

547784-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör – Neubau eines Busbetriebshofes
OJ S 151/2026 07/08/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

E-Mail: matthias.weidner@freisinger-stadtwerke.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau eines Busbetriebshofes

Beschreibung: Los 7a Metallbauarbeiten: Das Leistungsverzeichnis umfasst die Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude des neuen Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising. Die Leistungen beinhalten die Herstellung und Montage von wärmedämmten Aluminium-Pfosten-Riegel-Fassaden, Fenstern und Türen mit Dreifachverglasung sowie die zugehörigen Abdichtungs- und Anschlussarbeiten. Los7b Sonnenschutzarbeiten: Das Leistungsverzeichnis umfasst die Lieferung und Montage von außenliegenden Sonnenschutzanlagen für das Sozialgebäude des neuen Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising. Ausgeführt werden elektrisch betriebene Vorbau-Markisen mit seitlicher Seilführung und pulverbeschichteten Aluminium-Kastensystemen in unterschiedlichen Größen bis zu einer Gesamtbreite von 10,40 m.

Kennung des Verfahrens: dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

Interne Kennung: 20260045

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212190 Sonnenschutzarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:

Betrug:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Zahlungsunfähigkeit:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 7a Metallbauarbeiten - Sozialgebäude

Beschreibung: Im Rahmen des Neubaus eines Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising umfasst das Los 7a sämtliche Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude. Die Leistungen beginnen mit der technischen Bearbeitung einschließlich Werk- und Montageplanung sowie gegebenenfalls erforderlicher ergänzender statischer Nachweise. Sämtliche Konstruktionen werden auf Grundlage der Ausführungs- und Detailplanung sowie der Genehmigungsstatik gefertigt und montiert. Den Schwerpunkt des Loses bildet die Herstellung und Montage hochwertiger Aluminium-Pfosten-Riegel-Fassaden, Fenster und Türen. Die Fassadenelemente werden als wärmegeämmte Dreikammersysteme mit hohen Anforderungen an Schlagregendichtheit, Luftdichtheit, Wärmeschutz und Schallschutz ausgeführt. Zum Leistungsumfang gehören großformatige Fassadenelemente mit Breiten bis ca. 32,25 m und Höhen bis ca. 2,50 m, ausgestattet mit Dreifach-Isolierverglasungen, Sonnen-Wärmeschutzgläsern sowie wärmegeämmten Sandwich-Ausfachungen. Ergänzend werden Aluminiumfenster einschließlich Anschlussabdichtungen, zweiter wasserführender Ebene sowie Aluminium-Fensterbankabdeckungen hergestellt und eingebaut. Weiterhin umfasst das Los die Lieferung und Montage von Aluminium-Türelementen mit Verglasung, thermisch getrennten Profilen und hochwertigen Beschlägen. Hierzu gehören eine großzügige vierteilige

Eingangstüranlage mit den Abmessungen von ca. 4,00 × 2,50 m sowie weitere Außentüren mit Oberlicht und Glaseinsatz. Die Türanlagen werden mit Panikbeschlägen, Mehrfachverriegelungen, Türschließern und Einbruchschutz der Klasse RC2 ausgestattet und erfüllen die Anforderungen an Barrierefreiheit, Sicherheit und Dauerhaftigkeit. Ein weiterer Bestandteil der Ausschreibung ist die Herstellung eines abgehängten Vordachs an Vorder- und Rückseite des Sozialgebäudes. Die Konstruktion umfasst Trapezblechdächer mit einer Gesamtfläche von rund 69 m², Stahlhaupt- und Nebenträger aus HEA- und IPE-Profilen, Zugstäbe, Anschluss- und Schweißbauteile sowie die zugehörige Entwässerung mit maßgefertigten Kastenrinnen, Dachrinnenwinkeln und Fallrohranschlüssen. Die Konstruktion wird entsprechend den statischen Anforderungen gefertigt und für den dauerhaften Außeneinsatz ausgelegt. Sämtliche Stahlbauteile des Vordachs und der Anschlusskonstruktionen erhalten einen Korrosionsschutz durch Feuerverzinkung gemäß den Anforderungen der Korrosivitätskategorie C4 mit hoher Schutzdauer. Die Leistungen umfassen darüber hinaus alle erforderlichen Befestigungs- und Verbindungsmittel, Abdichtungen, Anpassungsarbeiten sowie Nebenleistungen. Alle Arbeiten werden unter Berücksichtigung hoher Anforderungen an Energieeffizienz, Witterungsbeständigkeit, Sicherheit und Ausführungsqualität ausgeführt.
Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 28/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 24/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eintragung in das Handelsregister

5.1.10. Zuschlagskriterien

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 61 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Los 7b Sonnenschutz - Sozialgebäude

Beschreibung: Im Rahmen des Neubaus eines Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising umfasst das Los 7b sämtliche Sonnenschutzarbeiten für das Sozialgebäude. Die Leistungen beinhalten die Lieferung, Montage und Inbetriebnahme von außenliegenden Vorbau-Markisen einschließlich aller erforderlichen Befestigungs-, Anschluss- und Steuerungskomponenten. Die Anlagen werden gemäß den einschlägigen europäischen Normen und Richtlinien für Sonnenschutzsysteme ausgeführt und sind als betriebsfertige Komplettanlagen herzustellen. Zum Leistungsumfang gehören elektrisch betriebene Senkrecht-Markisen mit rechteckigen Aluminiumkästen und seitlicher Seilführung. Die Anlagen werden in mehreren Größen ausgeführt, darunter Einzelanlagen mit Breiten von 1,20 m und 4,50 m sowie gekoppelte Markisenanlagen mit Gesamtbreiten von 6,95 m und 10,40 m. Die Konstruktionen bestehen aus pulverbeschichteten Aluminiumprofilen, korrosionsbeständigen Verbindungsmitteln sowie langlebigen Edelstahlbefestigungen und werden direkt an der Pfosten-Riegel-Fassade des Gebäudes montiert. Die Bespannung erfolgt mit hochwertigem Acrylgewebe mit transparenter Polyurethanbeschichtung und einem Flächengewicht von ca. 340 g/m². Das Gewebe ist schmutzabweisend, verrottungsfest, schnelltrocknend, luftdurchlässig und wasserabweisend sowie nach ÖKO-Tex Standard 100 schadstoffgeprüft. Sichtbare Aluminiumbauteile erhalten eine hochwertige Pulverbeschichtung in einem Farbton nach Wahl des Auftraggebers. Die Ausführung erfolgt unter Berücksichtigung hoher Anforderungen an Dauerhaftigkeit, Witterungsbeständigkeit und optische Qualität. Die Markisen werden über elektrische Rohrmotoren mit integrierter Endlagensteuerung und Thermoschutz angetrieben. Ergänzend wird eine automatische Wettersteuerung installiert, bestehend aus einer Wind- und Regensensoranlage mit einstellbaren Grenzwerten für Windgeschwindigkeit und Niederschlagserkennung. Die Sensorik schützt die Anlagen vor Witterungseinflüssen, indem die Markisen bei kritischen Wetterbedingungen selbsttätig eingefahren werden. Eine zentrale elektronische Steuereinheit übernimmt die Auswertung der Sensorsignale und die Ansteuerung sämtlicher Markisenanlagen. Die Leistungen umfassen darüber hinaus die vollständige Verkabelung der Systemkomponenten, die Inbetriebnahme der Anlagen sowie die Einstellung und Funktionsprüfung aller Steuerungs- und Sicherheitseinrichtungen. Sämtliche Sonnenschutzanlagen werden als aufeinander abgestimmtes Gesamtsystem ausgeführt und erfüllen die Anforderungen an einen dauerhaften, wartungsarmen und energieeffizienten Sonnenschutz im Verwaltungs- und Aufenthaltsbereich des Sozialgebäudes.

Interne Kennung: 0002

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212190 Sonnenschutzarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 24/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eintragung in das Handelsregister

5.1.10. Zuschlagskriterien

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 61 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Registrierungsnummer: 8808

Postanschrift: Wippenhauser Str.19

Stadt: Freising

Postleitzahl: 85354

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

E-Mail: matthias.weidner@freisinger-stadtwerke.de

Telefon: +49 8161-183-331

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Registrierungsnummer: 0054b1ac-fb92-49b9-ac14-ffe20a8560b4

Postanschrift: Wippenhauser Straße 19

Stadt: Freising

Postleitzahl: 85354

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Telefon: +49 08161183331

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/08/2026 09:44:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 547784-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 151/2026

Datum der Veröffentlichung: 07/08/2026