

567730-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

OJ S 157/2026 17/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: CNBF Caisse Nationale des Barreaux Français

E-Mail: amunawar@cnbf.fr

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

Beschreibung: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de maintenance multi technique, que le Titulaire s'engage à assurer pour le compte du Bénéficiaire (CNBF), concernant les six (6) ensembles immobiliers ci-après désignés, identifiés de A à F : A - Boulevard Sébastopol, Paris 1^{er} arrondissement, B - Rue Vivienne, Paris 2^{ème} arrondissement, C - Place de la Sorbonne, Paris 5^{ème} arrondissement, D - Rue Condé, Paris 6^{ème} arrondissement, E - Rue de Clichy, Paris 9^{ème} arrondissement, F - Rue Saint Antoine, Paris 4^{ème} arrondissement. Des prestations ponctuelles peuvent également être réalisées, à la demande expresse du Bénéficiaire, sur les sites suivants : Rue Danielle-Casanova, Paris 2^{ème} arrondissement, Rue Dante, Paris 5^{ème} arrondissement, Rue d'Artois, Paris 8^{ème} arrondissement, Avenue de Friedland, Paris 8^{ème} arrondissement

Kennung des Verfahrens: d138707d-6513-4f52-838e-cc57d0dd3a7a

Interne Kennung: 2026IMMO01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Paris

Stadt: Paris

Postleitzahl: Paris

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: VISITES OBLIGATOIRES DES SITES : (VOIR LE DCE) Afin de permettre aux candidats d'appréhender précisément les caractéristiques des sites et d'évaluer les prestations de maintenance multi-technique à réaliser, la visite de l'ensemble des immeubles concernés par le marché est obligatoire. La participation à l'ensemble de ces visites constitue une obligation pour les candidats souhaitant présenter une offre. Les visites

des immeubles situés boulevard Sébastopol, rue Vivienne, place de la Sorbonne, rue Condé et rue de Clichy auront lieu les mercredi 2, jeudi 3 et vendredi 4 septembre 2026. La visite de l'immeuble situé rue Saint-Antoine aura exceptionnellement lieu le vendredi 11 septembre 2026. Les candidats devront effectuer une demande d'inscription aux visites par courriel à l'adresse suivante : amunawar@cnbfr.fr. À réception de leur demande d'inscription, la CNBF communiquera aux candidats les créneaux horaires qui leur seront attribués ainsi que les adresses précises des immeubles concernés. Les inscriptions devront être effectuées au plus tard le mardi 1er septembre 2026 à 12h00. Un accusé de réception sera adressé pour chaque demande d'inscription, précisant les dates, horaires et lieux des visites. En cas de difficulté ou de demande de participation de dernière minute, les candidats sont invités à contacter directement la CNBF au +33 1 42 21 24 69 ou par courriel à l'adresse précitée. Des créneaux supplémentaires pourront être proposés, sous réserve des disponibilités de la CNBF et sous réserve qu'ils puissent être organisés avant la date limite de remise des offres fixée au 16 septembre 2026. À l'issue des visites, une attestation de présence en double exemplaire, signée par le représentant de la CNBF et par le candidat, sera remise : un exemplaire sera remis au candidat et le second sera conservé par la CNBF. Les candidats devront joindre à leur dossier de candidature l'attestation justifiant leur participation à l'ensemble des visites obligatoires des six (6) immeubles. L'absence de cette attestation entraînera l'irrecevabilité de la candidature. La CNBF se réserve le droit de ne pas répondre aux questions lors des visites. Toute demande de précision devra être transmise exclusivement via la plateforme Achats publics, dans les conditions prévues au règlement de la consultation, afin de garantir l'égalité de traitement entre les candidats.

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

Beschreibung: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de maintenance multi technique, que le Titulaire s'engage à assurer pour le compte du Bénéficiaire (CNBF), concernant les six (6) ensembles immobiliers ci-après désignés, identifiés de A à F : • A - Boulevard Sébastopol, Paris 1er arrondissement, • B - Rue Vivienne, Paris 2ème arrondissement, • C - Place de la Sorbonne, Paris 5ème arrondissement, • D - Rue Condé, Paris 6ème arrondissement, • E - Rue de Clichy, Paris 9ème arrondissement, • F - Rue Saint Antoine, Paris 4ème arrondissement. Le périmètre d'intervention est susceptible d'évoluer en fonction de la vacance des biens et donnera lieu, le cas échéant, à des demandes de prestations ponctuelles, notamment à titre d'exemples pour les sites suivants : • Rue Danielle-Casanova, Paris 2ème arrondissement, • Rue Dante, Paris 5ème arrondissement, • Rue d'Artois, Paris 8ème arrondissement, • Avenue de Friedland, Paris 8ème arrondissement. Pour des raisons de confidentialité, les coordonnées précises seront communiquées qu'aux candidats ayant répondu au présent marché et/ou lors de la programmation des visites des actifs.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Paris

Stadt: Paris

Postleitzahl: PARIS

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmwcPvhfY

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_NUmwcPvhfY

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Paris

Informationen über die Überprüfungsfristen: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire de Paris : — référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (article 2 de l'ordonnance du 7.5.2009) ; — référé contractuel prévu par l'article 11 de l'ordonnance du 7.5.2009. La juridiction peut être saisie du recours prévu à l'article 11 de l'ordonnance mentionnée ci-dessus au plus tard le trente et unième jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne d'un avis d'attribution du contrat, ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat. Le délai ne court que si cette notification mentionne le nom du titulaire et les motifs ayant conduit au choix de son offre. » En l'absence de la publication d'avis ou de la notification mentionnées à l'alinéa qui précède, la juridiction peut être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: CNBF Caisse Nationale des Barreaux Français

Registrierungsnummer: 78427591900040

Postanschrift: 11 bd de Sébastopol

Stadt: Paris

Postleitzahl: 75001

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

E-Mail: amunawar@cnbf.fr

Telefon: 0142212469

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmwCPvhfY

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Paris

Registrierungsnummer: 17750111101763

Postanschrift: Parvis du tribunal

Stadt: Paris

Postleitzahl: 75017

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 953efa62-9600-4d0b-b6a3-75ed52b36c91 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/08/2026 16:02:38 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 567730-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 157/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/08/2026