

536716-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Trockenbauarbeiten

OJ S 156/2025 18/08/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Westküstenkliniken Brunsbüttel und Heide gGmbH

E-Mail: tbrehmer@wkk-hei.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Wände • ESW-Montagewand/ 150mm F 0, GKB, 56 dB 3.680 m² • ESW-Montagewand/ 200mm F 0, GKB, 56 dB 35 m² • ESW-Montagewand/ 250mm F 0, GKB, 56 dB 10 m² • ESW-Montagewand/ 100mm F 0, GKB, 56 dB 20 m² • Zulage für geschwungene Ausführung 125 m² • ESW-Montagewand/ 150mm F 30 - A, GKF, 56 dB 1.404 m² • ESW-Montagewand/ 150mm F 90 - A, GKF, 56 dB 250 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 150 mm 840 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 175 mm 3 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 200 mm 45 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 225 mm 70 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 250 mm 95 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 250 mm 280 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 300 mm 8 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 335 mm 12 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 350 mm 25 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 400 mm 2 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 450 mm 5 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 50 mm 5 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 50 mm 12 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 75 mm 75 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 75 mm 110 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 75 mm F 30 - A 5 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 75 mm F 30 - A 18 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 75 mm F 90 - A 72 m² • ESW-Schachtwand/ Vorsatzschale / 75 mm F 90 - A 70 m² • Verschluss Treppenaug, Trockenbau 150 m² • Zulage: GKFI-Feuchtraumplatte 1.850 m² • Zulage: Diamantplatte 500 m² • Zulage: Aquapaneel Cement Board 120 m² • Zulage: 1. Lage OSB-Platten 100 m² • Zulage: 1. Lage MPX-Platten 250 m² • Deckenanschluss; gleitend; ESW; 150 mm 175 m • Deckenanschluss; gleitend; ESW; 200 mm 35 m • Deckenanschluss; gleitend; ESW; 250 mm 3 m • Deckenanschluss; gleitend; ESW; 100 mm 8 m • Deckenschott; F 90-Qualität 50 m² • Deckenschott; F 30-Qualität 100 m² • Deckenschott; ohne Anforderung 50 m² • QR-Profile 100 mm 150 m • Gipskartonverkofferungen 50 m² • Kantenschutz; Eckschutzschiene 700 m • Anschluss / Übergang 1.100 m • Wandtrockenputz, Gipskarton, 12,5 mm 80 m² • Herstellen von Türöffnungen, bis 1,01 / 2,135 210 Stck • Herstellen von Türöffnungen, bis 1,51 / 2,135 15 Stck • Zulage: Herstellen Türöffnungen in GK-Wände, F30 90 Stck • Zulage: Herstellen Türöffnungen in GK-Wände, F90 15 Stck • Herstellen von Fensteröffnung, geschwungene Wand 1 Stck • UA-Profil; WC-Traggestelle 300 m • UA-Profil; WT/ Dusche Traggestelle 450 m • Zulage: Anschluss gleitend 310 Stck • Traverse;

einseitige Lasten 250 Stck • Traverse; zweiseitige Lasten 75 Stck • Rohrbefestigungsschiene 250 Stck • Wandverstärkung allgemein 250 m • Revisionsöffnung Metall, 40/40cm 55 Stck • Revisionsöffnung Metall, 50/50cm 25 Stck • Revisionsöffnung Metall, 60/60cm 30 Stck • Revisionsklappe GKB, Alu-Rahmen 60/60cm 15 Stck • Zulage: Revisionsöffnung 40/40cm F30 35 Stck • Zulage: Revisionsöffnung 50/50cm F30 15 Stck • Zulage: Revisionsöffnung 60/60cm F30 35 Stck • Herstellen, Schließen; Durchbrüche (klein) 550 Stck • Herstellen, Schließen; Durchbrüche bis 0,10m² 210 Stck • Herstellen, Schließen; Durchbrüche bis 0,25m² 70 Stck • Herstellen, Schließen; Durchbrüche bis 0,50m² 30 Stck • Zulage: Herstellen von Öffnungen in GK-Wände, F30 70 Stck • Zulage: Herstellen von Öffnungen in GK-Wände, F30 25 Stck • Zulage: Herstellen von Öffnungen in GK-Wände, F30 25 Stck • Zulage: Herstellen von Öffnungen in GK-Wände, F90 20 Stck • Zulage: Herstellen von Öffnungen in GK-Wände, F90 30 Stck • Zulage: Herstellen von Öffnungen in GK-Wände, F90 15 Stck • Schließen Aussparungen, 10x10cm 50 Stck • Schließen Aussparungen, 20x20cm 50 Stck • Schließen Aussparungen, 40x40cm 50 Stck • Schließen Aussparungen, 60x60cm 50 Stck • Schließen Aussparungen, 80x80cm 25 Stck • Schließen Aussparungen, 10x10cm, F30 25 Stck • Schließen Aussparungen, 20x20cm, F30 25 Stck • Schließen Aussparungen, 40x40cm, F30 25 Stck • Schließen Aussparungen, 60x60cm, F30 25 Stck • Schließen Aussparungen, 80x80cm, F30 15 Stck • Schließen Aussparungen, 10x10cm, F90 10 Stck • Schließen Aussparungen, 20x20cm, F90 10 Stck • Schließen Aussparungen, 40x40cm, F90 10 Stck • Schließen Aussparungen, 60x60cm, F90 10 Stck • Schließen Aussparungen, 80x80cm, F90 5 Stck Decken • Unterdecke Gk-platte, GK 365 m² • Unterdecke Gk-platte, GK 1.250 m² • Bekleidung Lichtkuppel 2 Stck • gelochte GK-Decke 160 m² • gelochte GK-Decke 330 m² • Zulage: Weitspannprofile 85 m² • Revi-Klappe GK mit Alurahmen 40/40 - Lochplatte 12 Stck • Revi-Klappe GK mit Alurahmen 50/50 - Lochplatte 50 Stck • Revi-Klappe GK mit Alurahmen 60/60 - Lochplatte 8 Stck • Deckenversprung bis h=50cm 220 m • Brandschutzummantelung von Einbauleuchten 25 Stck • Zulage: Revisionsöffnungen; GK; 40/40 cm 175 Stck • Zulage: Revisionsöffnungen; GK; 50/50 cm 45 Stck • Zulage: Revisionsöffnungen; GK; 60/60 cm 70 Stck • Schalbretter, ungehobelt, als Unterkonstruktion 340 Stck • Mineralfaserdecke; Akustik F-0 (Raster) 860 m² • Mineralfaserdecke; Akustik F-0 (Raster) 1.775 m² • Zulage: Deckenfriese, GK-Platten 85 m² • Holzwerkstoffplatte 625 x 625 mm 360 Stck • Langfelddecke F30-A, 1800x300 mm 25 m² • Langfelddecke F30-A, 1800x300 mm 80 m² • Langfelddecke F30-A, 2000x300 mm 230 m² • Langfelddecke F30-A, 2200x300 mm 150 m² • Langfelddecke F30-A, 2200x300 mm 700 m² • Langfelddecke F30-A, 2400x300 mm 175 m² • Langfelddecke F30-A, 2800x300 mm 190 m² • Langfelddecke ohne Anforderung, 2200x300 mm 140 m² • Langfelddecke ohne Anforderung, 2800x300 mm 120 m² • Zulage Perforation Rd 1,5 - 11%, mit schwarzem Vlies 1.200 m² • Deckenfries F30, b=300mm 920 m • Deckenfries F30, Flurkreuzungen/Stirnseiten 85 m² • Deckenfries; GK, F 30; Vor- Rücksprünge 200 m² • Deckenverstärkung; Aufbauleuchten; 100 - 400 mm 25 Stck • Deckenverstärkung; Aufbauleuchten; 1600 - 220 mm 105 Stck

Kennung des Verfahrens: b1000000-c0de-4000-a000-00d458799080

Interne Kennung: 06

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Westküstenklinikum (WKK) in Heide plant einen Ersatzneubau für die Psychiatrie in dem südwestlichen Bereich der Liegenschaft. Der Ersatzneubau wird auf einer ehemaligen Parkfläche als freistehendes Gebäude geplant. Die Psychiatrie erhält drei Vollgeschosse, eine Teilunterkellerung mit einer Tunnelanbindung und eine Technikzentrale auf dem Dach.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Ausschlussgründe nach §§ 123 124 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Keine losweise Vergabe

Interne Kennung: 06

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Heide / Holstein

Postleitzahl: 25746

Land, Gliederung (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/12/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/07/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Vorlage Unbedenklichkeitsbescheinigungen der tariflichen Sozialkasse, des Finanz-amtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48 b EstG; Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen; Haftpflichtversicherungsnachweis

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben zu Arbeitskräften in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren; Zahl der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenen Leitungspersonal

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz der vergangenen drei Jahre

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Eintragung im Handelsregister, der Handwerksrolle sowie die Gewerbeanmeldung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erforderlich sind mindestens drei Referenzen aus den vergangenen fünf Jahren mit vergleichbaren Leistungen mit Angaben zum Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Gewichtung: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D458799080>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://bi-medien.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: entfällt

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Bieter zugelassen. Die Angebote sind ausschließlich elektronisch abzugeben. (Nähere Angaben Formblatt 211)

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den

geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt; 2.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spä-testens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder

zur Ange-botsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spä-testens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftragge-ber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhel-fen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem

unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Planungsring Mumm + Partner GbR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Westküstenkliniken Brunsbüttel und Heide gGmbH

Registrierungsnummer: T0481785 3004

Abteilung: Abteilungsleiter Gebäudemanagement

Postanschrift: Esmarchstraße 50

Stadt: Heide / Holstein

Postleitzahl: 25746

Land, Gliederung (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Land: Deutschland
Kontaktperson: Dip.-Ing. FH Thies Brehmer
E-Mail: tbrehmer@wkk-hei.de
Telefon: +49 (481) 785 3004
Fax: +49 (481) 785 3009
Internetadresse: <https://www.wkk-hei.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Planungsring Mumm + Partner GbR
Registrierungsnummer: T046261849012
Abteilung: Architekten und Ingenieure
Postanschrift: Krim 2
Stadt: Treia bei Schleswig
Postleitzahl: 24896
Land, Gliederung (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Thorsten Bruhs
E-Mail: t.bruhs@planungsring.de
Telefon: +49 (4626) 18490 12

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein
Registrierungsnummer: T04319884640
Abteilung: Vergabekammer Schleswig-Holstein
Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24105
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefon: +49 (431) 988 4640
Fax: +49 (431) 988 4702

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 73bb79ac-5a17-4234-b7f9-f9200dba6f0e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/08/2025 02:04:02 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 536716-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 156/2025

Datum der Veröffentlichung: 18/08/2025