

547943-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Rohbauarbeiten – Erweiterte Rohbauarbeiten für die Sanierung der Sporthalle

OJ S 151/2026 07/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

E-Mail: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erweiterte Rohbauarbeiten für die Sanierung der Sporthalle

Beschreibung: VE 02 erweiterter Rohbau - Sanierung der Sporthalle mit Umbau Umkleidetrakt

Marienfelder Grundschule, Erbendorfer Weg 13, 12279 Berlin Art und Umfang der Leistung 1

St Sanitärcontainer 200 m Bauzaun 850 m2 Oberboden abtragen zwischenlagern entsorgen

700 m2 Schottertragschicht Baustelleneinrichtungsfläche 425 m3 Boden für Baugrube

Fundamente lösen 35 m3 Bodenaustausch 145 m3 Verfüllung Baugrube und Arbeitsräume

560 m2 Frischbetonverbundsystem - Bodenplatte horizontal und vertikal 15 m3 Ortbeton

Auffüllung 10 m3 Ortbeton Unterfangung Pilgerschrittverfahren 478 m2 Ortbeton

Sauberkeitsschicht 48 m3 Ortbeton Streifenfundament 138 m3 Ortbeton Fundamentplatten

114 m3 Ortbeton Innenwände Unterzüge 23 m Ortbeton Stütze B 24 cm H 24 cm 226,5 m3

Ortbeton Deckenplatten 25 m3 Ortbeton Treppen 65 t Betonstahlmatte und -stabstahl B500A

130 m2 Schalung Streifenfundament 900 m2 Schalung Wände und Decken 370 m2

Mauerwerk Außenwand Planziegel hochwärmedämmend D 49cm 315 m2 Vormauerwerk

Außenwand Planziegel hochwärmedämmend D 11,5cm und 18,5cm 63 m2 Mauerwerk

Innenwand D 11,5cm - 24cm 12 St Fenster- und Türanlagen abbrechen 10 m3 Teilabbruch

Stahlbeton und Mauerwerk 5 St Baustrom- und Hauptverteiler incl. elektrischen Anschlüssen

20 St Baubeleuchtung incl. elektrischen Anschlüssen 160 m Ringerder 160 m

Potentialausgleich Bandstahl sonstige Starkstromanlagen

Kennung des Verfahrens: 1579af3e-5d42-4d3e-a701-f0dccc3253f2

Interne Kennung: 26-1251

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12279

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Erweiterte Rohbauarbeiten für die Sanierung der Sporthalle

Beschreibung: VE 02 erweiterter Rohbau - Sanierung der Sporthalle mit Umbau Umkleidetrakt
Marienfelder Grundschule, Erbdorfer Weg 13, 12279 Berlin Art und Umfang der Leistung 1
St Sanitärcontainer 200 m Bauzaun 850 m2 Oberboden abtragen zwischenlagern entsorgen
700 m2 Schottertragschicht Baustelleneinrichtungsfläche 425 m3 Boden für Baugrube
Fundamente lösen 35 m3 Bodenaustausch 145 m3 Verfüllung Baugrube und Arbeitsräume
560 m2 Frischbetonverbundsystem - Bodenplatte horizontal und vertikal 15 m3 Ortbeton
Auffüllung 10 m3 Ortbeton Unterfangung Pilgerschrittverfahren 478 m2 Ortbeton
Saubereitschicht 48 m3 Ortbeton Streifenfundament 138 m3 Ortbeton Fundamentplatten
114 m3 Ortbeton Innenwände Unterzüge 23 m Ortbeton Stütze B 24 cm H 24 cm 226,5 m3
Ortbeton Deckenplatten 25 m3 Ortbeton Treppen 65 t Betonstahlmatte und -stabstahl B500A
130 m2 Schalung Streifenfundament 900 m2 Schalung Wände und Decken 370 m2
Mauerwerk Außenwand Planziegel hochwärmedämmend D 49cm 315 m2 Vormauerwerk
Außenwand Planziegel hochwärmedämmend D 11,5cm und 18,5cm 63 m2 Mauerwerk
Innenwand D 11,5cm - 24cm 12 St Fenster- und Türanlagen abbauen 10 m3 Teilabbruch
Stahlbeton und Mauerwerk 5 St Baustrom- und Hauptverteiler incl. elektrischen Anschlüssen
20 St Baubeleuchtung incl. elektrischen Anschlüssen 160 m Ringerder 160 m
Potentialausgleich Bandstahl sonstige Starkstromanlagen
Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12279

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 19/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/04/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Preis 100%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/209091>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: gem. § 16a EU VOB/A

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Registrierungsnummer: 024:11-03090277-07

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: John-F.-Kennedy-Platz

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Telefon: +4930902776242

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 0204:11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Straße 105
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10825
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +493090138316
Fax: +493090137613
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 37d22568-8e64-46b3-ae71-641a7e79f7f3 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/08/2026 10:35:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 547943-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 151/2026
Datum der Veröffentlichung: 07/08/2026