

## 535857-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bau von Flughafengebäuden – 2025-1004435\_Flughafen München\_Erweiterung Winterdienstgebäude - Trockenbauarbeiten inkl. Holztüren

OJ S 156/2025 18/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Flughafen München GmbH

E-Mail: [vergabe@munich-airport.de](mailto:vergabe@munich-airport.de)

Tätigkeit des Auftraggebers: Flughafenanlagen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: 2025-1004435\_Flughafen München\_Erweiterung Winterdienstgebäude - Trockenbauarbeiten inkl. Holztüren

Beschreibung: Für die energetische Sanierung des Winterdienstgebäude und Neuordnung der Büroräume im Obergeschoss sind Trockenbauwände, Vorsatzschalen und Abhängedecken sowie Innentüren mit Schallschutzanforderungen im Bestandsgebäude nach der Entkernung zu errichten. Zweigeschossige Massivbauweise mit 14 Büro- und Besprechungsräume mit zugehöriger Teeküche und Sanitäreinheiten, eine Beschäftigungskontrollstelle und eine Leitstelle mit Umkleiden, Duschen und Sanitäreinheiten BGF von ca. 1170m<sup>2</sup> Im Erweiterungsbau zum Winterdienstgebäude, das weitgehend in vorgefertigter Holzständerbauweise wird, werden leichten Trennwände, Abhängedecken und Brandschutzbekleidung sowie Holztüren mit Stahlzargen montiert. Zweigeschossige Holzbauweise mit 42 Ruheräumen, 12 Aufenthaltsräumen, 7 Sanitäreinheiten und 6 Küchen mit einer BGF von ca. 2400m<sup>2</sup>

Kennung des Verfahrens: dfb0b009-939d-45ae-8466-85fd09074645

Vorherige Bekanntmachung: 251063-2025

Interne Kennung: 2025-1004435

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213331 Bau von Flughafengebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45324000

Gipskartonarbeiten, 45421146 Einbau von abgehängten Decken, 45451200

Verkleidungsarbeiten, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Postfach 23 17 55

Stadt: München

Postleitzahl: 85326

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y9D5721

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: 2025-1004435\_Flughafen München\_Erweiterung Winterdienstgebäude -

Trockenbauarbeiten inkl. Holztüren

Beschreibung: Trockenbauwände: ca. 760 m<sup>2</sup> Vorsatzschalen: ca. 4300 m<sup>2</sup>

Installationswände: ca. 280 m<sup>2</sup> Brandschutzbekleidung Holzbau: ca. 1700 m<sup>2</sup> Abhangdecken -

offene Holzdecken: ca. 183 m<sup>2</sup> Akustikdecken (teilweise gelochte Abhangdecken): ca. 490 m<sup>2</sup>

GK-Verkofferungen von Technikinstallationen: ca. 285 m<sup>2</sup> Holztüren mit Stahlzargen mit

Schallschutz - und Brandschutzanforderung: ca. 9 Stück Holztüren mit Stahlzargen mit

Schallschutzanforderung: ca. 67 Stück Holztüren mit Stahlzargen mit

Brandschutzanforderung: ca. 6 Stück Holztüren mit Stahlzargen in WCs und Duschen: ca. 50

Stück Stahltüren mit Stahlzargen für Technikräume: ca. 13 Stück Türen mit Antrieb

(Mobilitätseinschränkung) ca. 2 Stück

Interne Kennung: 2025-1004435

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213331 Bau von Flughafengebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45324000

Gipskartonarbeiten, 45421146 Einbau von abgehängten Decken, 45451200

Verkleidungsarbeiten, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Postfach 23 17 55

Stadt: München

Postleitzahl: 85326

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/11/2025

Enddatum der Laufzeit: 26/02/2027

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

##### **Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 251063-2025

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Unwirksamkeit eines Vertrages nach § 135 Abs. 1 GWB kann nach Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Veröffentlichung der vorliegenden Bekanntmachung im Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer gemäß Ziffer VI.3.1 der vorliegenden Bekanntmachung geltend gemacht wird.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Flughafen München GmbH

## 6. Ergebnisse

---

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde kein Wettbewerbsgewinner ermittelt, und der Wettbewerb ist abgeschlossen.

Grund, warum kein Gewinner ausgewählt wurde: Alle Angebote, Teilnahmeanträge oder Projekte wurden zurückgezogen oder als unzulässig abgelehnt.

**6.1.4. Statistische Informationen****Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Art der eingegangenen Einreichungen: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Flughafen München GmbH

Registrierungsnummer: DE129352365

Postanschrift: Postfach 23 17 55

Stadt: München

Postleitzahl: 85326

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Flughafen München GmbH - Einkauf

E-Mail: [vergabe@munich-airport.de](mailto:vergabe@munich-airport.de)

Telefon: +498997531427

Internetadresse: <https://www.munich-airport.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

#### 8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Stadt: München

Postleitzahl: 80534

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 778771cd-65a0-476f-8528-40dc94dfe7cb - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/08/2025 10:23:51 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 535857-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 156/2025

Datum der Veröffentlichung: 18/08/2025