

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:546192-2020:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Münster: Dienstleistungen von Architekturbüros  
2020/S 222-546192**

**Bekanntmachung der Wettbewerbsergebnisse**

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber**

**I.1) Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Westfälische Wilhelms-Universität Münster

Postanschrift: Schlossplatz 2

Ort: Münster

NUTS-Code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 48149

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): zentraler Einkauf; Hr. Kristian Köppen

E-Mail: [zentraler.einkauf@uni-muenster.de](mailto:zentraler.einkauf@uni-muenster.de)

Telefon: +49 25183-30200

Fax: +49 25183-22052

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.uni-muenster.de](http://www.uni-muenster.de)

**I.2) Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

Der Wettbewerb wird von einer zentralen Beschaffungsstelle organisiert

**I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers**

Einrichtung des öffentlichen Rechts

**I.5) Haupttätigkeit(en)**

Bildung

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1) Umfang der Beschaffung**

**II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:**

Architektenwettbewerb – Generalplanung Neubau KITA Schlossplatz 16

Referenznummer der Bekanntmachung: 2019\_105\_KK

**II.1.2) CPV-Code Hauptteil**

71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

**II.2) Beschreibung**

**II.2.4) Beschreibung der Beschaffung:**

Es handelt sich um einen nicht offenen Architekten-Wettbewerb. Der Architektenwettbewerb ist einstufig und anonym. Der Durchführung des Wettbewerbes liegen die RPW 2013 zugrunde. Der Wettbewerb

ist einem Verhandlungsverfahren nach VGV vorgeschaltet. Bei der Architektenkammer NW ist eine Registrierungsnummer für den Wettbewerb beantragt.

Der Wettbewerb ist anonym, die Wettbewerbssprache ist deutsch.

Aufgabe des Architekturwettbewerbes ist der Entwurf zum Neubau einer fünfgruppigen Kindertageseinrichtung am Schlossplatz 16 in Münster.

An diesem stadträumlich markanten Ort der Innenstadt, der geprägt ist von denkmalgeschützten Bauwerken unterschiedlicher Epochen und sich zudem am die Innenstadt umfassenden Promenadenring befindet, soll eine qualitätvolle und funktionale Architektur für die Betreuung von bis zu 70 Kindern entstehen.

Die Maßnahme umfasst etwa 1 200 m<sup>2</sup> BGF.

Die im Verhandlungsverfahren zu vergebende Generalplanerleistung umfasst folgende Leistungsbilder:

- Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 1-9;
- Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9;
- Tragwerksplanung, Leistungsphasen 1-9;
- Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 1-8, Leistungsphasen 1-9;
- Beratungsleistung Bauphysik, Wärmeschutz, Leistungsphasen 1-9;
- Beratungsleistung Bauphysik, Bauakustik, Leistungsphasen 1-9;
- Beratungsleistung Bauphysik, Raumakustik, Leistungsphasen 1-9;
- die Erstellung eines Brandschutzkonzeptes.

Eine Beauftragung erfolgt stufenweise.

Die vom Auftraggeber ermittelten vorraussichtlichen Kosten für den Bau lauten:

- KG 200: 202 000 EUR brutto;
- KG 300: 1 800 000 EUR brutto;
- KG 400: 600 000 EUR brutto;
- KG 500: 133 000 EUR brutto;
- KG 600: 250 000 EUR brutto.

Mit dem Architektenwettbewerb steht ausschließlich die Objektplanung Gebäude und Innenräume im Wettbewerb.

Die Benennung der Mitglieder einer Arbeitsgemeinschaft/der Nachunternehmer für die gesamte Generalplanung wird erst nach Abschluss des Architekturwettbewerbes mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe verlangt.

Zur Angebotsabgabe mit anschließender Verhandlungsrunde werden die durch das Preisgericht ermittelten ersten 3. Plätze des Architekturwettbewerbes aufgefordert.

Zur Auswahl des späteren Auftragnehmers werden nur die bekanntgebenden Zuschlagskriterien der Bewertungsmatrix aus den Vergabeunterlagen herangezogen. Die Wertung der Planungskonzepte findet sich als Kriterium in der Wertungsmatrix wieder.

#### II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **Abschnitt IV: Verfahren**

#### IV.1) **Beschreibung**

##### IV.1.2) **Art des Wettbewerbs**

Nichtoffen

##### IV.1.9) **Kriterien für die Bewertung der Projekte:**

Die Arbeiten sollen vorallem beurteilt werden in Hinsicht auf:

- Programmerfüllung (Umsetzung der Konzeption, Raumprogramm, Wettbewerbsleistungen);
- Städtebauliche und architektonische Qualität der Planung (innere und äußere Gestaltung);
- Berücksichtigung ökologischer Aspekte bei der Einrichtung und im Betrieb;
- Erschließung, Funktion und Nutzung;
- Realisierbarkeit, Wirtschaftlichkeit bei der Erstellung und Unterhaltung;
- Durchführbarkeit im Hinblick auf bauordnungsrechtliche sowie organisatorische Belange (auch: durchgängige Barrierefreiheit).

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2020/S 099-238006](#)

**Abschnitt V: Wettbewerbsergebnisse**

Der Wettbewerb endete ohne Vergabe: nein

V.3) **Zuschlag und Preise**

V.3.1) **Datum der Entscheidung des Preisgerichts:**

28/10/2020

V.3.2) **Angaben zu den Teilnehmern**

Anzahl der in Erwägung gezogenen Teilnehmer: 12

Anzahl der beteiligten KMU: 12

Anzahl der ausländischen Teilnehmer: 0

V.3.3) **Namen und Adressen der Gewinner des Wettbewerbs**

Offizielle Bezeichnung: BURHOFF und BURHOFF Partnerschaft mbB

Postanschrift: Mauritzstraße 23

Ort: Münster

NUTS-Code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 48143

Land: Deutschland

Der Gewinner ist ein KMU: ja

V.3.3) **Namen und Adressen der Gewinner des Wettbewerbs**

Offizielle Bezeichnung: bbp: architekten bda

Postanschrift: Friedrich-Ebert-Straße 157-159

Ort: Münster

NUTS-Code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 48153

Land: Deutschland

Der Gewinner ist ein KMU: ja

V.3.3) **Namen und Adressen der Gewinner des Wettbewerbs**

Offizielle Bezeichnung: Architekt Paul Raphael Schägner

Postanschrift: Saarwerdenstrasse 19

Ort: Düsseldorf

NUTS-Code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 40547

Land: Deutschland

Der Gewinner ist ein KMU: ja

**V.3.3) Namen und Adressen der Gewinner des Wettbewerbs**

Offizielle Bezeichnung: SCHOEPS & SCHLÜTER Architekten GmbH  
Postanschrift: Salzmannstraße 64  
Ort: Münster  
NUTS-Code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt  
Postleitzahl: 48147  
Land: Deutschland  
Der Gewinner ist ein KMU: ja

**V.3.4) Höhe der Preise**

Höhe der vergebenen Preise ohne MwSt.: 21 551.72 EUR

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

**VI.3) Zusätzliche Angaben:**

Für die Nutzung der Vergabeplattform <https://www.evergabe.nrw.de> gelten die Nutzungsbedingungen VMP NRW (<https://www.vergabe.nrw.de/nutzungsbedingungen-vmp-nrw>).  
Bieter/Bewerber, welche ohne eine vorherige Registrierung auf [www.evergabe.nrw.de](http://www.evergabe.nrw.de) auf die Vergabeunterlagen zugegriffen haben, müssen sich selbstständig informieren, ob Vergabeunterlagen zwischenzeitlich geändert wurden oder ob die öffentlichen Auftraggeber Fragen zum Vergabeverfahren beantwortet haben (Holschuld). Sie tragen das Risiko, einen Teilnahmeantrag, eine Interessensbestätigung oder ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen erstellt zu haben und daher im weiteren Verlauf vom Verfahren ausgeschlossen zu werden.  
Bieterfragen sind in Textform über das Vergabeportal [evergabe.nrw.de](http://evergabe.nrw.de) zu stellen. Die Fragen und Antworten werden über das Portal allen Bietern durch die ausschreibende Stelle zur Verfügung gestellt.  
Im Falle von gleichwertigen Angeboten (gemäß den Wertungskriterien der Ausschreibung) entscheidet in der Wertungsstufe das Los.  
Geschäftsbedingungen des Bieters in den Angebotsunterlagen werden nicht zum Vertragsbestandteil. Stellt ein Bieter mit seinem Angebot abweichende Bedingungen entfalten diese im Falle der Auftragserteilung keine rechtliche Wirkung.  
Die voraussichtliche Terminkette für den Architektenwettbewerb lautet:  
— 25. KW 2020 – Auslosung;  
— 25. KW 2020 – Versand Auslobung;  
— 27. KW 2020 – Kolloquium und Preisrichtervorbesprechung;  
— 36. KW 2020 – Abgabe Planunterlagen;  
— 38. KW 2020 – Abgabe Modelle;  
— 44. KW 2020 – Preisgerichtssitzung;  
Bekanntmachungs-ID: CXPNYM5D54Q.

**VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

**VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen  
Postanschrift: Alberecht-Thaer-Str. 9  
Ort: Münster  
Postleitzahl: 48128  
Land: Deutschland

**VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wissenschaft und Forschung des Landes NRW  
Postanschrift: Völklinger Str. 49  
Ort: Düsseldorf  
Postleitzahl: 40221  
Land: Deutschland

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wissenschaft und Forschung des Landes NRW  
Postanschrift: Völklinger Str. 49  
Ort: Düsseldorf  
Postleitzahl: 40221  
Land: Deutschland

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**  
09/11/2020