

566576-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Mobile, modulare Containergebäude – Tijdelijke huisvesting basisschool de Talenten Oosterpark Haarlem

OJ S 157/2026 17/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Lieferleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Haarlem

E-Mail: inkoop@haarlem.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Tijdelijke huisvesting basisschool de Talenten Oosterpark Haarlem

Beschreibung: De opdracht richt zich op de realisatie van de tijdelijke modulaire onderwijshuisvesting voor basisschoolgebruik in het Oosterpark. De gecontracteerde partij wordt integraal verantwoordelijk voor ontwerp, levering, noodzakelijke fundatie, plaatsing, aansluiting, beheer, onderhoud én verwijdering van de tijdelijke huisvesting inclusief bijbehorende noodzakelijke fundatie na afloop van de contractduur. De tijdelijke huisvesting bestaat uit flexibele modulaire units van +/- 3x6 m² voor 9 klaslokalen en een peuterspeelzaal met een totale omvang van circa 1.200 m² BVO.

Kennung des Verfahrens: 90e1805d-a12a-4a48-8c83-78035c929fc0

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 44211100 Mobile, modulare Containergebäude

Zusätzliche Einstufung (cpv): 70333000 Dienstleistungen im Wohnungswesen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Haarlem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Haarlem

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Tijdelijke huisvesting basisschool de Talenten Oosterpark Haarlem

Beschreibung: De opdracht richt zich op de realisatie van de tijdelijke modulaire onderwijshuisvesting voor basisschoolgebruik in het Oosterpark. De gecontracteerde partij wordt integraal verantwoordelijk voor ontwerp, levering, noodzakelijke fundatie, plaatsing, aansluiting, beheer, onderhoud én verwijdering van de tijdelijke huisvesting inclusief bijbehorende noodzakelijke fundatie na afloop van de contractduur. De tijdelijke huisvesting bestaat uit flexibele modulaire units van +/- 3x6 m² voor 9 klaslokalen en een peuterspeelzaal met een totale omvang van circa 1.200 m² BVO.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 44211100 Mobile, modulare Containergebäude

Zusätzliche Einstufung (cpv): 70333000 Dienstleistungen im Wohnungswesen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Coordinatie nevenopdrachtnemers (groen/civiel)

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Haarlem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Haarlem

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Verlengen van de huurperiode met max. 12 maanden (12 maanden is de maximale verlengingsperiode per verlenging)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteitscriteria

Beschreibung: Zullen nadien worden toegevoegd en worden vermeld. Denkriching qua criteria zijn o.a. ontwerp, blvc plan, kansen- en risicodossier en duurzaamheid.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijscriterium

Beschreibung: Investeringskosten (plaatsing, verwijdering), huurkosten en energielastenprognose. Uitwerking volgt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436330>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 29/09 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436330>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Haarlem

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Haarlem

Registrierungsnummer: 50647371

Postanschrift: Zijlvest 39

Stadt: Haarlem

Postleitzahl: 2011 VB

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Maarten Assink

E-Mail: inkoop@haarlem.nl

Telefon: +31 14023

Internetadresse: <http://www.haarlem.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Digitaal via TenderNed

Stadt: Haarlem

Postleitzahl: 2011 VB

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Team Inkoop en Aanbesteding

E-Mail: tender@haarlem.nl

Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Digitaal via TenderNed

Stadt: Haarlem

Postleitzahl: 2011 VB

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Team Inkoop en Aanbesteden

E-Mail: tender@haarlem.nl

Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Noord-Holland

Postanschrift: Simon de Vrieshof 1

Stadt: Haarlem

Postleitzahl: 2019 HA
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Haarlem (NL32A)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Rechtbank Haarlem
E-Mail: info@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616100
Fax: +31 883610156
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0b73dfab-9cab-4077-9960-2dbd03c48d73 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/08/2026 13:23:32 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 566576-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 157/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/08/2026