

566017-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Rahmenvertrag Vermessung, Bereich MITTE

OJ S 165/2025 29/08/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

E-Mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenvertrag Vermessung, Bereich MITTE

Beschreibung: Für die Fortführung von GIS-Bestandsdaten in ganz Hessen, sollen drei Rahmenverträge, aufgeteilt in die Regionen Nord, Mitte und Süd geschlossen werden. Hier: Bereich MITTE Darin sind sämtliche Leistungen enthalten die anfallen, um die Veränderungen in den Liegenschaften während und nach Bautätigkeiten gem. BFR Vermessung örtlich aufzunehmen und in den Datenbestand gem. dem Liegenschaftsbestandsmodell des Bundes (LgBestMod) zu überführen.

Kennung des Verfahrens: da830839-9661-4bf7-8b8e-0b8eb851d748

Interne Kennung: VG-F-0427-2024-1914

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71355000 Vermessungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: diverse

Stadt: diverse

Postleitzahl: diverse

Land, Gliederung (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 432 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Rahmenvertrag Vermessung, Bereich MITTE

Beschreibung: Das Land Hessen führt Bestandsdaten von Liegenschaften in einem GIS. Für Liegenschaften des Bundes ist dabei verpflichtend das Liegenschaftsbestandsmodell des Bundes (LgBestMod) vorgeschrieben. Dieses wird in Hessen auch für Landesliegenschaften angewendet. Um Aktualisierungen im Rahmen von Bautätigkeiten baubegleitend bzw. zeitnah nach Fertigstellung zu erfassen, wurden für diese Leistungen drei Rahmenverträge für jeweils einen Teilbereich (NORD / MITTE / SÜD) des Bundeslandes geschlossen. Die einzelnen Leistungsabrufe erfolgen dann baumaßnahmenbezogen auf Basis des Rahmenvertrages und des beauftragten Angebotes.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71355000 Vermessungsarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Leistungen wurden in Form einer Rahmenvereinbarung, über eine Laufzeit von mindestens einem Jahr mit der Option der jährlichen Verlängerung auf insgesamt vier Jahre vergeben.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: diverse

Stadt: diverse

Postleitzahl: diverse

Land, Gliederung (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: MTK

Stadt: Main-Taunus-Kreis

Postleitzahl: 65

Land, Gliederung (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: RÜD

Stadt: Rheingau-Taunus-Kreis

Postleitzahl: 65

Land, Gliederung (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: FB

Stadt: Wetteraukreis

Postleitzahl: 61
Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: WI
Stadt: Stadt Wiesbaden
Postleitzahl: 65
Land, Gliederung (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: HG
Stadt: Hochtaunuskreis
Postleitzahl: 61
Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: MKK
Stadt: Main-Kinzig-Kreis
Postleitzahl: 36
Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: GI
Stadt: Landkreis Gießen
Postleitzahl: 35
Land, Gliederung (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: LDK
Stadt: Lahn-Dill-Kreis
Postleitzahl: 35
Land, Gliederung (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lm
Stadt: Landkreis Limburg-Weilburg
Postleitzahl: 35+65
Land, Gliederung (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: MR
Stadt: Landkreis Marburg-Biedenkopf
Postleitzahl: 35
Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 25/08/2025

Enddatum der Laufzeit: 29/05/2026

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Beauftragung der Leistungen erfolgt im Rahmen von Einzelaufträgen. Vorbehalten ist die teilweise Beauftragung von Leistungen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung von Leistungen, die der Rahmenvereinbarung unterfallen, besteht für den Auftragnehmer nicht.

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 432 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 147168-2025

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams

Beschreibung: Ausbildung, Berufserfahrung, Einsatz bei vergleichbaren Tätigkeiten (Bestandserfassung und Datenabgabe von Liegenschaften, besonders gem. LgBestMod) im Innen- bzw. Außendienst.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektorganisation zur Qualitätssicherung

Beschreibung: Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement (Leistungsintegration und Koordination aller Planungsbeteiligten, Entscheidungs-, Änderungs- und Schnittstellenmanagement). Kommunikation zwischen den Beteiligten (Planer, Bauherr, Fachplaner, Nutzer, Behörden, Firmen). Erläuterung der Verfügbarkeit und der Präsenz der Projektbeteiligten vor Ort (während Planung, Bauausführung und Projektabschluss).

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausarbeitung eines Testprojektes

Beschreibung: Auf Grundlage eines zur Verfügung gestellten Bestandsdatenauszeuges, zweier Fortführungsrisse, mehrerer Bilder und einer Koordinatendatei sind die Daten entsprechend zu bearbeiten und fortzuführen. Die Abgabe des fortgeführten Datensatzes hat als Erhebungsdatensatz (NAS-Datei vom Typ-AX_Fortfuehrungsauftrag) zu erfolgen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Auf- bzw. Abgebot auf die vorgegebenen Einheitspreise gem. § 9 (Honorar) der Rahmenvereinbarung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Stundensätze

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

6. Ergebnisse

Höchstwert der Rahmenvereinbarungen in dieser Bekanntmachung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

Rahmenvereinbarung:

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

6.1.2. Informationen über die Gewinner**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Winfried Volk

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001
Datum des Vertragsabschlusses: 28/08/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Registrierungsnummer: Leitweg-ID: 06-25930435-74

Postanschrift: Dieselstraße 1-7

Stadt: Bad Nauheim

Postleitzahl: 61231

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Fachbereich Freiberufliche Leistungen

E-Mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Telefon: 0000

Fax: +49 6032-8862-126

Internetadresse: <https://vergabe.hessen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: DE 812 056 745

Postanschrift: Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-12-0

Fax: +49 6151-12-6347

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Winfried Volk

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE197950829

Postanschrift: Luisenstraße 8

Stadt: Betzdorf

Postleitzahl: 57518

Land, Gliederung (NUTS): Altenkirchen (Westerwald) (DEB13)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d05dcd1-896a-4fe2-ac27-beda0fcdb4d7 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/08/2025 11:59:06 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 566017-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 165/2025

Datum der Veröffentlichung: 29/08/2025