

535006-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Stadtplanung und Landschaftsgestaltung – Raamovereenkomst Adviesdiensten
Omgevingsplan - gemeente Roosendaal
OJ S 147/2026 03/08/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Roosendaal

E-Mail: e.bartels@roosendaal.nl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal

Beschreibung: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Kennung des Verfahrens: 32d5289f-5053-42f2-b2b8-e4326b53d8c2

Interne Kennung: 31d06793-447f-42a5-8345-874cd51c4f17

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: EU- openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71313000 Umwelttechnische Beratung, 71410000 Stadtplanung, 79111000 Rechtsberatung, 90712000 Umweltplanung

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR
Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 400 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Zie aanbestedingsdocumenten in Mercel

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal
Beschreibung: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Interne Kennung: 58fbd708-84b9-4813-8453-d4cb2ff42a9d

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71313000 Umwelttechnische Beratung, 71410000 Stadtplanung, 79111000 Rechtsberatung, 90712000 Umweltplanung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: zie aanbestedingsdocumenten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 01/12/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Na de vaste looptijd kan de overeenkomst 2 keer met 1 jaar verlengd worden. De totale looptijd van het contract kan maximaal 4 jaar zijn.

Einddatum is uiterlijk 1-12-2030.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Zie aanbestedingsdocumenten in Mercel

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijscomponent telt voor 30 punten mee in het totaal van 100 punten

Beschreibung: 'Totale geëvalueerde inschrijfsom excl. btw' op het inschrijfbiljet is de inschrijfsom, gebaseerd op fictieve uren per jaar voor alle deelopdrachten gedurende een jaar x opgegeven uurtarief.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwalitatief subgunningscriterium 1 - Plan van Aanpak

Beschreibung: Inschrijver wordt gevraagd een offerte uit te brengen voor het opstellen van omgevingsplanregels ten behoeve van het stedelijk gebied. De gemeente Roosendaal is druk bezig met het omzetten van het tijdelijke omgevingsplan naar het nieuwe omgevingsplan. Het doel is om de geldende juridische planregels zo beleidsneutraal mogelijk om te zetten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwalitatief subgunningscriterium 2 - Continuïteit, kennis en ervaring en flexibiliteit

Beschreibung: Met dit gunningscriterium beoordeelt de aanbestedende dienst het deskundigheidsniveau van de specialisten en de flexibiliteit van het adviesbureau.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwalitatief subgunningscriterium 3 - Presentatie

Beschreibung: De inschrijver laat op overtuigende wijze zien dat die in staat is om het Omgevingsplan in samenwerking met opdrachtgever en (eventueel) andere opdrachtnemers voor Roosendaal te maken. De presentatie van de offerte (Plan van Aanpak) is daarmee een onderdeel van de beoordeling en weging van de aanbidding. De presentatie wordt beoordeeld voor zover deze dient ter toelichting op de ingediende inschrijving. Nieuwe inhoudelijke toezeggingen, aanvullingen of wijzigingen ten opzichte van de schriftelijke inschrijving worden niet meegewogen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Niederländisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Verloop procedure via Merccell aanbestedingsplatform

URL: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Ort des Eröffnungstermins: Roosendaal

Eröffnungstermin — Beschreibung: Digitale kluis

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: zie aanbestedingsdocumenten

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: als één (1) rechtspersoon of vennootschap beschouwd.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 3

Zusätzlich erfasste Erwerber: nvt

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Überprüfungsstelle: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informationen über die Überprüfungsfristen: Iedere belanghebbende die het niet eens is met het gunningsvoornemen of de daaraan voorafgaande procedure, kan binnen 20 kalenderdagen (vervaltermijn) na de datum van het bericht een kort geding starten bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda. Na afloop van deze standstill-periode vervalt het recht om bezwaar te maken. In het belang van een vlotte voortgang wordt belanghebbenden dringend verzocht om de aanbestedende dienst tijdig te informeren over het starten van een rechtszaak, bij voorkeur door een kopie van de conceptdagvaarding te sturen.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Roosendaal

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeente Roosendaal

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Roosendaal

Registrierungsnummer: 20164788

Postanschrift: Stadserf 1

Stadt: Roosendaal

Postleitzahl: 4701NK

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Ed Bartels

E-Mail: e.bartels@roosendaal.nl

Telefon: +31625353671

Internetadresse: <https://roosendaal.nl/>

Profil des Erwerbers: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Registrierungsnummer: 83173811

Abteilung: Bezwaar

Postanschrift: Stationslaan 10

Stadt: Breda

Postleitzahl: 4815 GW

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Kontaktperson: afdeling bezwaar

E-Mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +3188 3611557

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Schlichtungsstelle

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 112f3257-d72b-42fc-8074-4a155c8ba30e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/07/2026 14:07:16 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 30/07/2026 14:07:46 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 535006-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 147/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/08/2026