

## 557751-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Gerüstarbeiten – Gerüstbauarbeiten

OJ S 163/2025 27/08/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg

E-Mail: [vergabezentrum@bad-vilbel.de](mailto:vergabezentrum@bad-vilbel.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Gerüstbauarbeiten

Beschreibung: Neubau Kita Usavorstadt (6-gruppig) Gerüstarbeiten Neubau Holzbau Kindergarten, 2-geschossig, Flachdach, BGF 1.800 m<sup>2</sup>, Gebäudehöhe bis ca. 8 m: Fassadengerüste ca. 1.700 m<sup>2</sup>, Raumgerüste ca. 250 m<sup>3</sup>, 2 Stk. Treppenaufgänge.

Kennung des Verfahrens: dcf03f93-d34f-48d4-a3c5-439bf4716395

Interne Kennung: 2025-FB-26

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262100 Gerüstarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Usavorstadt 11

Stadt: Friedberg

Postleitzahl: 61169

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Neben VHB 124 -Erklärung zur Eignung- sofern nicht präqualifiziert sind folgende Unterlagen zusammen mit dem Angebot einzureichen: • Erklärung Tariftreue • mind. 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 5 Jahre • Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen er Sozialversicherung (Krankenkasse) • Bescheinigung Berufskammer • Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung Hinweis: Nachweise wie Referenzen, Handelsregisterauszug, Betriebshaftpflicht, Jahresumsatz, Eigenerklärung Ausschlussgründe, Zahlung Steuern werden mit der Erklärung VHB 124 gefordert. Fehlende Unterlagen werden nachgefordert. Die Abgabe von Nebenangeboten oder mehreren Hauptangeboten ist nicht zugelassen. Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

**Rechtsgrundlage:**

## 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Gerüstbauarbeiten

Beschreibung: Neubau Kita Usavorstadt (6-gruppig) Usavorstadt 11, 61169 Friedberg /Hessen. Das Grundstück ist Eigentum des Magistrats der Stadt Friedberg. Es ist geplant, auf dem Baugrundstück einen Neubau für eine Kindertagesstätte zu errichten. Der Neubau ist mit 2 Vollgeschossen geplant und hat eine Grundfläche von ca. 960 m<sup>2</sup> BGF. Die Gründung wird mit einer lastabtragender Bodenplatte und einer Bodenverbesserung mit einer Mächtigkeit von ca. 70 cm i.M. ausgeführt. Die Geschosse werden in Holzbauweise errichtet. Die Dächer sind als Flachdächer geplant. Für die Ver- und Entsorgung sind in größerem Umfang Leitungen, Schächte und Regenwasser-Rigolen im anstehenden Boden neu zu verlegen. Die Tiefe der Baugruben ab OK Gelände beträgt bis ca. 3,0 m. Die Baumaßnahme befindet sich im Bereich einer mittelalterlichen Fundstelle. Auf dem Baufeld wurden vorlaufend zur geplanten Baumaßnahme bis zu Planungstiefe der Baugruben für Leitungen, Schächte und Fundamente umfangreiche Grabungen zur Erfassung der archäologischen Fundstücke durchgeführt. Die vorgefundenen historischen Mauerreste wurden abgeräumt. Die Baugruben wurden in den Tiefbereichen mit einem Kies-Sand-Gemisch verfüllt. Mit Abschluss der Grabungsarbeiten wurde im gesamten Baubereich ein Arbeitsplanum aus Basaltschotter ausgeführt. Die archäologischen Grabungen sind mit Vermessungsurkunde erfasst und werden für den Beginn der Erdarbeiten Neubau dem AN vom AG kostenfrei zur Verfügung gestellt. Sollten im Zuge der Ausführung Grabungen ausgeführt werden, die über die bisher untersuchte Tiefe hinausgehen, so sind die Arbeiten im Einvernehmen und in enger Abstimmung mit dem Landesamt für Denkmalpflege Hessen, Archäologische Denkmalpflege zu planen und auszuführen. Nach derzeitigen Erkenntnissen wird davon ausgegangen, dass keine tiefergehenden Grabungen für die Gründung und Entwässerungsanlagen erforderlich werden. Gewerk Gerüstarbeiten · Vorbereiten Astandsfläche eben · Gerüststellung für Montage Außenwände EG+OG samt Treppentürmen · Gerüststellung unter Laubengang nach Fertigstellung Deckenplatte EG zu OG · Gerüststellung auf Dachfläche ü. EG für Außenwände OG Der Auf- und Abbau ist in enger Abstimmung mit der Bauleitung und dem Gewerk Holzbau auszuführen. Der Aufwand der vorg. Abläufe ist in die Einheitspreise einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262100 Gerüstarbeiten

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 13/04/2026

Enddatum der Laufzeit: 21/08/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Neben VHB 124 -Erklärung zur Eignung- sofern nicht präqualifiziert sind folgende Unterlagen zusammen mit dem Angebot einzureichen: • Erklärung Tariftreue • mind. 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 5 Jahre • Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen er Sozialversicherung (Krankenkasse) • Bescheinigung Berufskammer • Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung Hinweis: Nachweise wie Referenzen, Handelsregisterauszug, Betriebshaftpflicht, Jahresumsatz, Eigenerklärung Ausschlussgründe, Zahlung Steuern werden mit der Erklärung VHB 124 gefordert. Fehlende Unterlagen werden nachgefordert. Der Preis ist das einzige Zuschlagkriterium. Die Abgabe von mehreren Hauptangeboten oder Nebenangeboten ist nicht zugelassen.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-198e5df49fd-5b46f5874c348cb1](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-198e5df49fd-5b46f5874c348cb1)

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 50 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 07/10/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel Am Sonnenplatz 1 61118 Bad Vilbel Deutschland

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Personen zum Öffnungstermin zugelassen

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg

---

## 8. Organisationen

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg

Registrierungsnummer: 06440003

Postanschrift: Am Sonnenplatz 1

Stadt: Bad Vilbel

Postleitzahl: 61118

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel

E-Mail: [vergabezentrum@bad-vilbel.de](mailto:vergabezentrum@bad-vilbel.de)

Telefon: +49 6101602358

Fax: +49 6101602390

Internetadresse: <https://www.vergabezentrum-bad-vilbel.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium  
Darmstadt  
Registrierungsnummer: t:06151126603  
Postanschrift: Wilhelminenstr. 1-3  
Stadt: Darmstadt  
Postleitzahl: 64283  
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Telefon: +49 6151126603  
Fax: +49 6151125816  
Internetadresse: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c2a1d38a-fd6e-4e2a-b469-a4d7ac7ecfa7 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/08/2025 13:46:13 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 557751-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 163/2025  
Datum der Veröffentlichung: 27/08/2025