

## 546856-2025 - Ergebnis

Deutschland – Stahlbetonarbeiten – Rohbauarbeiten, Sozial- und Jugendzentrum Breisacher Hof  
OJ S 159/2025 21/08/2025  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Freiburg i. Br. - Vergabemanagement

E-Mail: [vergabemanagement@freiburg.de](mailto:vergabemanagement@freiburg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Rohbauarbeiten, Sozial- und Jugendzentrum Breisacher Hof

Beschreibung: Sanierung und Erweiterung Sozial- und Jugendzentrum, Breisacher Hof, Breisacher Straße 76, 79110 Freiburg. Rohbauarbeiten: - rd. 2.400 m<sup>3</sup> Baugrube; - Abbruch Decken, Außen- und Innenwände etc.; - Ortbeton/Bewehrung/Schalung Fundamente, Boden- und Deckenplatten etc.; - rd. 120 m<sup>2</sup> Mauerarbeiten Mauerwerk Außenwand Planziegel hochwärmedämmend; - rd. 14 t Stahlträger Doppel-T-Träger HEA 100, HEB 320, 360, 450, 500 etc.; - rd. 180 m<sup>2</sup> Abdichtungsarbeiten Spritzbewurf, Sperrputz, XPS-Dämmung etc.; - Abfallentsorgung, Verwertung und Beseitigung Bau- und Abbruchabfälle; - Entwässerungskanalarbeiten Leitungsgräben etc.

Kennung des Verfahrens: 9490dc57-d7c6-4faf-829a-ab66e7666e60

Vorherige Bekanntmachung: 225306-2025

Interne Kennung: 2025003368

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262310 Stahlbetonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten, 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen, 45247112 Bau von Entwässerungskanälen, 45261420 Abdichtungsarbeiten gegen Wasser, 45262520 Mauerarbeiten, 45262670 Metallbauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Freiburg

Postleitzahl: 79110

Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Rohbauarbeiten, Sozial- und Jugendzentrum Breisacher Hof

Beschreibung: Sanierung und Erweiterung Sozial- und Jugendzentrum, Breisacher Hof, Breisacher Straße 76, 79110 Freiburg. Rohbauarbeiten: - rd. 2.400 m<sup>3</sup> Baugrube; - Abbruch Decken, Außen- und Innenwände etc.; - Ort beton/Bewehrung/Schalung Fundamente, Boden- und Deckenplatten etc.; - rd. 120 m<sup>2</sup> Mauerarbeiten Mauerwerk Außenwand Planziegel hochwärmedämmend; - rd. 14 t Stahlträger Doppel-T-Träger HEA 100, HEB 320, 360, 450, 500 etc.; - rd. 180 m<sup>2</sup> Abdichtungsarbeiten Spritzbewurf, Sperrputz, XPS-Dämmung etc.; - Abfallentsorgung, Verwertung und Beseitigung Bau- und Abbruchabfälle; - Entwässerungskanalarbeiten Leitungsgräben etc.

Interne Kennung: 779bc03a-9869-4d23-b721-99ceb0dec116

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262310 Stahlbetonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten, 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen, 45247112 Bau von Entwässerungskanälen, 45261420 Abdichtungsarbeiten gegen Wasser, 45262520 Mauerarbeiten, 45262670 Metallbauarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Freiburg

Postleitzahl: 79110

Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 25/09/2025

Enddatum der Laufzeit: 07/07/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Zu 6.1.4 ) Keine Angabe Höchstpreis gem. § 18 EU Abs. 3 Nr.5

VOB/A

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Antrag auf ein Nachprüfungsverfahren ist nach § 160 Abs. 3 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen -GWB- unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt. Auf die grundsätzlichen Regelungen zu Nachprüfungsverfahren in den §§ 155 - 184 GWB wird verwiesen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Freiburg i. Br. - Vergabemanagement

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Regierungspräsidium Karlsruhe

**6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 361 803,51 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner****Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: MOSER GmbH & Co. KG

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 2025639326

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1 361 803,51 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001 - MOSER GmbH & Co. KG

Datum der Auswahl des Gewinners: 29/07/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 14/08/2025

**6.1.4. Statistische Informationen****Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5  
**Bandbreite der Angebote:**  
Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 1 361 803,51 EUR  
Wert des höchsten zulässigen Angebots: 1 361 803,51 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Freiburg i. Br. - Vergabemanagement  
Registrierungsnummer: c46cf5d5-78c4-4fd0-acdc-c8c2a83807bf  
Abteilung: Vergabemanagement  
Postanschrift: Fehrenbachallee 12  
Stadt: Freiburg im Breisgau  
Postleitzahl: 79106  
Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabemanagement  
E-Mail: [vergabemanagement@freiburg.de](mailto:vergabemanagement@freiburg.de)  
Telefon: +49 7612014083  
Fax: +49 7612014089  
Internetadresse: <https://regionfreiburg.deutsche-evergabe.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium Karlsruhe  
Registrierungsnummer: 4ebcde0c-5e1d-420e-b125-cd0393f8dcda  
Abteilung: Vergabekammer  
Postanschrift: Durlacher Allee 100  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: +49 7219268732  
Fax: +49 7219263985  
Internetadresse: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: MOSER GmbH & Co. KG  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: 3a8a062b-2a05-434a-9e03-13d96811fb5f  
Stadt: Merzhausen  
Postleitzahl: 79249

Land, Gliederung (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Deutschland

E-Mail: [markus.kaefer@moser-bau.de](mailto:markus.kaefer@moser-bau.de)

Telefon: 07614580154

Fax: 07614580-198

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 30893d03-6603-4811-bb90-9d2ba3f6ef3a - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/08/2025 09:15:05 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 546856-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 159/2025

Datum der Veröffentlichung: 21/08/2025