

538448-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 55 logements locatifs sociaux à Marsillargues (34590) dont 50% de logements seniors. Opération : Macro-lot 25 du Lotissement « Les plaines de La Laune » - formant le lot 88

OJ S 148/2026 04/08/2026

Wettbewerbsbekanntmachung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: FDI HABITAT

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 55 logements locatifs sociaux à Marsillargues (34590) dont 50% de logements seniors. Opération : Macro-lot 25 du Lotissement « Les plaines de La Laune » - formant le lot 88

Beschreibung: Mission complète de maîtrise d'oeuvre en ouvrage de bâtiment neuf pour la construction de 55 logements locatifs sociaux, incluant les études d'esquisse (ESQ), avant-projet (APS, APD), projet (PRO), dossier de consultation des entreprises (DCE), assistance pour la passation des contrats de travaux (ACT), visa des études d'exécution (VISA), direction de l'exécution des contrats de travaux (DET), assistance aux opérations de réception (AOR /GPA). Le marché comprend une tranche ferme et une tranche optionnelle pour la mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination du chantier (OPC). Enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux : 4 770 000 euro(s) HT

Kennung des Verfahrens: 9c0e4ae1-da8d-4045-91f9-e9f5c49a906e

Interne Kennung: MOA-2026-CONCOURS-56

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 55 logements locatifs sociaux à Marsillargues (34590) dont 50% de logements seniors. Opération : Macro-lot 25 du Lotissement « Les plaines de La Laune » - formant le lot 88

Beschreibung: Mission complète de maîtrise d'oeuvre en ouvrage de bâtiment neuf pour la construction de 55 logements locatifs sociaux, incluant les études d'esquisse (ESQ), avant-projet (APS, APD), projet (PRO), dossier de consultation des entreprises (DCE), assistance pour la passation des contrats de travaux (ACT), visa des études d'exécution (VISA), direction de l'exécution des contrats de travaux (DET), assistance aux opérations de réception (AOR /GPA). Le marché comprend une tranche ferme et une tranche optionnelle pour la mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination du chantier (OPC). Enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux : 4 770 000 euro(s) HT
Interne Kennung: S-PF-1857769

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Macro-lot 25 du Lotissement « Les plaines de La Laune »

Stadt: Marsillargues

Postleitzahl: 34590

Land, Gliederung (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankreich

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 1

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857769>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 31/10/2026

Wettbewerbsbedingungen:

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: nein

Preis:

Platzierung des Preisempfängers in der Rangliste: 1

Zusätzliche Informationen: 10 000 euro(s) selon modalités du RC

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857769>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Frist für den Eingang der Angebote: 02/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: FDI HABITAT

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: 3744F611-CBE7-91D1-A46834162650B77E

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FDI HABITAT

Registrierungsnummer: 67613

Postanschrift: 501 rue Georges Méliés

Stadt: Montpellier

Postleitzahl: 34000

Land, Gliederung (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankreich

Kontaktperson: BERTIAU Richard

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0467696613

Internetadresse: <https://www.fdi-habitat.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.agysoft.marches-publics.info/acheteurs.htm>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: FDI HABITAT

Registrierungsnummer: 3744F632-E40C-EB9C-52DF37871BC8A6A8

Stadt: Montpellier

Postleitzahl: 34070

Land, Gliederung (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Estelle SPAGNOU

E-Mail: estelle.spagnou@fdi.fr

Telefon: 046769672

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Marseille

Registrierungsnummer: 3744F641-0AC8-95A0-63D2732CD2688B57

Postanschrift: 6 rue Joseph Autran

Stadt: Marseille

Postleitzahl: 13281

Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankreich

E-Mail: accueil-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Fax: 0491544290

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Marseille

Registrierungsnummer: 3744F651-B84B-C38B-7C74049DCF3458E0

Postanschrift: 6 rue Joseph Autran

Stadt: Marseille

Postleitzahl: 13281

Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankreich

E-Mail: accueil-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Fax: 0491544290

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0ba1a887-2535-4d8d-b448-838f5be6c8d8 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 23

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/07/2026 17:10:31 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 538448-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 148/2026

Datum der Veröffentlichung: 04/08/2026