

560065-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Energetische Sanierung der Doppelturnhalle AFG in Havixbeck - Fachplaner Technische Ausrüstung
OJ S 154/2026 12/08/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

E-Mail: info@gemeinde.havixbeck.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Energetische Sanierung der Doppelturnhalle AFG in Havixbeck - Fachplaner Technische Ausrüstung

Beschreibung: Die Gemeinde Havixbeck plant eine energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule in Havixbeck. Die Turnhalle wird für die Ausübung sportlicher Aktivitäten genutzt. Hierbei handelt es sich um Sportunterricht im Rahmen der schulischen Bildung sowie Trainings- und Wettkampfbetrieb. Darüber hinaus finden in der Halle regelmäßig kulturelle Veranstaltungen durch die Musikschule Havixbeck statt. Die Sporthalle soll energetisch umfassend saniert werden. Dabei wird die Gebäudehülle sowie die Anlagentechnik berücksichtigt und eine Reduzierung des Gesamt-Primärenergieverbrauchs um mindestens 50% erzielt. Das bestehende Gebäude wurde in einem Bauabschnitt erstellt. Später wurde ein Schulgebäude angebaut. Während der Baumaßnahme wird die Halle geschlossen, jedoch ist der laufende Betrieb des angrenzenden Schulgebäudes zu berücksichtigen. Für das Projekt wurden Fördermittel aus dem Programm „EFRE/JTF-Programm NRW 2021-2027“ bewilligt. Die energetische Sanierung muss daher bis spätestens Sommer 2028 fertig gestellt sein.

Kennung des Verfahrens: 132134e1-36f2-4f45-98b0-b3033feb238b

Interne Kennung: 01-2026-02 HAV

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Havixbeck

Postleitzahl: 48329

Land, Gliederung (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgl. - §§ 119 Abs. 5 GWB i.V.m. §§ 17, 74 VgV

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: - Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB - Gem. Art. 5k Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung vom 08.04.2022 ist es verboten, öffentliche Aufträge, die in den Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinie 2014/24/EU in Anspruch genommen werden.“

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. § 123, 124 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gemeinde Havixbeck - Energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule - Fachplaner Technische Ausrüstung

Beschreibung: Die Gemeinde Havixbeck plant eine energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule in Havixbeck. Der Auftrag umfasst freiberufliche Leistungen für die Fachplanung Technische Ausrüstung der Kostengruppen 410, 420, 430, 440, 450 und 480. Folgende Leistungen sollen vergeben werden: • Fachplanung Technische Ausrüstung Leistungsphasen 4-9 gem. HO-AI Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI. Der Ingenieurvertrag sieht eine stufenweise Beauftragung vor.

Interne Kennung: LOT-0001 01-2026-02 HAV

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Havixbeck
Postleitzahl: 48329
Land, Gliederung (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet

für:selbst# Der Auftraggeber wird höchstens fünf Bewerber zur Abgabe von Angeboten

auffordern. Soweit mehr als fünf geeignete Bewerber die Teilnahme am Verfahren

beantragen, findet eine Auswahl derjenigen Bewerber statt, die zur Angebotsabgabe

aufgefordert werden. Die Formularseiten zu den Referenzprojekten sind zwingend vollständig

auszufüllen. Sowohl im Bewerbungsbogen als auch in den Formularen für das jeweilige

Referenzobjekt sind Mindestkriterien gekennzeichnet. Die Nichterfüllung dieser Kriterien führt

zwingend zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Maßgeblich sind die nachgewiesenen

Referenzen, die die genannten Mindestkriterien erfüllen. Jede Referenz, die diese

Anforderungen erfüllt, erhält einen Punkt. Zusätzlich erhält jede Referenz, die darüber hinaus

zusätzliche genannte Kriterien erfüllt, weitere Punkte. Diejenigen, bis zu fünf Bewerber, die

danach die meisten Punkte erhalten, werden zu Angebotsabgabe aufgefordert. Der

Auftraggeber behält sich unter den Voraussetzungen des § 75 VgV vor, eine Auswahl durch

Los zu treffen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Erklärung über den Gesamtumsatz und Umsatz der ausgeschriebenen Dienstleistungen (Honorare) in den letzten drei Geschäftsjahren.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis der fachlichen Eignung - Berufszulassung (Inhaber, Vertreter Büroleitung und Projektverantwortliche)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: Mitarbeiterstruktur und -anzahl des Bewerbers in den letzten drei Jahren (Gesamtbüro)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Techniker oder technische Stellen für die Qualitätskontrolle

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Technische Ausstattung zur Bearbeitung der ausgeschriebenen Leistung - Maßnahmen zur bürointernen Qualitätssicherung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Referenzen Büro: Referenzlisten über die in den letzten drei Kalenderjahren erbrachten Leistungen in den geforderten Fachbereichen/in der geforderten Größenordnung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E48133168>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E48133168>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen gem. § 56 VgV nachzufordern.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Ja
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gem. § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00002727

Postanschrift: Willi-Richter-Platz 1

Stadt: Havixbeck

Postleitzahl: 48329

Land, Gliederung (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Deutschland

E-Mail: info@gemeinde.havixbeck.de

Telefon: +492507 330

Internetadresse: <http://www.havixbeck.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.havixbeck.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: Leitweg-ID: 05515-03004-07

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

Telefon: +49251 4111691

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e2b73537-2c39-4890-9f84-b4ca294b795e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/08/2026 15:40:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 560065-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 154/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/08/2026