

**Deutschland-Dresden: Rohbauarbeiten**  
**OJ S 174/2023 11/09/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement,  
Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement  
Postanschrift: Riesaer Str. 7h  
Ort: Dresden  
NUTS-Code: DED2 Dresden  
Postleitzahl: 01129  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)  
Fax: +49 351-4510994560  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <https://www.sib.sachsen.de>  
Adresse des Beschafferprofils: <https://www.sachsen-vergabe.de>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Wirtschaft und Finanzen

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

23O20144 Finanzamt Bautzen - konzentrierte Unterbringung  
Referenznummer der Bekanntmachung: 23O20144

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45223220 Rohbauarbeiten

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

statischer Abbruch/ Rohbauarbeiten

**II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

**II.1.7.**

## **Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 783 679,68 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45111100 Abbrucharbeiten

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DED2C Bautzen

Hauptort der Ausführung: Finanzamt Bautzen - konzentrierte Unterbringung Käthe-Kollwitz-Str. 17, 02625 Bautzen, Sachs

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Erdarbeiten / Aushubarbeiten: Bodenaushub, innen BK 3-4 80 m<sup>2</sup> Bodenaushub, innen BK 5 20 m<sup>2</sup> Fundamentarbeiten: Ortbeton Fundamentergänzungen unbewährt 8 m<sup>3</sup> Ortbeton Fundament 5 m<sup>3</sup> Abbrucharbeiten: Abbruch Bodenplatte 100 m<sup>2</sup> Abbruch Innenputz 2600 m<sup>2</sup> Abbruch Putz in Fensterlaibungen 1100 m Abbruch Bestandsmauerwerk mit Gewinnung vorhandener Ziegel 60 m<sup>3</sup> Abbruch verschiedener Stahlprofile 10 m Abbruch Deckenputz 100 m<sup>2</sup> Abbruch Drahtputz um ausgemauerte Stahlunterzüge 550m<sup>2</sup> Mauerwerksarbeiten: Mauerwerk d= 25cm, tragend 25 m<sup>2</sup> Mauerwerk d= 25 -60 cm, tragend aus Bestandsziegeln 50 m<sup>2</sup> Ausmauern von Wandöffnungen d=20-40cm in verschiedenen Größen 200 Stk. Ausmauern von Wandöffnungen d=40-60cm in verschiedenen Größen 200 Stk. Rohbauarbeiten: Ortbeton Bodenplatten d=15cm 225 m<sup>2</sup> Ortbeton Deckenplatten, bis d=26cm 270 m<sup>2</sup> Verpressarbeiten Fassade 20 m Herstellen von Bohrungen im Bestandsmauerwerk, Spannanker, Kernbohrverfahren, 50 - 80 mm, 45m Herstellen von Bohrungen im Bestandsmauerwerk, 20m Nadelanker, Spiralbohrverfahren, ca. 16-20mm, 20m Injektionsbohrungen im Spiralbohrverfahren ca. 25 - 30mm, 30 m Bewehrungsstabstahl BST 500 S + M 12 t Edelstahl-Gewindestäbe m12, L=1,00m 450 Stk. Metallbauarbeiten: Flachstahl 12x100, S235, in verschiedenen Längen zur Trägerverstärkung durch ober- und unterseitiges Aufschrauben von Flachstahllaschen, 4,15t U 220 Trägerverstärkung durch beidseitige Ergänzung von Bestandsträgern in verschiedenen Längen von ca. 2,50 -6,50 m, 15 t Deckenverstärkungen als Unter-/Oberzug durch verschiedene Stahlprofile (HEB 140, HEB 200, HEA 240, U280) 7,5 t Zimmerer-Tischlerarbeiten: Ergänzung Besants-HBD 150 m<sup>2</sup> Ergänzung Fehlstellen im Deckenputz mit nicht brennbarer Platten-Bekleidung, 900 m<sup>2</sup> Schließung von verschieden großen Öffnungen in Bestands-HBD, 150 Stk. Herstellung von Deckenöffnungen in Bestands-HBD in verschiedenen Größen, 55 Stk. Brandschutzarbeiten: Brandschutzbekleidung Stahlträgerflansche - unterseitig von Kappendecken, 450 m Brandschutzbekleidung Stahlträgerunter- und Oberzüge mit einer Gesamtabwicklung von ca. 1.70m, 900 m Brandschutzbekleidung Stahlstützen 200 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## Abschnitt IV: Verfahren

---

### IV.1. Beschreibung

#### IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

#### IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

#### IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### IV.2. Verwaltungsangaben

#### IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 106-333109](#)

#### IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

#### IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

## Abschnitt V: Auftragsvergabe

---

Auftrags-Nr.: 1

### Bezeichnung des Auftrags:

23O20144 Finanzamt Bautzen - konzentrierte Unterbringung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

### V.2. Auftragsvergabe

#### V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

22/08/2023

#### V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 4

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

#### V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: BAUHAUF GmbH

Postanschrift: Industriestraße 24

Ort: Coswig

NUTS-Code: DED2 Dresden

Postleitzahl: 01640

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

#### V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 783 679,68 EUR

## V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

### Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

#### VI.3. Zusätzliche Angaben

#### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

##### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postanschrift: Braustraße 2

Ort: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:Vergabekammer@lds.sachsen.de)

Telefon: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

##### VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:  
entsprechend der Regelung in § 160 GWB

##### VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement,  
Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Postanschrift: Riesaer Str. 7h

Ort: Dresden

Postleitzahl: 01129

Land: Deutschland

E-Mail: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)

Fax: +49 351-4510994560

#### VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

06/09/2023