

562463-2026 - Wettbewerb

Polen – Büroreinigung – Usługa sprzątania siedziby OR Bydgoszcz oraz terenu przyległego
OJ S 155/2026 13/08/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Agencja Mienia Wojskowego

E-Mail: dzp.by@amw.com.pl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Usługa sprzątania siedziby OR Bydgoszcz oraz terenu przyległego

Beschreibung: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania budynku administracyjno-biurowego Oddziału Regionalnego AMW położonego w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 163a oraz terenów przyległych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ.

Kennung des Verfahrens: 3aded266-d827-4393-b5fb-edb04f3295a4

Interne Kennung: BP-DZP.2610.110.2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung, 90914000 Parkplatzreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77314100 Anlegen von Rasen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gdańska163a

Stadt: Bydgoszcz

Postleitzahl: 85-915

Land, Gliederung (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania budynku administracyjno-biurowego Oddziału Regionalnego AMW położonego w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 163a oraz terenów przyległych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa

narodowego (Dz. U. 2025 r., poz. 514 j.t. ze zm.), odpowiednio: 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powyższej ustawy; 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powyższej ustawy; 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2026 r. poz. 522), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powyższej ustawy. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy niepodlegający zakazowi, o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, iż posiada zdolność zawodową/doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia, tj.: że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie: co najmniej 2 usługi o wartości minimum 300 000,00 zł brutto każda, realizowanych w ramach odrębnych umów, przy czym usługi świadczone były/są nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy, polegające na usłudze utrzymania czystości w budynkach administracyjno-biurowych oraz terenów zewnętrznych; lub 1 usługę o wartości minimum 600 000,00 zł brutto, realizowaną nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy, polegającą na usłudze utrzymania czystości w budynkach administracyjno-biurowych oraz terenów zewnętrznych. Do oferty (sporządzonej za pomocą funkcjonalności systemowej) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: 1) Oświadczenie wykonawcy, (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ), 2) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ (poprzez wypełnienie wyłącznie w Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia – zwanym „JEDZ” - sekcji) „Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji” oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, celem wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy - w formie JEDZ, (sporządzony za pomocą funkcjonalności systemowej); 3) oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k ust. 1 rozporządzenia 2022/576 oraz art. 7 ust 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (dot. spółki cywilne/konsorcja), dokumenty, o których mowa w ust. 1 tj.: JEDZ oraz oświadczenie dotyczące zakazu określonego w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 833 /2014 oraz dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim każdy z wykonawców wykazuje

spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Dokument JEDZ został udostępniony za pomocą funkcjonalności systemowej i jest on dostępny w sekcji „Przygotowanie oferty”. Sekcję można otworzyć poprzez kliknięcie lewego przycisku myszy na kafelku o nazwie „Formularz ofertowy” lub nazwie sekcji „Przygotowanie oferty”. Wykonawca winien złożyć formularz oferty sporządzony na Formularzu Systemowym, wygenerowany przez Platformę Zakupową, wraz z wymaganymi przez Zamawiającego załącznikami wymienionymi w SWZ.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

art. 132 ustawy -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korruption: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Betrug: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Usługa sprzątania siedziby OR Bydgoszcz oraz terenu przyległego

Beschreibung: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania budynku administracyjno-biurowego Oddziału Regionalnego AMW położonego w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 163a oraz terenów przyległych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ.

Interne Kennung: BP-DZP.2610.110.2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung, 90914000 Parkplatzreinigung, 90620000 Schneeräumung, 77314100 Anlegen von Rasen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Cena brutto oferty

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/309740/notice/public/details>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 24/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem

Platformy Zakupowej Marketplanet

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Agencja Mienia Wojskowego
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Agencja Mienia Wojskowego
Organisation, die Angebote bearbeitet: Agencja Mienia Wojskowego

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Agencja Mienia Wojskowego
Registrierungsnummer: 5261038122
Postanschrift: Gdańska 163a
Stadt: Bydgoszcz
Postleitzahl: 85-915
Land, Gliederung (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Land: Polen
Kontaktperson: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Bydgoszczy
E-Mail: dzp.by@amw.com.pl
Telefon: 525257805
Internetadresse: <https://amw.com.pl/>
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrierungsnummer: 5262239325
Abteilung: Sekretariat Biura Odwołań
Postanschrift: ul. Postępu 17A
Stadt: Warszawa
Postleitzahl: 02-676
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Kontaktperson: Sekretariat Biura Odwołań
E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801
Internetadresse: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bdf2bdca-f841-4b5e-804c-42a7e06e55b0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/08/2026 06:55:07 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 562463-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 155/2026

Datum der Veröffentlichung: 13/08/2026