

567560-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Installation von Lüftungsanlagen – Ausführung Tower Kopfbau West Los 26

Lüftung

OJ S 184/2024 20/09/2024

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: ORG-0001 / Land Berlin

E-Mail: vergabe@thf-berlin.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ausführung Tower Kopfbau West Los 26 Lüftung

Beschreibung: Der Kopfbau West ist ein abschließendes Bauteil, umfasst 7 Ebenen (inkl. geplanter Dachterrasse) und erstreckt sich über ca. Maße 70/13/30 (L/B/H). Los 26 Lüftung: Die Leistung für das gesamte Gebäudeteil umfasst eine Lüftungsanlage inkl. des Zubehörs. Im Gebäude sind Räume geplant (Sitzungsräume), die eine Lüftungsanlage benötigen.

Kennung des Verfahrens: bb8d9860-24ba-4f4f-a5a8-17a2ac63cf13

2.1.1. Zweck

Haupteinstufung (cpv): 45331210 Installation von Lüftungsanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Columbiadamm 10

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12101

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Flughafen Berlin-Tempelhof (THF)

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Beschreibung: Der Kopfbau West ist ein abschließendes Bauteil, umfasst 7 Ebenen (inkl. geplanter Dachterrasse) und erstreckt sich über ca. Maße 70/13/30 (L/B/H). Los 26 Lüftung: Die Leistung für das gesamte Gebäudeteil umfasst eine Lüftungsanlage inkl. des Zubehörs. Im Gebäude sind Räume geplant (Sitzungsräume), die eine Lüftungsanlage benötigen.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12101

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Flughafen Berlin-Tempelhof

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: ORG-0002 / Wärme+Wasser GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 39 102,50 EUR

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 33000-027-317.18 33000-045-317.18

Datum der Auswahl des Gewinners: 12/04/2019

Datum des Vertragsabschlusses: 23/04/2019

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 80191312-2019

Identifikator des geänderten Vertrags: 33000-027-317.18 33000-045-317.18

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: Die Wartungsleistungen der sicherheitsrelevanten Lüftungsanlagen waren Bestandteil der europaweit ausgeschriebenen Leistung für Lüftungsanlagen zum Tower KBW. Die Beauftragung der zusätzlichen Leistungen zur Wartung der Rauch- und Wärmeabzugsanlagen an einen anderen Auftragnehmer würde den Verlust der Gewährleistung des gesamten Anlagenumfanges bedeuten. Zudem könnte der AN bei Kündigung Schadensersatz fordern für entgangenen Gewinn. Die Verzögerung des Fertigstellungstermins durch Erweiterung der Planungsleistungen sind durch den Auftragnehmer nicht verschuldet. Daher sollen die Mehrleistungen der Wartung auch bei dem bereits beauftragten Auftragnehmer beauftragt werden. Es musste durch Planungserweiterungen die ursprünglich geplante Lüftungsanlage um einige RWA-Komponenten erweitert werden, die ebenfalls zu warten sind. Die ursprünglich beauftragte Wartungsleistung umfasste versehentlich nur den Turnus eines Jahres und nicht der im LV ausgeschriebenen 4 Jahre.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Für die Lüftungsanlagen im BV Tower KBW sind Wartungsleistungen für die sicherheitsrelevanten Anlagen zu erbringen bestehend aus Raumlufttechnische Anlagen RLT, Druckbelüftung Aufzugsschacht RDA, Rauch- und Wärmeabzug RWA. Die Leistungen waren Bestandteil der europaweiten Ausschreibung zu den Bauleistungen Tower KBW 2019 und wurden bei dem AN Wärme Wasser – Lüftung mit Bezuschlagung beauftragt. Durch diverse Planungserweiterungen zu dem Bauvorhaben verzögerte sich zum einen der ursprüngliche Fertigstellungstermin auf Ende 2023, was durch

den Auftragnehmer nicht verschuldet war. Zum anderen kamen durch die Planungsfortschreibung zusätzliche sicherheitsrelevante Anlagen hinzu. Der Auftragnehmer beansprucht durch die zeitliche Verschiebung eine Preisanpassung und die zusätzlichen Anlagen sollen ebenfalls in die Wartung mit aufgenommen werden. Der Differenzbetrag wurde jetzt noch beauftragt.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: ORG-0001 / Land Berlin

Registrierungsnummer: BER

Abteilung: Tempelhof Projekt GmbH

Postanschrift: Columbiadamm 10

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12101

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@thf-berlin.de

Telefon: +49 30 200 03 74 520

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ORG-0002 / Wärme+Wasser GmbH

Registrierungsnummer: WWG

Postanschrift: James-Franck-Str. 25

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12489

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg
Postleitzahl: 2417
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-Mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 340f22d1-7eea-4425-b7e7-59845efe8f9c - 01
Formulartyp: Auftragsänderung
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Unterart der Bekanntmachung: 38
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/09/2024 07:08:26 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 567560-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 184/2024
Datum der Veröffentlichung: 20/09/2024