

Deutschland-Oberkochen: Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser
OJ S 176/2023 13/09/2023
Auftragsbekanntmachung
Bauleistung

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Oberkochen GmbH
Postanschrift: Frühlingstraße 18
Ort: Oberkochen
NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis
Postleitzahl: 73447
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Johannes Thalheimer
E-Mail: johannes.thalheimer@oberkochen.de
Telefon: +49 7364270
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: www.stadtwerke-oberkochen.de

I.3. Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E26942899>
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.subreport.de/E26942899>
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt folgende Kontaktstelle:
Offizielle Bezeichnung: brenner planungsgesellschaft mbh
Postanschrift: Wolfgangstr. 8
Ort: Ellwangen
NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis
Postleitzahl: 73479
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): brenner architekten und ingenieure
E-Mail: info@architekt-brenner.de
Telefon: +49 796190490
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: www.architekt-brenner.de

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Andere: Stadtwerke, städtischer Eigenbetrieb

I.5. Haupttätigkeit(en)

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Landschaftsbauarbeiten - Wohnbebauung mit Sozialstation im Uhlandweg Oberkochen

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

II.1.4. Kurze Beschreibung

Ausführung von Landschaftsbauarbeiten für den Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage. Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard. Bruttorauminhalt ca. 21.280m³.

Das Leistungsverzeichnis ist in zwei Kostenstellen gegliedert und wird bei der Auftragsvergabe in zwei separate Bauverträge aufgeteilt. Weitere Beschreibungen siehe LV.
Grünflächen: 1.540 m²

Pflasterflächen (Freiflächen): 890 m²

Pflasterflächen (Tiefgarage): 990 m²

Terrassen u. Balkone: 835 m²

Beschichtung TG-Decke: 790 m²

Betonbordsteine: 700 m, Spielplatzbeläge: 240 m²

Weitere Angaben siehe Leistungsverzeichnis.

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.2. Beschreibung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis

Hauptort der Ausführung: 73447 Oberkochen, Ostalbkreis, Uhlandweg

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Landschaftsbauarbeiten

Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage.

Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard. Bruttorauminhalt ca. 21.280m³.

Das Leistungsverzeichnis ist in zwei Kostenstellen gegliedert und wird bei der Auftragsvergabe in zwei separate Bauverträge aufgeteilt. Weitere Beschreibungen siehe LV.

Grünflächen: 1.540 m²

Pflasterflächen (Freiflächen): 890 m²

Pflasterflächen (Tiefgarage): 990 m²

Terrassen u. Balkone: 835 m²

Beschichtung TG-Decke: 790 m²

Betonbordsteine: 700 m, Spielplatzbeläge: 240 m²

Weitere Angaben siehe Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien
Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 18/03/2024 Ende: 30/08/2024
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.12. Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Angebote sind GAEB- Datei sowie als PDF incl. der ausgefüllten Formulare ausschließlich über die Vergabeplattform Subreport einzureichen.

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Teilnahmebedingungen

III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:
Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 1 Eintragung im Berufs- oder Handelsregister;
Eignungsnachweise, die in einem Präqualifikationsverzeichnis oder gleichwertigem Verzeichnis hinterlegt sind, sind zugelassen.
Als vorläufiger Nachweis wird auch eine Einheitlich Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. die Eigenerklärung KEV 179 akzeptiert.

III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:
Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 2c Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen.
Eignungsnachweise, die in einem Präqualifikationsverzeichnis oder gleichwertigem Verzeichnis hinterlegt sind, sind zugelassen.
Als vorläufiger Nachweis wird auch eine Einheitlich Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. die Eigenerklärung KEV 179 akzeptiert.

III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 3a mindestens 1 Referenz vergleichbarer Leistungen der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre. Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 3g Jahresdurchschnittlich beschäftigte Arbeitskräfte der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Eignungsnachweise, die in einem Präqualifikationsverzeichnis oder gleichwertigem Verzeichnis hinterlegt sind, sind zugelassen.

Als vorläufiger Nachweis wird auch eine Einheitlich Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. die Eigenerklärung KEV 179 akzeptiert.

III.2. Bedingungen für den Auftrag

III.2.3. Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 18/10/2023 Ortszeit: 10:00

IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 06/11/2023

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 18/10/2023 Ortszeit: 10:00

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1.

Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-4049

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

08/09/2023