

536125-2025 - Ergebnis

Deutschland – Betonrohbauarbeiten – Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

OJ S 156/2025 18/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung -
Änderungsbekanntmachung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Baugesellschaft Gotha mbH

E-Mail: ABieber@bgg-gotha.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

Beschreibung: Los 4.3 - Rohbau; Abbruch Innenwände Massiv 350 m²; Abbruch Außenwände 400 m²; Abbruch aller Treppen und Podeste eines Treppenhauses (pro Etage 2 Läufe und 2 Podeste) 4 Etagen; Rückbau Rohbau eines Dachgeschosses mit Betonwänden und Dachplatten (Grundfläche ca. 284 m²) 1 St; Rückbau Verbinder mit Betonwänden- und Decken über 4 Etagen (Grundfläche ca. 43 m²) 1 St; Abbruch Kellersohle 146 m²; Abbruch Betondecken 162 m²; Erdaushub, Rohrgräben und Baugruben 880 m³; Bauwerksabdichtung vertikal 300 m²; Bauwerksabdichtung horizontal 500 m²; Bodenplatten herstellen 210 m²; Aufzugsschächte Beton 2 St; Fertigtreppe 2 Läufe und 2 Podeste je Etage 5 Etagen; Betonwände 185 m²; Mauerwerkswände KS IW 385 m²; Mauerwerkswände KS AW 580 m²; Decken 393 m²; Grundleitungen Innen und Außen 160 m; Kontroll- und Revisionschächte DN400-DN1000 10 St; Fundamente 235 m;

Kennung des Verfahrens: 935522ed-4b21-4bb4-95d6-e47a6683857e

Interne Kennung: VOB-OV-BGG/22/011

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262311 Betonrohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262522 Mauerwerksarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 4.3 - Rohbau

Beschreibung: Los 4.3 - Rohbau; Abbruch Innenwände Massiv 350 m²; Abbruch Außenwände 400 m²; Abbruch aller Treppen und Podeste eines Treppenhauses (pro Etage 2 Läufe und 2 Podeste) 4 Etagen; Rückbau Rohbau eines Dachgeschosses mit Betonwänden und Dachplatten (Grundfläche ca. 284 m²) 1 St; Rückbau Verbinder mit Betonwänden- und Decken über 4 Etagen (Grundfläche ca. 43 m²) 1 St; Abbruch Kellersohle 146 m²; Abbruch Betondecken 162 m²; Erdaushub, Rohrgräben und Baugruben 880 m³; Bauwerksabdichtung vertikal 300 m²; Bauwerksabdichtung horizontal 500 m²; Bodenplatten herstellen 210 m²; Aufzugsschächte Beton 2 St; Fertigtreppe 2 Läufe und 2 Podeste je Etage 5 Etagen; Betonwände 185 m²; Mauerwerkswände KS IW 385 m²; Mauerwerkswände KS AW 580 m²; Decken 393 m²; Grundleitungen Innen und Außen 160 m; Kontroll- und Revisionsschächte DN400-DN1000 10 St; Fundamente 235 m;

Interne Kennung: VOB-OV-BGG/22/011

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262311 Betonrohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262522 Mauerwerksarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/08/2022

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 70%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 30% Technischer Wert

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtverwaltung Gotha

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtverwaltung Gotha

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Stadtverwaltung Gotha

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Baugesellschaft Gotha mbH

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 174 472,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: RBW-Bau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: VOB-OV-BGG/22/011

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: VOB-OV-BGG/22/011

Datum der Auswahl des Gewinners: 28/03/2022

Datum des Vertragsabschlusses: 08/04/2022

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Baugesellschaft Gotha mbH

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Gotha

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 16067029-0001-17

Postanschrift: Ekhoﬂplatz 24

Stadt: Gotha

Postleitzahl: 99867

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@gotha.de

Telefon: 0 36 21-22 23 08

Internetadresse: <https://www.gotha.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 16900334-0001-29

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefon: 0361 57332 1254

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Baugesellschaft Gotha mbH

Registrierungsnummer: DE168068183

Stadt: Gotha

Postleitzahl: 99867

Land, Gliederung (NUTS): Gotha (DEG0C)

Land: Deutschland

E-Mail: ABieber@bgg-gotha.de

Telefon: 03621771417

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: RBW-Bau GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE239064576

Stadt: Schwallungen

Postleitzahl: 98590

Land, Gliederung (NUTS): Schwalm-Eder-Kreis (DE735)

Land: Deutschland

E-Mail: info@rbw-bau.de

Telefon: 03684820132

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: RBW-Bau GmbH

Land, Gliederung (NUTS): Schwalm-Eder-Kreis (DE735)

Land: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

19e755d5-e400-4b95-91a7-b1664f431b00-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

10.1. Änderung

Abschnittskennung: RESULT

Beschreibung der Änderungen: Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge (BT-161-NoticeResult) Nachtrag in Höhe von 3.072,00 EURO Netto nach § 132 Abs. 2 Nr. 2 GWB

Änderung der Auftragsunterlagen am: 24/06/2025

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 13829d9c-522e-4fe3-a328-89bb4339aeb3 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/08/2025 15:11:32 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 536125-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 156/2025

Datum der Veröffentlichung: 18/08/2025