

566846-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauarbeiten – Generalübernehmerleistungen - Errichtung einer temporären Schule in Containerbauweise, An der Pirschheide 28, 14471 Potsdam
OJ S 157/2026 17/08/2026
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: ProPotsdam GmbH
E-Mail: vergabe@propotsdam.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Generalübernehmerleistungen - Errichtung einer temporären Schule in Containerbauweise, An der Pirschheide 28, 14471 Potsdam
Beschreibung: Es ist beabsichtigt die Sportschule Potsdam "Friedrich-Ludwig-Jahn" am Standort Sportpark Luftschiffhafen zu sanieren und zu erweitern. Auf dem Grundstück "An der Pirschheide 28" in 14471 Potsdam (West) wird zu diesem Zweck die Errichtung einer temporären Schule als Interimslösung für den Zeitraum der Sanierung erfolgen. Die Standzeit soll 15 Jahre betragen. Aufgrund des nur als Interim gedachten Gebäudes soll dieses als Containeranlage errichtet werden. Das Gebäude dient nach Auszug der Sportschule als Ausweichquartier für weitere Schulen, zunächst durch die Potsdamer Voltaire-Gesamtschule. Für die Mehrfachnutzung wurde ein abgestimmtes Raumprogramm erarbeitet. Die Beauftragung der Generalübernehmerleistungen soll stufenweise erfolgen. Es sind folgende drei Leistungsstufen vorgesehen: Leistungsstufe 1: Zu erbringen sind alle erforderlichen Planungsleistungen der LPH 2-3 HOAI. Leistungsstufe 2: Zu erbringen sind alle erforderlichen Planungsleistungen der LPH 4-5 HOAI. Die Beauftragung der Leistungsstufe 2 erfolgt nach Freigabe der Entwurfsplanung. Leistungsstufe 3: Zu erbringen sind alle erforderlichen Planungsleistungen der LPH 6-9 sowie sämtliche Bauleistungen, die für die schlüsselfertige Erstellung der temporären Schule notwendig sind.
Kennung des Verfahrens: 6c2a113e-9687-449f-b519-8eb1e673bc37
Interne Kennung: NB.102311_GÜ

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Potsdam
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Andere
vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Generalübernehmerleistungen - Errichtung einer temporären Schule in Containerbauweise, An der Pirschheide 28, 14471 Potsdam

Beschreibung: Es ist beabsichtigt die Sportschule Potsdam "Friedrich-Ludwig-Jahn" am Standort Sportpark Luftschiffhafen zu sanieren und zu erweitern. Auf dem Grundstück "An der Pirschheide 28" in 14471 Potsdam (West) wird zu diesem Zweck die Errichtung einer temporären Schule als Interimslösung für den Zeitraum der Sanierung erfolgen. Die Standzeit soll 15 Jahre betragen. Aufgrund des nur als Interim gedachten Gebäudes soll dieses als Containeranlage errichtet werden. Das Gebäude dient nach Auszug der Sportschule als Ausweichquartier für weitere Schulen, zunächst durch die Potsdamer Voltaire-Gesamtschule. Für die Mehrfachnutzung wurde ein abgestimmtes Raumprogramm erarbeitet. Die Beauftragung der Generalübernehmerleistungen soll stufenweise erfolgen. Es sind folgende drei Leistungsstufen vorgesehen: Leistungsstufe 1: Zu erbringen sind alle erforderlichen Planungsleistungen der LPH 2-3 HOAI. Leistungsstufe 2: Zu erbringen sind alle erforderlichen Planungsleistungen der LPH 4-5 HOAI. Die Beauftragung der Leistungsstufe 2 erfolgt nach Freigabe der Entwurfsplanung. Leistungsstufe 3: Zu erbringen sind alle erforderlichen Planungsleistungen der LPH 6-9 sowie sämtliche Bauleistungen, die für die schlüsselfertige Erstellung der temporären Schule notwendig sind. Die Beauftragung der Leistungsstufe 3 erfolgt nach Vorlage der Baugenehmigung.

Interne Kennung: NB.102311_GÜ

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Potsdam

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,01 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: KB Container GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: 0,01 EUR

Informationen zum Auftrag:

Kenntung des Auftrags: 6110142812

Datum des Vertragsabschlusses: 21/03/2024

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 196145-2024

Identifikator des geänderten Vertrags: 6110142812

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: Nachträglich gewünschter Wasserspender im Erdgeschoss durch den Schulträger. Dadurch waren zusätzliche Sanitär- und Elektroarbeiten erforderlich.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Nachträglich gewünschter Wasserspender im Erdgeschoss durch den Schulträger. Dadurch waren zusätzliche Sanitär- und Elektroarbeiten erforderlich.

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: ProPotsdam GmbH

Registrierungsnummer: HRB 1294 P

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14469

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@propotsdam.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: KB Container GmbH

Registrierungsnummer: keine Angabe

Stadt: Schlüsselfeld

Postleitzahl: 96132

Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registrierungsnummer: 000

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b33fbee4-fa4c-4339-a697-719feaddbf1c - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/08/2026 10:54:22 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 566846-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 157/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/08/2026