

## 568698-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden – MZH - Heizung

OJ S 166/2025 01/09/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Baunach

E-Mail: [vergabe@vg-baunach.de](mailto:vergabe@vg-baunach.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: MZH - Heizung

Beschreibung: Kurzbeschreibung: Es handelt sich um den Neubau einer Mehrzweckhalle für Sport, Schulsport und Veranstaltungen in Baunach. Heizung: Die Beheizung der Mehrzweckhalle erfolgt über eine Gas-Brennwertheizung sowie durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe. Die Warmwasserbereitung wird dezentral über Frischwasserstationen sichergestellt. Sanitär: Die Versorgung mit Trinkwasser erfolgt durch die Stadt Baunach. Aufgrund der anzutreffenden Wasserqualität ist eine Enthärtungsanlage vorgesehen. Die Warmwasserversorgung der Umkleidebereiche erfolgt mittels Frischwasserstationen, welche vom Gewerk Heizung geliefert werden. Desweiteren kommen auch noch dezentral einige Durchlauferhitzer zur Ausführung. Lüftung: Das Gebäude verfügt über 3 Lüftungsgeräte auf dem Dach, welche jeweils für einen Bestimmten Bereich vorgesehen sind. Die Frischluft der Sporthalle wird hierbei durch Weitwurfdüsen an einer Wandseite sichergestellt, die Abluft erfolgt über Lüftungsgitter im Bereich der Zuschauertribünen. Der 2. Bereich ist sind die Umkleiden und WCs. Die Zu und Abluft wird über Tellerventile bzw. Deckendrallauslässe gewährleistet. Der 3. Bereich umfasst die Technikräume und einen separaten Mehrzweckraum, welche ebenfalls mittels Tellerventilen und Deckendrallauslässe versorgt werden. Gewerk Heizung 1St. Luft-Wasserwärmepumpe 60 kW 1St. Gas-Brennwertgerät 240 kW 1St. Druckhaltung und Entgasung 2St. Heizungspumpe 8St. Heizungspumpe mit Mischer 2St. Pufferspeicher 2000 l 8St. Wohnungsstationen als Frischwasserstation ca. 100 m Schwarzes Rohr DN 15 – DN 80 geschweißt ca. 620 m Heizungsleitungen DN 15 – DN 65 Edelstahl-Presssystem mit Wärmedämmung ca. 1.150 m<sup>2</sup> Fußbodenheizung ca. 6.600 m Fußbodenheizungsrohr ca. 75 St. Kernlochbohrungen Gewerk Sanitär 1St. Enthärtungsanlage 16St. UP-Duschpanelle ca. 270 m Abwasserleitung PE-Rohr, schallgedämmt ca. 520 m Edelstahlrohr DN 12 – DN 40, mit Dämmung ca. 30 St. Kernbohrungen / Aussparungen ca. 52 St. Sanitärobjekte ca. 8 St. Elektrische Durchlauferhitzer Gewerk Lüftung 1St. Zentrales Lüftungsgerät – 12.000 m<sup>3</sup>/h 1St. Zentrales Lüftungsgerät – 3.099 m<sup>3</sup>/h 1St. Zentrales Lüftungsgerät – 1.827 m<sup>3</sup>/h 3St. Aufständigung auf dem Dach 12St. Weitwurfdüsen 1 St. Splitklimaggerät ca. 460 m<sup>2</sup> Kanäle und Formteile auf dem Dach mit Dämmung und Blechmantel ca. 600 m<sup>2</sup> Kanäle und Formteile verzinkt mit Dämmung ca. 185 m Wickelfalzrohr

DN 100 – DN 280 ca. 52 St. Kernbohrungen / Aussparungen ca. 92 St. Tellerventile ca. 14 St. Deckenauslässe ca. 12 St. Lüftungsgitter ca. 12 St. konstante Volumenstromregler ca. 6 St. Variable Volumenstromregler  
Kennung des Verfahrens: 6c1f6040-dbb7-46eb-bbee-7387e3a7a192  
Interne Kennung: B 621-25-102-05  
Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44621110 Heizkörper für Zentralheizungen, 44621111

Heizkörper für Zentralheizungen, nicht elektrisch beheizt, 44620000 Heizkörper und

Heizkessel sowie Zubehör für Zentralheizungen, 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und

Klimaanlagen, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden, 45331000

Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen, 45331100 Installation von

Zentralheizungen, 39715210 Zentralheizungen

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Baunach

Postleitzahl: 96148

Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§

123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB

vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter

Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2

Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz

oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten

oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500

Euro belegt worden ist.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: MZH - Heizung

Beschreibung: Kurzbeschreibung: Es handelt sich um den Neubau einer Mehrzweckhalle für Sport, Schulsport und Veranstaltungen in Baunach. Heizung: Die Beheizung der Mehrzweckhalle erfolgt über eine Gas-Brennwertheizung sowie durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe. Die Warmwasserbereitung wird dezentral über Frischwasserstationen sichergestellt. Sanitär: Die Versorgung mit Trinkwasser erfolgt durch die Stadt Baunach. Aufgrund der anzutreffenden Wasserqualität ist eine Enthärtungsanlage vorgesehen. Die Warmwasserversorgung der Umkleidebereiche erfolgt mittels Frischwasserstationen, welche vom Gewerk Heizung geliefert werden. Desweiteren kommen auch noch dezentral einige Durchlauferhitzer zur Ausführung. Lüftung: Das Gebäude verfügt über 3 Lüftungsgeräte auf dem Dach, welche jeweils für einen bestimmten Bereich vorgesehen sind. Die Frischluft der Sporthalle wird hierbei durch Weitwurfdüsen an einer Wandseite sichergestellt, die Abluft erfolgt über Lüftungsgitter im Bereich der Zuschauertribünen. Der 2. Bereich ist sind die Umkleiden und WCs. Die Zu und Abluft wird über Tellerventile bzw. Deckendrallauslässe gewährleistet. Der 3. Bereich umfasst die Technikräume und einen separaten Mehrzweckraum, welche ebenfalls mittels Tellerventilen und Deckendrallauslässe versorgt werden. Gewerk Heizung 1St. Luft-Wasserwärmepumpe 60 kW 1St. Gas-Brennwertgerät 240 kW 1St. Druckhaltung und Entgasung 2St. Heizungspumpe 8St. Heizungspumpe mit Mischer 2St. Pufferspeicher 2000 l 8St. Wohnungsstationen als Frischwasserstation ca. 100 m Schwarzes Rohr DN 15 – DN 80 geschweißt ca. 620 m Heizungsleitungen DN 15 – DN 65 Edelstahl-Presssystem mit Wärmedämmung ca. 1.150 m<sup>2</sup> Fußbodenheizung ca. 6.600 m Fußbodenheizungsrohr ca. 75 St. Kernlochbohrungen Gewerk Sanitär 1St. Enthärtungsanlage 16St. UP-Duschpanelle ca. 270 m Abwasserleitung PE-Rohr, schallgedämmt ca. 520 m Edelstahlrohr DN 12 – DN 40, mit Dämmung ca. 30 St. Kernbohrungen / Aussparungen ca. 52 St. Sanitärobjekte ca. 8 St. Elektrische Durchlauferhitzer Gewerk Lüftung 1St. Zentrales Lüftungsgerät – 12.000 m<sup>3</sup>/h 1St. Zentrales Lüftungsgerät – 3.099 m<sup>3</sup>/h 1St. Zentrales Lüftungsgerät – 1.827 m<sup>3</sup>/h 3St. Aufständigung auf dem Dach 12St. Weitwurfdüsen 1 St. Splittklimagerät ca. 460 m<sup>2</sup> Kanäle und Formteile auf dem Dach mit Dämmung und Blechmantel ca. 600 m<sup>2</sup> Kanäle und Formteile verzinkt mit Dämmung ca. 185 m Wickelfalzrohr DN 100 – DN 280 ca. 52 St. Kernbohrungen / Aussparungen ca. 92 St. Tellerventile ca. 14 St. Deckenauslässe ca. 12 St. Lüftungsgitter ca. 12 St. konstante Volumenstromregler ca. 6 St. Variable Volumenstromregler  
Interne Kennung: B 621-25-102-05

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44621110 Heizkörper für Zentralheizungen, 44621111

Heizkörper für Zentralheizungen, nicht elektrisch beheizt, 44620000 Heizkörper und

Heizkessel sowie Zubehör für Zentralheizungen, 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und

Klimaanlagen, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden, 45331000

Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen, 45331100 Installation von

Zentralheizungen, 39715210 Zentralheizungen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Baunach

Postleitzahl: 96148

Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 04/05/2026

Enddatum der Laufzeit: 24/07/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=316377](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=316377)

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=316377](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=316377)

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nur produktbezogene Unterlagen werden nachgefordert und Unterlagen gem. Teilnahmebedingungen.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 25/09/2025 10:45:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

## Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Nordbayern

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Baunach

Registrierungsnummer: t:0049954429936

Postanschrift: Bamberger Straße 1

Stadt: Baunach

Postleitzahl: 96148

Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: [vergabe@vg-baunach.de](mailto:vergabe@vg-baunach.de)

Telefon: +49 9544 299-36

Fax: +49 9544 299-20

Internetadresse: <https://www.vg-baunach.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.vg-baunach.de>

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: t:09035800261

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981 53-1277

Fax: +49 981 53-1837

Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: t:09035800261

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981 53-1277

Fax: +49 981 53-1837

Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

**Rollen dieser Organisation:**

Schlichtungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 02d9e1c5-4f9c-4f8e-a310-dedc1bdd2eeb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/08/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 568698-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 166/2025

Datum der Veröffentlichung: 01/09/2025