36/22 soll als Ergänzung zur neuen Winterdienstanlage, die auf dem östlichen, durch die Verbindungsstraße Königskamp getrennten, Teilgrundstück (Flurstück 255), bereits errichtet wurde, eine Fahrzeughalle mit Verwaltungstrakt entstehen. Nutzer des neuen Gebäudes sind der Landesbetriebes Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein (LBV) und der Landesbetrieb für Küstenschutz, Nationalpark und Meeresschutz Schleswig-Holstein (LKN). Soweit es von der Nutzung her Sinn macht, sollen Räume wie z.B. Verwaltungs-, Sozial-, Archiv-, Lager-, Technik- und Schlafräume gemäß des jeweiligen Bedarfes LBV und/oder LKN gemeinsam erschlossen und nutzbar sein. Bei der Materialauswahl der zu planenden Gebäude ist das EWKG 2022 hinsichtlich Nachwachsen, Recycling und Recyclingfähigkeit zu berücksichtigen. Raumprogramm Für den LBV ist die Planung und Umsetzung einer Fahrzeughalle mit 4 Toranlagen sowie einer Werkstatt erforderlich; vor dem nur vom LBV genutzten Bereich der Halle muss darüber hinaus ein Waschplatz eingerichtet werden. Für den LKN ist eine Durchfahrtshalle zu errichten, die beidseitig über jeweils 2 Toranlagen verfügen muss. Gemeinschaftlich vom LBV und LKN zu nutzende Flächen umfassen Verwaltungs-, Sozial-, Archiv-, Lager-, Technik- und Schlafräume. In den Außenanlagen müssen u.a. Lagerboxen, Stellplätze für Bauwagen, Arbeitsboote, Lagerflächen für Material des Katastrophenschutzes, Besucherparkplätze sowie die vertraglich zugesicherten 2 Stellplätze für das Nachbargrundstück Berücksichtigung finden. Haustechnische Versorgung Auf dem Grundstück sind Wasser, Abwasser und Strom-Hausanschlüsse in den Bestandsgebäuden vorhanden und müssen für den Neubau umgelegt werden. Die Wärmeversorgung des Gebäudes ist entsprechend des EWKG CO₂ neutral zu gestalten. Die Dachflächen sind so zu konzipieren, dass sie für die Errichtung von Photovoltaikanlagen und/oder für eine Solare Warmwasserbereitung gut geeignet sind. Ob das Grundstück für Tiefensonden für eine Sole-Wasser-Wärmepumpe geeignet ist, wurde noch nicht untersucht. Tragwerksplanung Gegenstand dieser Vergabe sind Leistungen der Tragwerksplanung ab Leistungsphase (LPH) 3. Die Ergebnisse der bereits erbrachten LPH 1/2 werden derzeit in einem Bericht zusammengestellt und als Einarbeitungsgrundlage (u.a.) nach Vertragsschluss zur Verfügung gestellt. Zusätzlich zu den Grundleistungen nach HOAI 2021 werden folgende Leistungen als besondere Leistungen benötigt: • B.1: LPH 4 -Nachweise zum konstruktiven Brandschutz, soweit erforderlich, unter Berücksichtigung der Temperatur (Heißbemessung). Abgabe in einem eigenständigen Dokument. • B.2: LPH 4 Erarbeiten statischer Nachweise für gemauerte Fassaden. Die Fassadenkonstruktion entspricht der Bauregelliste. • B.3: LPH 8 - Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen • B.4: LPH 8 -Ingenieurtechnische Kontrolle der Baubehelfe, zum Beispiel Arbeits- und Lehrgerüste, Kranbahnen, Baugrubensicherungen, soweit

erforderlich Kostenrahmen Die geschätzten Baukosten für den Neubau der Straßenmeisterei und des Gerätestützpunktes Sylt inkl. der erforderlichen Abrisskosten der Bestandsgebäude liegen für die Kostengruppen 200 - 600 bei ca. 10,8 Millionen brutto. Davon entfallen ca. 6,7 Mio. brutto auf die KGR 300, ca. 2,4 Mio. brutto auf die KGR 400 sowie ca. 1,7 Mio € brutto auf die Kostengruppen 200 und 500.
Interne Kennung: FG 2884 24D00670

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Sylt

Postleitzahl: 25980

Land, Gliederung (NUTS): Nordfriesland (DEF07)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Die Bewertungsmethodik des Preises ist im Formblatt "II-6-2 Zuschlagskriterien und Wertung" zu finden.

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Die Angaben zu den Qualitätskriterien sowie die Bewertungsmethodik sind im Formblatt "II-6-2 Zuschlagskriterien und Wertung" zu finden.

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR Nachprüfungsstelle Org.-Z.
812

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein
Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB). Gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach § 135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Schleswig-Holstein vertreten durch Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 115 764,65 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: WP Ingenieure Partnerschaft Beratender Ingenieure mbB Meyer - Bärwald - Feldmann - Pramme

Angebot:

Kennung des Angebots: WP Ingenieure Partnerschaft Beratender Ingenieure mbB Meyer - Bärwald - Feldmann - Pramme

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 115 764,65 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: FG 2884 24D00670

Titel: LBV.SH Straßenmeisterei Sylt, LKN, LBV Neubau Gerätestützpunkt Sylt 2.BA

Fachplanung Tragwerksplanung

Datum der Auswahl des Gewinners: 12/05/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 16/06/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Schleswig-Holstein vertreten durch Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Land Schleswig-Holstein vertreten durch Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR

Registrierungsnummer: t:04315990

Postanschrift: Küterstraße 30

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24103

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: E-Vergabe-Fbdl@gmsh.de

Telefon: +494315992300

Fax: +494315991520

Internetadresse: <http://www.gmsh.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein

Registrierungsnummer: t:04319884640

Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24105

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: +49 431-988-4542

Fax: +49 431-988-4702

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR Nachprüfungsstelle Org.-Z. 812

Registrierungsnummer: t:043159900

Postanschrift: Küterstraße 30

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24103

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: E-Vergabe-Fbdl@gmsh.de

Telefon: +49 431-599-1112

Fax: +49 431-599-1119

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: WP Ingenieure Partnerschaft Beratender Ingenieure mbB Meyer - Bärwald - Feldmann - Pramme

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: ORG-9000

Postanschrift: Mühlenkamp 59

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22303

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@wp-ingenieure.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: WP Ingenieure Partnerschaft Beratender Ingenieure mbB Meyer - Bärwald - Feldmann - Pramme

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Mühlenkamp 59

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22303

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@wp-ingenieure.de

Telefon: +49 (040) 271 55 0

Fax: +49 (040) 271 41 63

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5c12c32a-5f61-4874-8f77-66115619a6f0 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/08/2025 17:16:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 532219-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 155/2025
Datum der Veröffentlichung: 14/08/2025