

534787-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Boden- und Fliesenarbeiten – Fliesen

OJ S 147/2026 03/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

E-Mail: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Fliesen

Beschreibung: Fliesenarbeiten für den Neubau der Förderschule der Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Kennung des Verfahrens: 61f6ed06-4ded-485e-ae9f-3bc6205d08b3

Interne Kennung: FSS-2026-Los20

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45431100 Verlegen von Bodenfliesen, 45431200 Verlegen von Wandfliesen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04347

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Korruption: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Betrug: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Zahlungsunfähigkeit: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen vorliegen im Formblatt 124

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben vorliegen im Formblatt 124

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: Eigenerklärung hinsichtlich Sanktionen gegen Russland

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Fliesen

Beschreibung: Die Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld ist eine staatlich anerkannte Ersatzschule im Förderschwerpunkt Geistige Entwicklung. Sie bietet Bildung und Unterstützung für Schülerinnen und Schüler mit diesem Förderschwerpunkt. Der Auftraggeber plant den Neubau einer Schule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung für 40 Schülerinnen und Schüler im Alter von 16 bis 18 Jahren inklusive Flächen für Wohntrainingsgruppen. Es soll ein viergeschossiges Gebäude mit Teilunterkellerung und 3.021 m² BGF sowie 10.535 m³ BRI errichtet werden. Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Leistungen: Baustelleneinrichtung - 1 psch Untergrundvorbereitung, Spachtel- und Ausgleichsarbeiten - ca. 500 m² Grundierung Untergründe - ca. 1.500 m² Verbundabdichtung Wand- und Bodenflächen - ca. 400 m² Dichtbänder, Eck- und Anschlussfugen - ca. 900 m Abdichtung Rohrdurchführungen - ca. 300 St. Wandfliesen Feinsteinzeug - ca. 400 m² Bodenfliesen Feinsteinzeug - ca. 400 m² Sockelfliesen keramisch - ca. 150 m Silikonfugen und elastische Anschlussfugen - ca. 1.500 m Fliesenprofile, Trennschienen und Bewegungsfugen - ca. 120 m Bodengleiche Duschen inkl. Anschlüsse und Gefälleausbildung - 6 St. Spiegelanlagen (VSG-Spiegel) - 17 St. Naturstein-Trittsstufen Thüringer Travertin - ca. 300 m Naturstein-Setzstufen Schiefer - ca. 300 m Naturstein-Podestbeläge - ca. 250 m² Naturstein-Sockelleisten - ca. 300 m Natursteinfugen elastisch - ca. 900 m Antirutschprofile für Natursteinstufen - ca. 250 m Sauberlaufenanlagen Eingangsbereiche - 4 St.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45431100 Verlegen von Bodenfliesen, 45431200 Verlegen von Wandfliesen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04347

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ossietzkystrasse 68

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04347

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 08/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 02/06/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung zur Durchführung vergleichbarer Leistungen. Vorlage dreier Referenznachweise auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass die erforderliche Anzahl der Arbeitskräfte zur Durchführung der Leistungen zur Verfügung steht. Vorlage der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angaben zu Nachunternehmern und Bietergemeinschaften entsprechend der Formblätter 210ff. Vorlage des Formblattes 235 mit dem Angebot, Formblatt 236 auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen im Formblatt 124

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: auf Grundlage des Leistungsverzeichnisses

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fb77a7a9b-44e0aae1aaac33ac

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.tender24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderungen erfolgen im Rahmen des § 16a VOB/A EU.

Nachzureichende und gesondert auf Verlangen vorzulegende Unterlagen sollen von den Bietern der engeren Wahl abgefordert werden können. In der Regel sind das Rang 1-3 bzw. ggf. weitere Platzierungen. Wir weisen darauf hin, dass Nachforderungen und Abforderungen der Erklärungen und Nachweise elektronisch über die Vergabepattform erfolgen. Die Erklärungen und Nachweise sind nach Aufforderung innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen vorzulegen. Bei nicht fristgerechter Vorlage ist das Angebot von der Wertung auszuschließen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 31/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Der Eingabeseingang erfolgt ausschließlich in Textform über die Vergabepattform. Schriftlich eingehende Angebote werden nicht berücksichtigt. Ebenfalls nicht berücksichtigt werden Angebote welche nach Ablauf des Schlusstermins eingereicht werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen nach

Kenntnis rügen. Nach dem Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter 15 Kalendertage Zeit, um einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Registrierungsnummer: 230/124/00292

Postanschrift: Zeumerstrasse 1

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04347

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Drees & Sommer SE (Vergabebetreuung)

E-Mail: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com

Telefon: 0391 244729-8302

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: 03419773800

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telefon: 0341 977-3800

Fax: 0341 977-1049

Internetadresse: <http://www.ldl.sachsen.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: daefc18f-ff2c-48a5-8b58-f37211823284 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/07/2026 13:22:10 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 534787-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 147/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/08/2026