

## 556405-2025 - Ergebnis

Deutschland – Gipskartonarbeiten – SCS64\_Schlieperstraße\_Trockenbauarbeiten

OJ S 162/2025 26/08/2025

Bekanntmachung der Wettbewerbsergebnisse

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

E-Mail: [vergabe@berlinovo.de](mailto:vergabe@berlinovo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Berlinovo Grundstücksentwicklungs GmbH

E-Mail: [vergabe@berlinovo.de](mailto:vergabe@berlinovo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: SCS64\_Schlieperstraße\_Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Das Bauvorhaben S64 befindet sich nordwestlich in der Stadt Berlin, im Bezirk Reinickendorf Tegel. Es handelt sich um ein Eckhaus Schlieperstraße 64 - Treskowstraße 17. Es handelt sich um ein dreigeschossiges, unterkellertes Gebäude, Massivbau, aus den frühen fünfziger Jahren.

Kennung des Verfahrens: 7b82e875-c8c0-4c8d-b6c0-8aa72be997be

Interne Kennung: 213-25-OV-TE

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45324000 Gipskartonarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10963

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: SCS64\_Schlieperstraße\_Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Das Bauvorhaben S64 befindet sich nordwestlich in der Stadt Berlin, im Bezirk Reinickendorf Tegel. Es handelt sich um ein Eckhaus Schlieperstraße 64 - Treskowstraße 17. Es handelt sich um ein dreigeschossiges, unterkellertes Gebäude, Massivbau, aus den frühen fünfziger Jahren.

Interne Kennung: 21325OVTE

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45324000 Gipskartonarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10963

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: SEKA AG

##### Angebot:

Kennung des Angebots: SEKA AG

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

##### Informationen zum Auftrag:

Titel: SCS64\_Schlieperstraße\_Trockenbauarbeiten

Datum der Auswahl des Gewinners: 06/08/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 18/08/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Registrierungsnummer: HRB 99634 B

Postanschrift: Linkstraße 10

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

E-Mail: [vergabe@berlinovo.de](mailto:vergabe@berlinovo.de)

Telefon: +4930254410

Fax: +4930254415050

Internetadresse: <https://www.berlinovo.de/de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Berlinovo Grundstücksentwicklungs GmbH

Registrierungsnummer: BGG

Postanschrift: Linkstraße 10

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@berlinovo.de](mailto:vergabe@berlinovo.de)

Telefon: +4930254410

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin

E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: SEKA AG  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE245334042  
Postanschrift: Werkstättenweg 4/5  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 14055  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [kalkulation@seka.ag](mailto:kalkulation@seka.ag)  
Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: SEKA AG  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
Postanschrift: Werkstättenweg 4/5  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 14055  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [kalkulation@seka.ag](mailto:kalkulation@seka.ag)  
Telefon: 030 89 06 850 - 0  
Fax: 030 89 06 850 - 22

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0ee31e69-02f8-4819-84a4-4d3ed1695827 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Wettbewerbsergebnisse  
Unterart der Bekanntmachung: 36  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/08/2025 11:24:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 556405-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 162/2025  
Datum der Veröffentlichung: 26/08/2025