

Deutschland-Mannheim: Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung
OJ S 171/2023 06/09/2023
Auftragsbekanntmachung
Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Leibniz-Institut für Deutsche Sprache
Postanschrift: R 5, 6-13
Ort: Mannheim
NUTS-Code: DE126 Mannheim, Stadtkreis
Postleitzahl: 68161
Land: Deutschland
E-Mail: belodedow@ids-mannheim.de
Telefon: +49 62115810
Fax: +49 6211581200
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <https://www.ids-mannheim.de/>

I.3. Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0YH0Y1BB6HPW6/documents>
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://satellite.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0YH0Y1BB6HPW6>

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Einrichtung des öffentlichen Rechts

I.5. Haupttätigkeit(en)

Andere Tätigkeit: Forschung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Gebäudereinigung in Objekten des Leibniz-Instituts für Deutsche Sprache (IDS) Mannheim
Referenznummer der Bekanntmachung: 2023/03

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Unterhalts-, Grund-, Sonder-, Glas-/ Rahmenreinigung in den folgenden 2 Gebäuden des Leibniz-Instituts für Deutsche Sprache im Innenstadtgebiet der Stadt Mannheim:

Gebäude 1: R 5, 6-13, 68161 Mannheim,

Gebäude 2: Augustaanlage 32, 68165 Mannheim

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

Wert ohne MwSt.: 411 000,00 EUR

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

Angebote sind möglich für maximale Anzahl an Losen: 2

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung in 2 Gebäuden des Leibniz-Instituts für Deutsche Sprache im Innenstadtgebiet der Stadt Mannheim

Los-Nr.: 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Hauptort der Ausführung: 68161 Mannheim, 68165 Mannheim

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung in den folgenden 2 Gebäuden des Leibniz-Instituts für Deutschen Sprache im Innenstadtgebiet der Stadt Mannheim:

Gebäude 1: R 5, 6-13, 68161 Mannheim,

Gebäude 2: Augustaanlage 32, 68165 Mannheim

Geschätzte jährliche Reinigungsfläche der Unterhaltsreinigung über beide Gebäude: 563.000 Quadratmeter

Es werden neben der Unterhaltsreinigung auch die Unterkunftreinigung auf Abruf, eine jährliche Grundreinigung, ein Tagesdienst in relativ geringem Umfang sowie sonstige Abrufleistungen ausgeschrieben.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 357 000,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/02/2024 Ende: 31/01/2026

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Los 1: maximal dreimal um jeweils 1 Jahr

Los 2: maximal dreimal um jeweils 1 Jahr

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Glas-/ Rahmenreinigung in 1 Gebäude des Leibniz-Instituts für Deutsche Sprache im Innenstadtgebiet der Stadt Mannheim

Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Hauptort der Ausführung: 68161 Mannheim, 68165 Mannheim

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Glas-/ Rahmenreinigung im folgenden Gebäude des Leibniz-Instituts für Deutschen Sprache im Innenstadtgebiet der Stadt Mannheim (2mal jährlich):

R 5, 6-13, 68161 Mannheim,

Glasgrundfläche je Reinigung: 885,35 Quadratmeter

Es wird neben der Glas-/ Rahmenreinigung auch die Reinigung der Rolloabdeckungen ausgeschrieben.

Kosten für Hubsteiger und andere Hilfsmittel müssen ebenfalls vom Angebot umfasst sein.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 54 000,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/02/2024 Ende: 31/01/2026

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Los 1: maximal dreimal um jeweils 1 Jahr

Los 2: maximal dreimal um jeweils 1 Jahr

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11.

Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Teilnahmebedingungen

III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

- Eigenerklärung zur Eignung (Formular 124_LD)
- Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU
- Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

auf gesondertes Verlangen:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
 - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkassen
 - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen
- Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigung ihres Herkunftslandes vorzulegen.

Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Bei Einsatz von anderen Unternehmen (Unteraufträge, Eignungsleihe) sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung (Formular Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung

auf gesondertes Verlangen:

- Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in vertraglich geltender Höhe

III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Vorhandensein von mindestens drei vergleichbaren Referenzen der wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen .

Falls relevant:

- Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (Formular 233)

bei Unteraufträgen/Eignungsleihe:

- Erklärung Bietergemeinschaft (Formular 234)

und bei Eignungsleihe

- unterschriebene Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 236)

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 06/10/2023 Ortszeit: 10:00

IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 24/11/2023

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 09/10/2023 Ortszeit: 10:00

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3. Zusätzliche Angaben

Es können Angebote für 1 Los oder für beide Lose abgegeben werden.

Bekanntmachungs-ID: CXS0YH0Y1BB6HPW6

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

01/09/2023