

## 562626-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Schulzentrum Mombach "Am Lemmchen" Mainz, Verkehrskonzept Verkehrskonzept Erweiterung Lemmchenschule Bau- und Endzustand  
OJ S 183/2024 19/09/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Mainz

E-Mail: [verdingungsstelle@stadt.mainz.de](mailto:verdingungsstelle@stadt.mainz.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Schulzentrum Mombach "Am Lemmchen" Mainz, Verkehrskonzept Verkehrskonzept Erweiterung Lemmchenschule Bau- und Endzustand

Beschreibung: Die Landeshauptstadt Mainz plant am Schulstandort Mombach "Am Lemmchen" den Neubau von drei Schulen, einer Mensa zur Versorgung der Grundschule und des Gymnasiums und einer Sechsfeldsporthalle. Bei den drei Schulen handelt es sich um den Neubau eines Gymnasiums sowie Ersatzneubauten für eine bereits am Standort vorhandene Grundschule und eine Realschule plus. Detaillierte Angaben zur Erstellung des Verkehrskonzeptes werden in Anlage 1 der Aufgabenstellung erläutert.

Kennung des Verfahrens: 7584c9c2-b3ce-479d-a595-f9b93d8bbb80

Interne Kennung: TNW.-Nr. 15/2024

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55120

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 80 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

### 2.1.6. **Ausschlussgründe**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Gem. Bewerbungsbögen der Bewerbungsphase

## 5. Los

---

### 5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: Verkehrskonzept Erweiterung Lemmchenschule Bau- und Endzustand

Beschreibung: Die Landeshauptstadt Mainz plant am Schulstandort Mombach "Am Lemmchen" den Neubau von drei Schulen, einer Mensa zur Versorgung der Grundschule und des Gymnasiums und einer Sechsfeldsporthalle. Bei den drei Schulen handelt es sich um den Neubau eines Gymnasiums sowie Ersatzneubauten für eine bereits am Standort vorhandene Grundschule und eine Realschule plus. Detaillierte Angaben zur Erstellung des Verkehrskonzeptes werden in Anlage 1 der Aufgabenstellung erläutert.

Interne Kennung: TNW.- Nr. 15/2024-20

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 01/02/2029

#### 5.1.4. **Verlängerung**

Weitere Informationen zur Verlängerung: Aufgrund der komplexen planerischen Aufgabenstellung können zum aktuellen Zeitpunkt keine konkreten Verlängerungen abgeleitet werden. Wird jedoch, anlehnend §3 VgV, der Bearbeitungszeitraum von 48 Monaten überschritten, kann der Vertrag zur Leistungserbringung nach Erfordernis optional verlängert werden.

#### 5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 80 000,00 EUR

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Detaillierte Angaben siehe Eignungserklärung Bewerbungsphase

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung Bewerbergemeinschaft.

Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer gemäß § 46 (3) 10. VgV und § 47 VgV Erklärung

des Bewerbers über das Nichtvorliegen von zwingenden Ausschlussgründen nach § 123 GWB

Erklärung des Bewerbers über das Nichtvorliegen von zwingenden Ausschlussgründen nach §

124 und § 125 GWB Erklärung zur Unabhängigkeit der Ausführungs- und Lieferinteressen

Erklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung / Zusammenarbeit gemäß § 73 (3) VgV Erklärung

zur Zusammenarbeit mit Anderen Nachweis der Unterschriftsberechtigung bei juristischen

Personen durch Vorlage eines Handelsregisterauszugs gem. § 44 (1) VgV Bescheinigung

Haftpflichtversicherung gemäß § 45 (4) 2. VgV Nachweise der fachlichen Eignung

Organigramm für das angedachte Projektteam Erklärung zur Beschreibung der Maßnahmen

zur Gewährleistung der Qualität gemäß § 46 (1) und § 46 (3) 3. VgV Eigenerklärung zur

Einhaltung der wettbewerbsrechtlichen Vorgaben des GWB Referenzbestätigung Hinweis: Der

Bewerber bzw. die Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft (einschließlich eventueller

Drittunternehmer) dürfen weder einen Eintrag im Gewerbezentralregister noch in den

Sanktionslisten der EG Antiterrorismusverordnungen (EG) Nr. 2580/2001 und 881/2002 haben.

Desweiteren dürfen die Bewerber bzw. Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft nicht durch das

Land Rheinland-Pfalz wegen Verfehlungen gesperrt und vom Wettbewerb ausgeschlossen

sein.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Detaillierte Angaben siehe Eignungserklärung Bewerbungsphase

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auflistung und kurze Beschreibung der anzugebenen

Informationen (detaillierte Angaben siehe Bewerberbogen): Namen und berufliche Qualifikation

der/des Leistungserbringers/Projektteams gemäß § 122 (2) GWB und § 46 (3) 6. VgV

Angaben zur technischen Ausrüstung gemäß § 46 (3) 3. VgV und § 46 (3) 9. VgV Angaben zu

vergleichbaren Referenzprojekten der Projektleitung Angaben zu vergleichbaren

Referenzprojekten der stellvertretenden Projektleitung Angaben zu vergleichbaren

Referenzprojekten des Büros Hinweis: Zusätzlich sind die Referenzobjekte des Büros neben

der tabellarischen Darstellung im Bewerbungsbogen durch entsprechende Referenzschreiben

/Referenzbestätigungen zu belegen Hinweis:

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Detaillierte Angaben siehe Eignungserklärung Bewerbungsphase

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auflistung und kurze Beschreibung der anzugebenen

Informationen (detaillierte Angaben siehe Bewerberbogen): Angaben zur Mitarbeiterzahl

gemäß § 46 (3) 8. VgV der letzten drei Jahre Angaben zur Beschäftigtenzahl der/des sich

bewerbenden Niederlassung/Büros Angaben zum Umsatz entsprechender Dienstleistungen

gemäß § 45 (4) VgV der letzten drei Jahre Hinweis: Ein Bestand des Unternehmens seit drei

Jahren ist nicht Voraussetzung. Für Unternehmen, die weniger als drei Jahre bestehen, sind

die Erklärungen jeweils nur bezogen auf den Durchschnitt der bislang abgeschlossenen

Geschäftsjahre abzugeben.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Detaillierte Angaben siehe Eignungserklärung Bewerbungsphase

Beschreibung des Auswahlkriteriums: -Darstellung Referenz 1 "Büro" (Referenzprojekt des Büros) -Darstellung Referenz 2 "Projektleitung" (Referenzprojekt der Projektleitung) -

Darstellung Referenz 3 "Stellv. Projektleitung" (Referenzprojekt der stellv Projektleitung)

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorar - 15%

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: -1. Bürovorstellung 15 % -2. Vorstellung des Projektteams 15 % -3.

Planungsidee zur ausgeschriebenen Leistung 25 % -4. Projektdurchführung, Qualitäts-, Kosten- und Terminmanagement 20 % -5. Auftreten und Präsentation des Bieters 10 %

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E15138214>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E15138214>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1.500.000,00 € für Personenschäden und 1.500.000,00 € für sonstige Schäden, wobei die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres jeweils das zweifache dieser Deckungssumme betragen muss, die nicht älter als 1 Jahr sind.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Diese sind spätestens innerhalb von sechs Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja  
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Gesamtschuldnerisch haftend

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggeber einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtverwaltung Mainz

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadtverwaltung Mainz

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadtverwaltung Mainz

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Mainz

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00004114

Abteilung: 20.06 Vergabe und Einkauf

Postanschrift: Am 87er Denkmal Große Bleiche 46

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

Kontaktperson: <https://www.mainz.de>

E-Mail: [verdingungsstelle@stadt.mainz.de](mailto:verdingungsstelle@stadt.mainz.de)

Telefon: +49 61 3112 2264

Fax: +496131122071

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registrierungsnummer: USt.-ID-DE355604198

Abteilung: Vergabekammer

Postanschrift: Stiftstraße 9  
Stadt: Mainz  
Postleitzahl: 55116  
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer-rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer-rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: +49 6131162234  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b53acb9e-5a78-4494-b4aa-b13fa9efb2b0 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/09/2024 14:32:37 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 562626-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 183/2024  
Datum der Veröffentlichung: 19/09/2024