

535742-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Neubau Feuerwehrgerätehaus
Villingendorf
OJ S 147/2026 03/08/2026
Wettbewerbsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Villingendorf

E-Mail: info@hirthe-architekten.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Feuerwehrgerätehaus Villingendorf

Beschreibung: Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem.

Anlage 10,.1 HOAI, LP 1-9 stufenweise, zunächst LP 1-3 besondere Leistungen

Kennung des Verfahrens: 19726e91-9d0a-4797-a149-767a033e6b0c

Interne Kennung: HARCH-2026-0001

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Villingendorf

Postleitzahl: 78667

Land, Gliederung (NUTS): Rottweil (DE135)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Feuerwehrgerätehaus Villingendorf

Beschreibung: Die Gemeinde Villingendorf beabsichtigt am Ortsrand der Gemeinde, ein neues Feuerwehrhaus zu erstellen. Um den unterschiedlichen Ansprüchen aus städtebaulicher,

gestalterischer, funktionaler, ökologischer und ökonomischer Sicht gerecht zu werden, hat sich die Gemeinde Villingendorf entschieden einen Realisierungswettbewerb nach RPW 2013 mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren auszuloben. Die Gemeinde Villingendorf ist im Sinne des § 99 GWB öffentlicher Auftraggeber und an die VOB / VgV bzw. das GWB gebunden. Mit dem Wettbewerb und dem vorgesehenen Zeitplan verfolgt die Gemeinde das Ziel, Anfang 2027 zur Förderung der Maßnahme einen Antrag mit Vorplanung und Kostenschätzung einzureichen. Für das Grundstück wird aktuell ein Bebauungsplan erstellt, der aber keine Einschränkung für die Projektplanung erkennen lässt. Die Ausloberin, insbesondere auch die Feuerwehr der Gemeinde Villingendorf haben sich im Rahmen der Projektentwicklung mit Konzepten unterschiedlicher gebauter Projekte auseinandergesetzt und gemeinsam mit dem Verfahrensbetreuer ein Raumprogramm entwickelt. Die Eckdaten sind noch nicht final vom Gemeinderat beschlossen, dürfen aber für die interessierten Teilnehmer als Orientierung zur Größenordnung der Aufgabe bereits jetzt kommuniziert werden. 5 Fahrzeugboxen 300,00 m² Räume für Einsatz- und Übungsabwicklung 180,00 m² Werkstatt- und Lagerräume 100,00 m² Räume für Ausbildung, Aufenthalt, Verwaltung 300,00 m² sonstige Flächen 40,00 m² Summe: 920,00 m²

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Villingendorf

Postleitzahl: 78667

Land, Gliederung (NUTS): Rottweil (DE135)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätspunkte

Beschreibung: Qualitätspunkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preispunkte (Honorarangebot)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fb746af7b-481162e8b86d5d5a

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Wettbewerbsbedingungen:

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: ja

Mitglieder der Jury: Wolfgang Riehle, Architekt BDA Stadtplaner Reutlingen, Wolfgang Borgards, Architekt BDA Freiburg, Tanja Gerst, Architektin BDA Mühlacker, Andreas Hack, Architekt BDA Aulendorf, Julia Klumpp, Architektin BDA Stuttgart, Josef Prinz, Architekt BDA Ravensburg (stellv. Fachpreisrichter), Marcus Türk, Bürgermeister Villingendorf, Sandra Mei, Gemeinderätin Villingendorf, Philipp Grieshaber, Gemeinderat Villingendorf, Robert Flaig, Feuerwehrkommandant Villingendorf, Klaus Hartmann, Verwaltungsmitarbeiter Villingendorf (stellv. Sachpreisrichter), Achim Riees, Feuerwehrvertreter Villingendorf (stellv. Sachpreisrichter), Jan Rolli, Feuerwehrvertreter Villingendorf (stellv. Sachpreisrichter)

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.tender24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 08/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Villingendorf

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Villingendorf

Registrierungsnummer: DE 135

Postanschrift: Hauptstraße 2

Stadt: Villingendorf

Postleitzahl: 78667

Land, Gliederung (NUTS): Rottweil (DE135)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hirthe Prof. Architekten BDA Stadtplaner

E-Mail: info@hirthe-architekten.de

Telefon: 0754195016710

Fax: 0754195016720

Internetadresse: <https://www.villingendorf.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: DE 122
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3cbba287-8a6e-4f5c-b173-113a6538e543 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung
Unterart der Bekanntmachung: 23
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/07/2026 11:30:46 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 535742-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 147/2026
Datum der Veröffentlichung: 03/08/2026