

5472-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Elektroplaner, Anlagengruppe 4 und 5 für Ersatzneubau Thomas-Wimmer-Haus
OJ S 3/2024 04/01/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat vertreten durch die Münchner Wohnen Service GmbH

E-Mail: ausschreibung@gewofag.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Elektroplaner, Anlagengruppe 4 und 5 für Ersatzneubau Thomas-Wimmer-Haus

Beschreibung: Das Kommunalreferat der Landeshauptstadt München, als Vertreter der Stiftungimmobilie Alte Heimat, beabsichtigt als letzten Baustein im Städtebaulichen Entwicklungskonzept zur Alten Heimat einen Ersatzneubau in der Burgkmairst. 9 zu errichten. Die Neubaumaßnahme soll eine Geschossfläche von ca. 10.440 m² aufweisen und wie das Bestandsgebäude 8-Geschosse umfassen. Im Erdgeschoss soll - wie bereits auch im Bestandsgebäude - weiterhin die Nutzung für eine Psychosoziale Betreuung sowie für eine Alten-Tagespflegeeinrichtung ermöglicht werden. In den oberen Geschossen sind insgesamt mindestens 154 Wohnungen mit Belegungsschwerpunkt auf sozial schwächere ältere und behinderte Menschen zu planen, die mit Wohnungen von Beschäftigten in Pflegeberufen mit niedrigem Einkommensniveau ergänzt werden. Das Gebäude ist im Energiestandard EH 40 umzusetzen. Eine Fernwärmeanbindung liegt aktuell noch nicht vor, diese soll aber über den angrenzenden öffentlichen Park erfolgen. Es soll eine maximale Belegung der Dachfläche mit Photovoltaik ausgeführt werden. Es liegt ein genehmigter Vorbescheid vor. Für das Bauvorhaben werden Fördermittel aus dem kommunalen Wohnraumförderungsprogramm (KommWFP) der Regierung von Oberbayern in Anspruch genommen.

Kennung des Verfahrens: c6d855b8-ee60-45ea-b96c-df98f9d0c2f2

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Zentrale Elemente des Verfahrens: Stufenweiser Abruf: Stufe I: Leistungsphase 2 Stufe II: Leistungsphase 3 Stufe III: Leistungsphase 5 Stufe IV: Leistungsphase 6 - 7 Stufe V: Leistungsphase 8 Stufe VI: Leistungsphase 9 Mit Beauftragung werden zunächst die Leistungen der Stufe I abgerufen. Der AG ist berechtigt, dem AN weitere Leistungen ganz oder teilweise durch spätere, gesonderte, schriftliche Beauftragung zu übertragen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung weiterer Leistungen bzw. Stufen besteht nicht!

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Thomas-Wimmer-Haus

Stadt: München

Postleitzahl: 81739

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6FHHVE

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe

nach §§ 123 bis 126 GWB

Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Falsche Angaben, verweigerter Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen

Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw.

fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende

bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Elektroplaner, Anlagengruppe 4 und 5 für Ersatzneubau Thomas-Wimmer-Haus
Beschreibung: Elektroplanung für den Ersatzneubau Thomas-Wimmer-Haus mit Tiefgarage
Leistungsbild Fachplanung der Technischen Ausrüstung nach § 55 HOAI in Verbindung mit Anlage 15 für die Anlagengruppe 4 Anlagengruppe 5
Interne Kennung: #1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Thomas-Wimmer-Haus
Stadt: München
Postleitzahl: 81739
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
Ort im betreffenden Land

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:
Art: Sonstiges
Bezeichnung: Mindestanforderungen (= Ausschlusskriterium)

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anzahl qualifizierte Mitarbeiter: - Bewerber beschäftigt zum Bewerbungszeitpunkt mindestens 2 qualifizierte Mitarbeiter: Als qualifiziert gelten Führungskräfte, Beschäftigte und Freiberufler mit Bachelor-, Master- oder Diplomabschluss der Fachrichtung Elektrotechnik, Techniker der Elektrotechnik oder Meister des Elektrohandwerks. Ein Nachweis der Qualifikation ist mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen (Kopie Zeugnis). 2. Referenzen (vgl. auch B.3 dieses Dokuments): - Mindestens eine vergleichbare Referenz Wird eine oder werden beide der jeweiligen unter dem vorgenannten Punkt genannten Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird der Bewerber ausgeschlossen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Umsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz netto im Mittel: Von dem angegebenen Umsatz der Gebäudenutzungen der Jahre 2022, 2021 und 2020 wird für die Bewertung ein Mittelwert gebildet. Bei Teambewerbungen wird der durchschnittliche Netto-Umsatz aller Teammitglieder bewertet. Hinweis: Es wird angenommen, dass ein Büro mit einem durchschnittlichen Umsatz von 300.000 EUR pro Jahr über eine ausreichende Zuverlässigkeit zur Leistungserfüllung verfügt. ≥ 500.000 EUR: 5 Punkte 400.000 EUR - 499.999 EUR: 3 Punkte 300.000 EUR - 399.999 EUR: 1 Punkt bis 299.999 EUR: 0 Punkte Wertungsfaktor 2, d.h. maximal erreichbar: 10 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 10,00

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Qualifizierte Personal

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anzahl der Mitarbeiter mit unter Punkt A.1. genannter Qualifikation zum Bewerbungszeitpunkt. Bei Teambewerbungen wird die Summe der Mitarbeiterqualifikationen aller Teammitglieder gewertet. Es wird davon ausgegangen, dass ein Büro mit mindestens 2 qualifizierten Mitarbeitern eine ausreichende Größe für die geforderte Leistung besitzt. Die Bewertung der qualifizierten Mitarbeiter erfolgt nach folgender Abstufung: Ab 8 Pers. mit Qualifikation: 5 Punkte 5-7 Pers. mit Qualifikation: 3 Punkte 2-4 Pers. mit Qualifikation: 1 Punkt weniger als 2 Pers. mit Qualifikation: Ausschluss Wertungsfaktor 3, d.h. maximal erreichbar: 15 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 15,00

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Projektleiterin

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Berufserfahrung Projektleiter/in Nennung eines Projektleiters (bei Teambewerbungen wird nur ein Projektleiter gewertet) mit der entsprechenden Qualifikation (Dipl.-Ing., Master oder Bachelor Elektrotechnik, Techniker der Elektrotechnik oder Meister des Elektrohandwerks) sowie Angabe der Berufserfahrung im Bereich Planung der ausgeschriebenen Anlagengruppen mehr als 10 Jahre Berufserfahrung: 5 Punkte mehr als 6 bis 10 Jahre Berufserfahrung: 3 Punkte 2 bis 6 Jahre Berufserfahrung: 1 Punkt weniger als 2 Jahre Berufserfahrung: 0 Punkte Wertungsfaktor 3, d.h. maximal erreichbar: 15 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 15,00

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Verfügbarkeit vor Ort

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Verfügbarkeit vor Ort wird bestätigt: 5 Punkte

Wertungsfaktor 2, d.h. maximal erreichbar: 10 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 10,00

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Referenzprojekte

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es werden nur solche Referenzen gewertet, die gemäß den nachfolgend aufgezählten Kriterien mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind.

Kriterien für die Vergleichbarkeit der Referenzen: - Mehrgeschossige Bauweise - Neubau (Aufstockung und Dachausbau ausgeschlossen) - Erbrachte Leistung: mind. LPH 2, 3 und 5 der Anlagengruppe 4 und 5 - mind. 4.000 m² Geschossfläche (oberirdisch) je Referenz - Datum Baubeginn: November 2018 - November 2023 Mindestanforderung

(Ausschlusskriterien): - eine vergleichbare Referenz Es ist mindestens eine vergleichbare Referenz einzureichen. Für die eingereichten Referenzen werden folgende Zusatzpunkte vergeben. Für jedes Projektspezifikum wird, soweit es erfüllt ist, einmalig die angegebene Punktzahl vergeben. Dabei spielt es keine Rolle, ob innerhalb eines Referenzprojektes mehrere der unten genannten Projektspezifika oder innerhalb mehrerer vergleichbarer Referenzprojekte jeweils mehrere unterschiedliche Spezifika erfüllt sind. Die Erfüllung der Projektspezifika durch das entsprechende Referenzprojekt ist deutlich zu kennzeichnen.

Projektspezifika: - Projektgröße (Geschossfläche) ab 10.000 m²: 5 Punkte 7.000 m² - 9.999 m²: 3 Punkte 4.000 m² - 6.999 m²: 1 Punkt weniger als 4.000 m²: Referenz nicht vergleichbar und damit nicht wertbar Wertungsfaktor 3, d.h. maximal: 15 Punkte - Integrierte Tiefgarage vorhanden wird bestätigt: 3 Punkte Wertungsfaktor 3, d.h. maximal erreichbar: 9 Punkte Seite 4 -Integrierte Sondernutzung: Bewertet wird die Integration von weiteren gewerblichen und /oder sozialen Nutzungen (Nachbarschaftstreff, betreute Wohngemeinschaften etc.) wird bestätigt: 3 Punkte Wertungsfaktor 3, d.h. maximal erreichbar: 9 Punkte - Planung und/oder Projektierung Brandmeldeanlage wird bestätigt: 3 Punkte Wertungsfaktor 3, d.h. maximal erreichbar: 9 Punkte - Planung und/oder Projektierung einer Photovoltaikanlage Wird bestätigt: 3 Punkte Wertungsfaktor 3, d.h. maximal erreichbar: 9 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 51,00

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis (in EURO netto) wird aus der Angebotssumme gemäß Angebotsblatt ermittelt. Bezüglich des Kriteriums "Angebotspreis" erhält das günstigste Angebot 10 von 10 möglichen Punkten. Wenn der Angebotspreis um mehr als 50 % vom günstigsten Angebot abweicht, werden 0 Punkte vergeben. Die Verteilung der Punkte auf die Angebote, die preislich zwischen dem günstigsten, aber unter 150 % des günstigsten Angebots liegen, erfolgt nach folgender Formel: $\text{Punktzahl} = ((\text{Günstigstes Angebot} \cdot 1,5 - \text{Angebotspreis})) \times 2 \times 10 / \text{Günstigstes Angebot}$ Wertungsfaktor 6,0, d.h. maximal erreichbar: 60 Punkte
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektbearbeitung/Methodik

Beschreibung: Hierbei wird die Methodik der Projektbearbeitung zur Umsetzung der Planungsaufgabe bewertet. Es sollen Ansätze der Problemlösungen und Lösungsmöglichkeiten in folgenden Maßnahmebereichen vorgestellt werden, die im Auftragsfall für die auftragsgegenständliche Maßnahme Anwendung finden: - Darstellung der Methodik zur Qualitätssicherung, - Darstellung der Methodik zur Termineinhaltung - Darstellung der Methodik zur Kosteneinhaltung Die Bewertung erfolgt gemäß folgender Abstufung: sehr gut erfüllt: 10,0 Punkte gut erfüllt: 7,5 Punkte ausreichend erfüllt: 5,0 Punkte ungenügend erfüllt: 2,5 Punkte nicht erfüllt: 0,0 Punkte Wertungsfaktor 2,0, d.h. maximal erreichbar 20 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisationskonzept

Beschreibung: Darlegung des Organisationskonzepts zur Erbringung der Leistung. Im Rahmen dessen wird in die Wertung einbezogen: - Benennung des Projektleiters und dessen Stellvertreters mit Darlegung des persönlichen Erfahrungshintergrundes (u. a. Lebenslauf und Referenzprojekte) bzw. der persönlichen Kenntnisse sowie der Einbindung in andere Projekte (zeitliche Verfügbarkeit). - Benennung der vorgesehenen Projektmitarbeiter mit Darstellung der zeitlichen Verfügbarkeit bzw. Einbindung in andere Projekte. Darstellung der vorgesehenen Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams. - Darstellung des Organisationskonzept anhand des abgefragten Projekts (z.B. Personaleinsatzplan inkl. Nennung der Anzahl und Art des Einsatzes von eigenem Personal am Projekt, insb. des Projektleiters über den gesamten Projektverlauf) - Konzept zur Zusammenarbeit mit dem AG und den Projektbeteiligten - Konzept zur Verfügbarkeit vor Ort und zu Besprechungen in der Planungs- und Ausführungsphase sehr gut erfüllt: 10,0 Punkte gut erfüllt: 7,5 Punkte ausreichend erfüllt: 5,0 Punkte ungenügend erfüllt: 2,5 Punkte nicht erfüllt: 0,0 Punkte Wertungsfaktor 2,0, d.h. maximal erreichbar 20 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y6FHHVE/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y6FHHVE>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y6FHHVE>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/02/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: hier verweisen wir auf § 56 VgV

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß Mustervertrag

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Folgende Nachweise sind anhand des ausgefüllten

Bewerbungsbogens zu erbringen. - Erklärung zur Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen - wirtschaftliche Verknüpfung mit anderen Unternehmen -Erklärung, dass keine

Ausschlussgründe im Sinne von §§ 123 und 124 GWB vorliegen - Erklärung Bezug Russland

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes

Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt,

ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu

rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der

Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung

genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der

Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160

Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landeshauptstadt München, Kommunalreferat vertreten durch die Münchner Wohnen Service GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat vertreten durch die Münchner Wohnen Service GmbH
Registrierungsnummer: HRB93017
Postanschrift: Gustav-Heinemann-Ring 111
Stadt: München
Postleitzahl: 81739
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: ausschreibung@gewofag.de
Telefon: +4989 4123-4407

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registrierungsnummer: ????
Postanschrift: Maximilianstraße 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 892176-2847

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

7c09aa31-2ae5-42f7-b6b4-edc07a333c1c-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München hat die Zusammenführung der städtischen Wohnungsbaugesellschaften GEWOFAG und GWG zur Münchner Wohnen beschlossen. Diese erfolgte zum 01.01.2024. Es wird darauf hingewiesen, dass die Zusammenführung eine Veränderung der Firmennamen der Gesellschaften des GEWOFAG-Konzerns und somit eine Umbenennung des Auftraggebers zur Folge hat.

10.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Aufgrund der Umfirmierung der GEWOFAG in Münchner Wohnen ergibt sich Im vorliegenden Verfahren folgende Änderung: - Auftraggeber bisher: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat für die Jubiläumsstiftung der Münchner Bürgerschaft Alte Heimat, vertreten durch die GEWOFAG Service GmbH - Auftraggeber seit 01.01.2024: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat für die Jubiläumsstiftung der Münchner Bürgerschaft Alte Heimat, vertreten durch die Münchner WohnenService GmbH

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 28deb047-9e31-4cd5-88fe-aa7ee85f0aca - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/01/2024 13:54:51 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 5472-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 3/2024

Datum der Veröffentlichung: 04/01/2024