

543704-2026 - Wettbewerb

**Tschechien – Wartung von öffentlichen Beleuchtungseinrichtungen und Verkehrsampeln –
Správa Systému VO Neratovice**

OJ S 149/2026 05/08/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen - Lieferleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Město Neratovice

E-Mail: ivana.psenickova@neratovice.cz

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Správa Systému VO Neratovice

Beschreibung: Cílem této Veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o poskytování služeb včetně příloh (dále jen „Smlouva“), jejíž závazný vzor tvoří přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace.

Na základě Smlouvy bude vybraný dodavatel realizovat předmět Veřejné zakázky, jímž jsou služby spočívající v zajištění komplexní správy Systému VO, jež je v majetku a správě Zadavatele, včetně služeb spočívajících v provádění Údržby Systému VO, Údržby Ostatních zařízení a Speciálního osvětlení, Údržby a Provozu Vánoční světelné výzdoby, Oprav Systému VO, Provozu dispečinku, Plnění role Garanta Systému VO a Pravidelné aktualizace Pasportu Systému VO (dále jen „Služby“).

Kennung des Verfahrens: d32982fc-bee3-49cd-91ab-ce7751dfa7bf

Interne Kennung: Č. j.: MěÚN/051542/2026; Sp. zn.: MěÚN/051542/2026/01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50232000 Wartung von öffentlichen Beleuchtungseinrichtungen und Verkehrsampeln

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tschechien

Zusätzliche Informationen: správní území města Neratovice

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 409 175,00 CZK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. **Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: Správa Systému VO Neratovice

Beschreibung: Cílem této Veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o poskytování služeb včetně příloh (dále jen „Smlouva“), jejíž závazný vzor tvoří přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace. Na základě Smlouvy bude vybraný dodavatel realizovat předmět Veřejné zakázky, jímž jsou služby spočívající v zajištění komplexní správy Systému VO, jež je v majetku a správě Zadavatele, včetně služeb spočívajících v provádění Údržby Systému VO, Údržby Ostatních zařízení a Speciálního osvětlení, Údržby a Provozu Vánoční světelné výzdoby, Oprav Systému VO, Provozu dispečinku, Plnění role Garanta Systému VO a Pravidelné aktualizace Pasportu Systému VO (dále jen „Služby“).

Interne Kennung: Č. j.: MěÚN/051542/2026; Sp. zn.: MěÚN/051542/2026/01

5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50232000 Wartung von öffentlichen Beleuchtungseinrichtungen und Verkehrsampeln

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem: a) úprava jednotkových nabídkových cen na základě inflační doložky vymezené v čl. 4.5 a 4.6 Smlouvy; b) změna informačního systému Objednatele pro vedení Pasportu Systému VO dle bodu 7 přílohy č. 2 Smlouvy – Specifikace služeb.

5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tschechien

Zusätzliche Informationen: správní území města Neratovice

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/07/2027

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 409 175,00 CZK

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Zakázka je realizována v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ, jmenovitě s ohledem na: - pracovní podmínky zaměstnanců a s tím související dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (čl. 6.10 Smlouvy), a - malé a střední podnikatele v pozici poddodavatelů (čl. 6.11 Smlouvy), - zásady v oblasti ochrany životního prostředí, environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou (čl. 6.12 Smlouvy). 6.12 Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Zakázka je realizována v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ, jmenovitě s ohledem na: - pracovní podmínky zaměstnanců a s tím související dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (čl. 6.10 Smlouvy), a - malé a střední podnikatele v pozici poddodavatelů (čl. 6.11 Smlouvy) 6.10 Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho Poddodavatelem). Poskytovatel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho Poddodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení, a mají příslušná povolení k pobytu v České republice. Poskytovatel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho Poddodavatelem) budou proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět či jakékoliv plnění Smlouvy vyžadováno. V případě, že Poskytovatel (či jeho Poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku Smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Poskytovatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Poskytovatel nebo jeho Poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku Smlouvy. 6.11 Poskytovatel musí po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými Poddodavateli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění Poddodavatele, jako jsou sjednané v této Smlouvě.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen, Sorgfaltspflicht im Bereich der Menschenrechte in globalen Wertschöpfungsketten

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: nejnížší celková nabídková cena za poskytování služeb (v Kč bez DPH)

Beschreibung: Nabídky dodavatelů budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, konkrétně podle nejnížší celkové nabídkové ceny za poskytování služeb (v Kč bez DPH). Pro hodnocení nabídek bude relevantní nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v položce „Celková nabídková cena“ v Tabulce pro výpočet nabídkové ceny předložené v nabídce dodavatele. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle celkové výše nabídkové ceny za poskytování služeb (v Kč bez DPH) od nejnížší (1. v pořadí – nejvýhodnější) po nejvyšší (nejméně výhodnou). Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Smlouva bude uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako první v pořadí (s nejnížší nabídkovou cenou) a splňuje všechny požadavky uvedené v této Zadávací dokumentaci.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00019917>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00019917>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Tschechisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 0 Monat

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Podkladem pro úhradu ceny za Služby bude daňový doklad vystavený Poskytovatelem v souladu s tímto článkem Smlouvy splňující požadavky právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29

zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“) a § 435 NOZ (dále jako „Faktura“). Faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat číslo Smlouvy a ve vztahu ke Službám, resp. části Služeb, věcně správné a dostatečně podrobné údaje, které jednoznačně identifikují fakturované plnění a tuto Smlouvu.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informationen über die Überprüfungsfristen: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: metroluxíme s.r.o.

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Město Neratovice

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: metroluxíme s.r.o.

Registrierungsnummer: 23848413

Postanschrift: Plzeňská 3352

Stadt: Praha

Postleitzahl: 15000

Land, Gliederung (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tschechien

Kontaktperson: Robert Juhoš

E-Mail: juhos@metroluxime.cz

Telefon: +420 777188815

Internetadresse: <https://metroluxime.cz/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrierungsnummer: 65349423

Postanschrift: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stadt: Brno

Postleitzahl: 60200

Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tschechien

E-Mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Město Neratovice

Registrierungsnummer: 00237108
Postanschrift: Kojetická 1028
Stadt: Neratovice
Postleitzahl: 27711
Land, Gliederung (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Land: Tschechien
Kontaktperson: Mgr. Ivana Pšeničková
E-Mail: ivana.psenickova@neratovice.cz
Telefon: +420 315650303
Internetadresse: <https://www.neratovice.cz/>
Profil des Erwerbers: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

475717-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou původní délku z důvodu změny zadávacích podmínek v souladu s § 99 odst. 2 ZZVZ.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Původní termín pro podání nabídek byl stanoven na 11.8. 2026 do 10:00 hodin. Nový termín pro podání nabídek je stanoven na 8.9. 2026 do 10:00 hodin.

Änderung der Auftragsunterlagen am: 03/08/2026

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 63954357-c4df-4925-9143-1b3ee1405966 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/08/2026 17:21:52 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Tschechisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 543704-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 149/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/08/2026