

549109-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Reinigungsleistungen für das SBZ Kyffhäuserkreis, ST 2, Salzstr. 16, 99706 Sdh mit Werkvertrag vom 3.2.2025 bis 31.12.2027

OJ S 178/2024 12/09/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

E-Mail: rev@kyffhaeuser.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Reinigungsleistungen für das SBZ Kyffhäuserkreis, ST 2, Salzstr. 16, 99706 Sdh mit Werkvertrag vom 3.2.2025 bis 31.12.2027

Beschreibung: Beauftragung von Gebäudereinigungsdienstleistungen in Form von: • Los 1: Unterhaltsreinigung (UHR), Grundreinigung (GrundR), Teilflächenreinigung (TeilflächenR), Sonderreinigung (SonderR) und Beschaffung sowie Bestückung von Verbrauchsmitteln (Flüssigseife, Faltpapier, Toilettenpapier, Müll- und Hygieneeimertüten) • Los 2: Glas- und Rahmenreinigung (GlasR) für: 1. das Schulgebäude des Staatlichen Berufsschulzentrums Kyffhäuserkreis Schulteil 2, Salzstraße 16, 99706 Sondershausen 2. den Erweiterungsneubau des Staatlichen Berufsschulzentrums Kyffhäuserkreis Schulteil 2, Salzstraße 16, 99706 Sondershausen 3. die Schulsporthalle des Staatlichen Berufsschulzentrums Kyffhäuserkreis Schulteil 2, Salzstraße 16, 99706 Sondershausen mit Werkvertrag vom 03.02.2025 bis 31.12.2027

Kennung des Verfahrens: 2fec9bca-3327-45ce-8319-3f3080ff714b

Interne Kennung: KYF/REV/2024/051

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Markt 8

Stadt: Sondershausen

Postleitzahl: 99706

Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: HINWEISE DER VERGABESTELLE: I. Die Rügefrist richtet sich nach dem Wortlaut des § 160 GWB. II. Es wird gemäß § 8 Abs. 1 S.1 ThürVgG darauf hingewiesen, dass der Bieter verpflichtet ist mit der Abgabe des Angebotes eine Eigenerklärung zur Einhaltung der Bestimmungen des Vergabegesetzes vorzulegen. Die Eigenerklärung ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Es wird gemäß § 8 Abs. 1 S. 3 ThürVgG darauf hingewiesen, dass nur Angebote gewertet werden können, welchen eine Erklärung nach § 8 Abs.1 Satz 1 ThürVgG beigelegt ist. III. Als Vertragsbestandteil gelten die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/ B), Ausgabe 2003.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgl -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: §§ 123, 124 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: UNTERHALTS-, GRUND-, TEILFLÄCHEN- UND SONDERREINIGUNG SBZ II 2025-2027

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Salzstraße 16

Stadt: Sondershausen

Postleitzahl: 99706

Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein
Zusätzliche Informationen: Die Objektbesichtigungen sind auf freiwilliger Basis möglich und werden empfohlen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: siehe unter Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: BIETERERKLÄRUNG ZUR EIGNUNG:

Eignungsnachweise, die durch Präqualifizierungsverfahren erworben wurden, sind zugelassen. Die Präqualifizierungsnummer ist dann zwingend anzugeben. Die Eignung kann auch durch die Vorlage der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachgewiesen werden. Das Formular der EEE ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Weiterhin kann die Eignung auch durch Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 LD VHB Bund "Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/ Dienstleistungen" nachgewiesen werden. Dieses ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die in der EEE oder im Formblatt 124 LD VHB Bund angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung der Vergabestelle vorzulegen. NACHWEIS BETRIEBS-/ UMWELTHAFTPFLICHTVERSICHERUNG: Der Bieter hat eine Bestätigung seines Versicherungsunternehmens zu seiner Versicherungspolice für Personen-, Sach- und Vermögensschaden einzureichen. Die Versicherungssummen betragen je Versicherungsfall zur Betriebshaftpflichtversicherung: mindestens 5.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, mitversichert sind hier auch Abwasser-, Leitungs-, Mietsach-, Tätigkeits- und Schlüsselschäden Die Versicherungssummen betragen je Versicherungsfall zur Umwelthaftpflichtversicherung: mindestens 5.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres betragen das Doppelte dieser Versicherungssummen zur Betriebshaftpflichtversicherung und das Einfache zur Umwelthaftpflichtversicherung.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: NACHWEIS ZERTIFIKAT GEPRÜFTER OBJEKTLEITER IN DER GEBÄUDEREINIGUNG ODER VERGLEICHBARE QUALIFIKATION: Der Bieter hat für den im Leistungsverzeichnis benannten

Objektverantwortlichen/ -leiter den Nachweis des Zertifikats "Geprüfter Objektleiter in der Gebäudereinigung" oder eine vergleichbare Qualifikation einzureichen. Vergleichbare Qualifikationen sind insbesondere: - Fachwirt für Reinigungs- und Hygienemanagement - Meistertitel Gebäudereinigermeister - Bachelorabschluss mit Bezug zum Gebäudereinigerhandwerk

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis
Beschreibung: Preis
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-191c63c76b1-1c11e4b0037581df>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig
Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 15/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:
Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/10/2024 10:05:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Eröffnungstermin — Beschreibung: Bieter sind nicht zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Vergabeunterlagen
Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Informationen über die Überprüfungsfristen: Entsprechend dem Wortlaut der Regelungen in § 160 GWB.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

5.1. Los: LOT-0002

Titel: GLAS- UND RAHMENREINIGUNG SBZ II 2025-2027

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

Interne Kennung: LOT-0002

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Salzstraße 16

Stadt: Sondershausen

Postleitzahl: 99706

Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Die Objektbesichtigungen sind auf freiwilliger Basis möglich und werden empfohlen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: siehe unter Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: BIETERERKLÄRUNG ZUR EIGNUNG:

Eignungsnachweise, die durch Präqualifizierungsverfahren erworben wurden, sind zugelassen. Die Präqualifizierungsnummer ist dann zwingend anzugeben. Die Eignung kann auch durch die Vorlage der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachgewiesen werden. Das Formular der EEE ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Weiterhin kann die Eignung auch durch Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 LD VHB Bund "Eigenerklärung zur

Eignung Liefer-/ Dienstleistungen" nachgewiesen werden. Dieses ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die in der EEE oder im Formblatt 124 LD VHB Bund angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung der Vergabestelle vorzulegen. NACHWEIS BETRIEBS-/ UMWELTHAFTPFLICHTVERSICHERUNG: Der Bieter hat eine Bestätigung seines Versicherungsunternehmens zu seiner Versicherungspolice für Personen-, Sach- und Vermögensschaden einzureichen. Die Versicherungssummen betragen je Versicherungsfall zur Betriebshaftpflichtversicherung: mindestens 5.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, mitversichert sind hier auch Abwasser-, Leitungs-, Mietsach-, Tätigkeits- und Schlüsselschäden Die Versicherungssummen betragen je Versicherungsfall zur Umwelthaftpflichtversicherung: mindestens 5.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres betragen das Doppelte dieser Versicherungssummen zur Betriebshaftpflichtversicherung und das Einfache zur Umwelthaftpflichtversicherung.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: NACHWEIS ZERTIFIKAT GEPRÜFTER OBJEKTLEITER IN DER GEBÄUDEREINIGUNG ODER VERGLEICHBARE

QUALIFIKATION: Der Bieter hat für den im Leistungsverzeichnis benannten Objektverantwortlichen/ -leiter den Nachweis des Zertifikats "Geprüfter Objektleiter in der Gebäudereinigung" oder eine vergleichbare Qualifikation einzureichen. Vergleichbare Qualifikationen sind insbesondere: - Fachwirt für Reinigungs- und Hygienemanagement - Meistertitel Gebäudereinigermeister - Bachelorabschluss mit Bezug zum Gebäudereinigerhandwerk

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-191c63c76b1-1c11e4b0037581df>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/10/2024 10:05:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Bieter sind nicht zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Vergabeunterlagen

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Entsprechend dem Wortlaut der Regelungen in § 160 GWB.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

Registrierungsnummer: DE 347874397

Postanschrift: Markt 8

Stadt: Sondershausen

Postleitzahl: 99706

Land, Gliederung (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stabsstelle Recht und Vergabe

E-Mail: rev@kyffhaeuser.de

Telefon: +49 3632741-274

Fax: +49 3632741-88274

Internetadresse: <http://www.kyffhaeuser.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrierungsnummer: 16900334-0001-29

Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefon: +49 361573321254

Internetadresse: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a893a292-5e41-4d6d-bf16-70230cee7bb0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/09/2024 09:15:07 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 549109-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 178/2024

Datum der Veröffentlichung: 12/09/2024