

558558-2026 - Wettbewerb

Belgien – Bau von Wärmeübertragungsanlagen – Renovatie warmtenet en onderstations

OJ S 154/2026 12/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Brussels Airport Company nv

E-Mail: procurement@brusselsairport.be

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des Auftraggebers: Flughafenanlagen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Renovatie warmtenet en onderstations

Beschreibung: De renovatie van de onderstations van de aangesloten gebouwen en de aanpassingen aan het warmtenet in het kader van de bouw van de nieuwe verwarmingscentrale (New Heating Plant). Deze werken omvatten de vervanging van technische componenten in de onderstations, voornamelijk in verband met de lagere distributietemperatuur, evenals de aanpassing van het warmtenet om een efficiënte en betrouwbare werking te garanderen.

Kennung des Verfahrens: 2e1a7685-a337-4fd8-9576-9310a4fa695a

Interne Kennung: BAC/2026/048

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232142 Bau von Wärmeübertragungsanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232000 Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze, 45232100 Nebenarbeiten für Wasserrohrleitungen, 45232130 Bau von Regenwasserrohrleitungen, 45232140 Bau von Fernheizungsnetzen, 45232141 Heizanlage, 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen, 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen, 45232150 Arbeiten für Wasserversorgungsrohrleitungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 45232151 Bauarbeiten zur Sanierung von Wasserhauptleitungen, 45317000 Sonstige Elektroinstallationsarbeiten, 45232152 Bau von Pumpstationen, 45317100 Elektroinstallationsarbeiten für Pumpanlagen, 45232153 Bauarbeiten für Wassertürme, 45232154 Bau von Hochbehältern für Trinkwasser, 45232220 Bau von Unterwerken, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45232400 Bauarbeiten für Abwasserkanäle, 45232410 Kanalisationsarbeiten, 45232411 Bau von Schmutzwasserleitungen, 45232420 Bauarbeiten für Abwasserbeseitigungsanlagen, 45232421 Abwasserbehandlungsanlage, 45251200 Bau von Heizzentralen, 51100000 Installation von elektrischen und mechanischen Einrichtungen,

45232430 Arbeiten an Wasseraufbereitungsanlagen, 45232440 Bauarbeiten für Abwasserrohre, 45232450 Bauarbeiten für Entwässerungsanlagen, 45232451 Entwässerungs- und Oberflächenarbeiten, 45232452 Entwässerungsarbeiten, 45232453 Verlegung von Dränrohren und Bau von Entwässerungskanälen, 45232460 Sanitäre Anlagen, 51130000 Installation von Dampfzeugern, Turbinen, Kompressoren und Brennern, 45231113 Neuverlegung von Rohrleitungen, 45220000 Ingenieur- und Hochbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: BAC/2026/048 - 1

Beschreibung: De renovatie van de onderstations van de aangesloten gebouwen en de aanpassingen aan het warmtenet in het kader van de bouw van de nieuwe verwarmingscentrale (New Heating Plant). Deze werken omvatten de vervanging van technische componenten in de onderstations, voornamelijk in verband met de lagere distributietemperatuur, evenals de aanpassing van het warmtenet om een efficiënte en betrouwbare werking te garanderen.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232142 Bau von Wärmeübertragungsanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232000 Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze, 45232100 Nebenarbeiten für Wasserrohrleitungen, 45232130 Bau von Regenwasserrohrleitungen, 45232140 Bau von Fernheizleitungsnetzen, 45232141 Heizanlage, 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen, 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen, 45232150 Arbeiten für Wasserversorgungsrohrleitungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 45232151 Bauarbeiten zur Sanierung von Wasserhauptleitungen, 45317000 Sonstige Elektroinstallationsarbeiten, 45232152 Bau von Pumpstationen, 45317100 Elektroinstallationsarbeiten für Pumpanlagen, 45232153 Bauarbeiten für Wassertürme, 45232154 Bau von Hochbehältern für Trinkwasser, 45232220 Bau von Unterwerken, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45232400 Bauarbeiten für Abwasserkanäle, 45232410 Kanalisationsarbeiten, 45232411 Bau von Schmutzwasserleitungen, 45232420 Bauarbeiten für Abwasserbeseitigungsanlagen, 45232421 Abwasserbehandlungsanlage, 45251200 Bau von Heizzentralen, 51100000 Installation von elektrischen und mechanischen Einrichtungen, 45232430 Arbeiten an Wasseraufbereitungsanlagen, 45232440 Bauarbeiten für Abwasserrohre, 45232450 Bauarbeiten für Entwässerungsanlagen, 45232451 Entwässerungs- und Oberflächenarbeiten, 45232452 Entwässerungsarbeiten, 45232453

Verlegung von Dränrohren und Bau von Entwässerungskanälen, 45232460 Sanitäre Anlagen, 51130000 Installation von Dampfzeugern, Turbinen, Kompressoren und Brennern, 45231113 Neuverlegung von Rohrleitungen, 45220000 Ingenieur- und Hochbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Zaventem

Postleitzahl: 1930

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 3 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0da6e932-248a-4807-8e8c-2fab1dacb8d5/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: heatingplant@brusselsairport.be

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/0da6e932-248a-4807-8e8c-2fab1dacb8d5/general>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch, Französisch, Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 12/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel

(vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank

(schorsingsprocedure)

Überprüfungsstelle: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel

(vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank

(schorsingsprocedure)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Brussels Airport Company nv

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Brussels Airport Company nv

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Brussels Airport Company nv

Registrierungsnummer: 0890082292_1486

Postanschrift: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)

Stadt: Zaventem

Postleitzahl: 1930

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

E-Mail: procurement@brusselsairport.be

Telefon: +32 27534500

Internetadresse: <http://www.brusselsairport.be>

Profil des Erwerbers: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning
Registrierungsnummer: BE001
Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel
(vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank
(schorsingsprocedure)
Registrierungsnummer: 0248012469
Postanschrift: Waterloolaan 70
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: info@just.fgov.be
Telefon: 025577635
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c09b9721-4068-49f1-82ee-4191e93df53c - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 11/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 558558-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 154/2026
Datum der Veröffentlichung: 12/08/2026