

548482-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauarbeiten – Marché de conception-réalisation pour la construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs

OJ S 151/2026 07/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: HABELLIS (89)

E-Mail: jordan.chambellant@habellis.fr

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de conception-réalisation pour la construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs

Beschreibung: Marché de conception-réalisation pour la construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs, intermédiaires et individuels à SENS (89).

Kennung des Verfahrens: daf1d57d-7f7f-4ec7-bddb-a3a4c062be7b

Interne Kennung: 2026.23

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: SENS

Postleitzahl: 89100

Land, Gliederung (NUTS): Yonne (FRC14)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Construction neuve et aménagement global de 72 logements collectifs, intermédiaires et individuels

Beschreibung: La présente consultation s'inscrit dans le cadre de la réalisation d'une opération de construction de 72 logements et de l'aménagement global du site des Arènes. L'opération vise la conception et la réalisation de logements et d'aménagements, dans un objectif de performance économique, technique, environnementale et de maîtrise globale des délais et des coûts.

Interne Kennung: 2026.23

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: QUARTIER DES ARENES

Stadt: SENS

Postleitzahl: 89100

Land, Gliederung (NUTS): Yonne (FRC14)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: HABELLIS (89)

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de NANCY

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HABELLIS (89)

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: HABELLIS (89)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de NANCY

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: HABELLIS (89)

Registrierungsnummer: 0154506380067

Postanschrift: 28 boulevard Georges Clémenceau CS 30312

Stadt: DIJON

Postleitzahl: 21003

Land, Gliederung (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Land: Frankreich

E-Mail: jordan.chambellant@habellis.fr

Telefon: +33 380680616

Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de NANCY

Registrierungsnummer: 17450111600082

Postanschrift: Cité judiciaire Rue Général Fabvier

Stadt: NANCY CEDEX

Postleitzahl: 54035

Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankreich

E-Mail: accueil-nancy@justice.fr

Telefon: +33 383908500

Internetadresse: <https://www.justice.gouv.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: eab08009-0fc9-42e6-a6f8-2d759731f478 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/08/2026 15:01:32 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 548482-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 151/2026

Datum der Veröffentlichung: 07/08/2026