

56621-2026 - Wettbewerb

Spanien – Unterstützende Leistungen im Tief- und Hochbau – Redacción del proyecto de construcción de una nueva estación en la línea 9 de Metro en los desarrollos de Los Ahijones y Los Berrocales. Término municipal de Madrid.

OJ S 17/2026 26/01/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

E-Mail: contratacion.transportes@madrid.org

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Redacción del proyecto de construcción de una nueva estación en la línea 9 de Metro en los desarrollos de Los Ahijones y Los Berrocales. Término municipal de Madrid.

Beschreibung: El objeto del contrato es la redacción del Proyecto Constructivo correspondiente a una nueva estación de Metro a implantar en la reserva de trazado prevista para la línea 9 del Metro de Madrid, en el ámbito de los desarrollos de Los Ahijones y Los Berrocales, término municipal de Madrid. El proyecto contemplará la ejecución de una gran estación que permita satisfacer parte de las futuras demandas de transporte de más de 300.000 personas que constituirán la población de los seis nuevos desarrollos urbanísticos del sureste de Madrid, que, de norte a sur, se denominan: Los Cerros, El Cañaveral, Los Ahijones, Los Berrocales, Ensanche de Vallecas y Valdecarros. Estas actuaciones estarán conectadas por un gran bulevar de 16 km de longitud. A lo largo de este eje discurrirá un nuevo BRT (Bus Rapid Transit) que se conectará en tres puntos con la red existente de transporte colectivo de Madrid. En la reserva de trazado prevista de la línea 9 del Metro de Madrid se pretende construir, mediante una gran estación, una de las conexiones entre el nuevo BRT y la propia línea de Metro en coordinación con la planificación urbanística del Ayuntamiento de Madrid.

Kennung des Verfahrens: 8d7118d4-cbd4-4312-9423-a2c7dfd283e6

Vorherige Bekanntmachung: 592722-2025

Interne Kennung: A/SER-016502/2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71311100 Unterstützende Leistungen im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71311230 Dienstleistungen im Eisenbahnbau, 71332000

Dienstleistungen im Bereich Geotechnik, 71312000 Beratung im Hochbau, 71313400

Umweltfolgenabschätzung im Bau, 71313000 Umwelttechnische Beratung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Madrid

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 819 047,75 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Redacción del proyecto de construcción de una nueva estación en la línea 9 de Metro en los desarrollos de Los Ahijones y Los Berrocales. Término municipal de Madrid.

Beschreibung: El objeto del contrato es la redacción del Proyecto Constructivo correspondiente a una nueva estación de Metro a implantar en la reserva de trazado prevista para la línea 9 del Metro de Madrid, en el ámbito de los desarrollos de Los Ahijones y Los Berrocales, término municipal de Madrid. El proyecto contemplará la ejecución de una gran estación que permita satisfacer parte de las futuras demandas de transporte de más de 300.000 personas que constituirán la población de los seis nuevos desarrollos urbanísticos del sureste de Madrid, que, de norte a sur, se denominan: Los Cerros, El Cañaveral, Los Ahijones, Los Berrocales, Ensanche de Vallecas y Valdecarros. Estas actuaciones estarán conectadas por un gran bulevar de 16 km de longitud. A lo largo de este eje discurrirá un nuevo BRT (Bus Rapid Transit) que se conectará en tres puntos con la red existente de transporte colectivo de Madrid. En la reserva de trazado prevista de la línea 9 del Metro de Madrid se pretende construir, mediante una gran estación, una de las conexiones entre el nuevo BRT y la propia línea de Metro en coordinación con la planificación urbanística del Ayuntamiento de Madrid.

Interne Kennung: A/SER-016502/2025

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71311100 Unterstützende Leistungen im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71311230 Dienstleistungen im Eisenbahnbau, 71332000

Dienstleistungen im Bereich Geotechnik, 71312000 Beratung im Hochbau, 71313400

Umweltfolgenabschätzung im Bau, 71313000 Umwelttechnische Beratung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Madrid

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 14 Monate

5.1.5. Wert

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 592722-2025

Zusätzliche Informationen: Se consideran condiciones especiales de ejecución del contrato las calificadas como tales en las cláusulas “Obligaciones, gastos, impuestos y responsabilidades exigibles al contratista”, “Obligaciones laborales, sociales y medioambientales” y apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. La Mesa de Contratación calificará la documentación administrativa en fecha 2 de marzo de 2026. La fecha de apertura del sobre 3 (“Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”) se publicará en el tablón de anuncios del perfil de contratante de la Comunidad de Madrid con al menos 48 horas de antelación a su celebración. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo: contratacion.transportes@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma. En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección “a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección”. Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Criterios cualitativos

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 51

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Criterios económicos

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 49

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Spanisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Garantía definitiva: 5% del precio final ofertado, IVA excluido

Frist für den Eingang der Angebote: 24/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Las indicadas en el apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Unión Temporal de Empresas

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Registrierungsnummer: S7800001E

Abteilung: Área de Contratación Administrativa

Postanschrift: C/ Maudes, 17

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28003

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: contratacion.transportes@madrid.org

Telefon: 915803576

Fax: +34 915803140

Internetadresse: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registrierungsnummer: X00000000

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28010

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: 917206346

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 73d42f39-5d32-43f5-ab9b-ab1c8eb066d7 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/01/2026 10:51:41 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 56621-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 17/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/01/2026