

569786-2026 - Wettbewerb

Finnland – Schneeräumung – Kemiönsaaren teiden ja kiinteistöjen lumenaurauspalvelut

1.10.2026 - 31.5.2028

OJ S 158/2026 18/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kimitoöns kommun

E-Mail: kimitoon@kimitoon.fi

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kemiönsaaren Kiinteistöt Oy

E-Mail: kimitoon@kimitoon.fi

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Kemiönsaaren teiden ja kiinteistöjen lumenaurauspalvelut 1.10.2026 - 31.5.2028

Beschreibung: HANKINNAN TAUSTA JA TARKOITUS Kemiönsaaren kunta (jäljempänä myös "Kemiönsaari" tai "hankintayksikkö") kilpailuttaa Kemiönsaaren kaavateiden ja kunnan kiinteistöjen pihamaiden lumenaurauksen sekä hiekoituksen ajalle 1.10.2026 - 31.5.2028 hankinta sisältää lisäksi kaksi kahden vuoden optiokautta kuten tarjouspyynnössä on jäljempänä tarkemmin kuvattu. Hankinnan tarkoituksena on varmistaa, että kunnan tie- ja piha-alueet pysyvät talvikautena liikennöitävinä ja turvallisina asukkaiden, kunnan henkilöstön ja palveluiden käyttäjien liikkumiselle kaikissa olosuhteissa. Palveluntuottaja vastaa siitä, että hoitoalueet aurataan ja hiekoitetaan tarjouspyynnössä määriteltyjen laatutasojen, vasteaikojen ja kalustovaatimusten mukaisesti koko sopimuskauden ajan. HANKINNAN KOHDE Hankinnan kohteena on Kemiönsaaren kaavateiden sekä kunnan omistamien kiinteistöjen piha-alueiden talviaikainen kunnossapito, joka sisältää lumenaurauksen, liukkaudentorjunnan (hiekotus), tarvittavan polanteen poistamisen sekä keväisen hiekoitushiekan poiston tarjouspyynnön liitteissä yksilöidyillä alueilla sopimuskaudella 1.10.2026–31.5.2028 sekä mahdollisilla optiokausilla 2028–2031. Hankinta on jaettu seitsemään (7) erilliseen hoitoalueeseen, joista tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampaa: - Osa-alue 1: Kemiön alue - Osa-alue 2: Dahlbyn alue - Osa-alue 3: Västanfjärdin alue - Osa-alue 4: Taalintehtaan alue - Osa-alue 5: Kärran alue - Osa-alue 6: Björkbodan alue - Osa-alue 7 (Optio): Esperin Hoivakoti Almahemmet ja Kemiönsaaren terveysasema Osa-alueen 7 osalta kyseessä on optio, jonka käyttöönotosta päättää Kemiönsaaren Kiinteistöt Oy. SOPIMUSKAUSI Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028. Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää

optiokausien käyttöön otosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat. HANKINTA-ASIAKIRJAT Hankinta-asiakirjat koostuvat seuraavista asiakirjoista: - Tämä tarjouspyyntö (hankintailmoitus) - ESPD-lomakkeet - Liite 1: Sopimusluonnos - Liite 1.1.: Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluhankinnoissa (JYSE 2025) - Liite 2.1: Kemiön alue - hoitokartat - Liite 2.2: Dahlbyn alue - hoitokartat - Liite 2.3: Västanfjärdin alue - hoitokartat - Liite 2.4 Taalintehtaan alue - hoitokartat - Liite 2.5: Kärran alue - hoitokartat - Liite 2.6: Björkbodan alue - hoitokartat - Liite 2.7: Esperi Hoivakoti Almahemmet ja Kemiönsaaren terveysasema - hoitokartat - Liite 3: Avtalsutkast (oofficiell översättning) - Liite 4: Allmänna avtalsvillkor för offentliga upphandlingar av tjänster (JYSE 2025) - Liite 5: Tarjouslomake HANKINNAN AIKATAULU 1) Tarjouspyynnön lähetys julkaistavaksi: 17.8.2026 2) Lisätietokysymysten määräaika: 24.8.2026 3) Vastaukset lisätietokysymyksiin: viimeistään 6 päivää ennen tarjousten määräajan päättymistä (tavoite viimeistään 26.8.2026) 4) Tarjousten määräaika: 9.9.2026 Em. vaiheiden 1 - 4 jälkeen hankintamenettely etenee seuraavan tavoiteaikataulun mukaisesti: 5) Hankintapäätöksen tiedoksianto: 15.9.2026 6) Sopimusten allekirjoitus: 30.9.2026

Kennung des Verfahrens: d03ecaf4-54e6-4f54-982c-7e375e740e48

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Hankintayksikön käytössä olleessa kilpailutusjärjestelmässä ilmenneiden ennakoimattomien teknisten ongelmien vuoksi hankintaa ei ole voitu käynnistää suunnitellussa aikataulussa kyseisessä järjestelmässä.

Hankintayksikkö on tämän vuoksi joutunut toteuttamaan kilpailutuksen toisessa kilpailutusjärjestelmässä, mikä on viivästyttänyt hankintamenettelyn käynnistämistä.

Hankinnan kohteena olevien palvelujen on määrä alkaa 1.10.2026. Tämän vuoksi tavanomaisten tarjousaikojen noudattaminen ei ole käytännössä mahdollista siten, että hankintamenettely voidaan saattaa asianmukaisesti päätökseen ennen palvelujen alkamista. Hankintayksikkö käyttää tästä syystä nopeutettua menettelyä. Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan kohteen, tarjouspyyntöasiakirjojen sisällön sekä tarjoajille tarjouksen valmistelusta aiheutuvan työn perusteella, että määritetty tarjousaika on tarjoajien kannalta asianmukainen ja riittävä.

Zentrale Elemente des Verfahrens: Tarjouskilpailu toteutetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaisena avoimena menettelynä. Avoimessa menettelyssä hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön liitteineen, joiden perusteella kaikki toimittajat voivat tehdä tarjouksen. Kyseessä on palveluhankinta, joka ylittää hankintalain mukaisen EU-kynnysarvon.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 7

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 7

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Osa-alue 1: Kemiön alue

Beschreibung: Ks. liite 2.1.

Interne Kennung: 2026-054920-LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028.

Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää optiokausien käyttöönotosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Talvikunnossapidon kuukausihinta. Vertailuperusteena on halvin hinta, koska laadunvarmistus on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Schwedisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35977/enotice/54920>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35977/call-for-tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch, Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Tarjoukset avataan sähköisesti ja laaditaan tarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kimitoöns kommun

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Osa-alue 2: Dahlbyn alue

Beschreibung: Ks. liite 2.2.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 23 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028.

Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää optiokausien käyttöönotosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Talvikunnossapidon kuukausihinta. Vertailuperusteena on halvin hinta, koska laadunvarmistus on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Schwedisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35977/enotice/54920>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35977/call-for-tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch, Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Tarjoukset avataan sähköisesti ja laaditaan tarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kimitoöns kommun

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Osa-alue 3: Västanfjärdin alue

Beschreibung: Ks. liite 2.3.

Interne Kennung: 2026-054920-LOT-0004

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 44 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028.

Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää optiokausien käyttöönotosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Talvikunnossapidon kuukausihinta. Vertailuperusteena on halvin hinta, koska laadunvarmistus on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Schwedisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35977/enotice/54920>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35977/call-for-tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch, Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Tarjoukset avataan sähköisesti ja laaditaan tarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kimitoöns kommun

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Osa-alue 4: Taalintehtaan alue

Beschreibung: Ks. liite 2.4.

Interne Kennung: 2026-054920-LOT-0005

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 47 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028.

Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää optiokausien käyttöönotosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat.

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Talvikunnossapidon kuukausihinta. Vertailuperusteena on halvin hinta, koska laadunvarmistus on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Schwedisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35977/enotice/54920>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35977/call-for-tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch, Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Tarjoukset avataan sähköisesti ja laaditaan tarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kimitoöns kommun

5.1. Los: LOT-0006

Titel: Osa-alue 5: Kärran alue

Beschreibung: Ks. liite 2.5.

Interne Kennung: 2026-054920-LOT-0006

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028.

Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää optiokausien käyttöönotosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Talvikunnossapidon kuukausihinta. Vertailuperusteena on halvin hinta, koska laadunvarmistus on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Schwedisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35977/enotice/54920>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35977/call-for-tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch, Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Tarjoukset avataan sähköisesti ja laaditaan tarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kimitoöns kommun

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Osa-alue 6: Björkbodan alue

Beschreibung: Ks. liite 2.6.

Interne Kennung: 2026-054920-LOT-0007

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 40 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028.

Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää optiokausien käyttöönotosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Talvikunnossapidon kuukausihinta. Vertailuperusteena on halvin hinta, koska laadunvarmistus on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Schwedisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35977/enotice/54920>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35977/call-for-tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch, Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Tarjoukset avataan sähköisesti ja laaditaan tarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kimitoöns kommun

5.1. Los: LOT-0008

Titel: Osa-alue 7 (Optio): Esperi Hoivakoti Almahemmet ja Kemiönsaaren terveystasema

Beschreibung: Ks. liite 2.2.

Interne Kennung: 2026-054920-LOT-0008

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Osa-alueen 7 osalta kyseessä on kokonaisuudessaan hankinaan sisältyvä optio, jonka käyttöön otosta päättää Kemiönsaaren Kiinteistöt Oy.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Hankittava palvelu toteutetaan määräaikaisena sopimuksena, jonka perussopimuskausi on kaksi (2) vuotta 1.10.2026–31.5.2028.

Hankintayksiköllä on lisäksi mahdollisuus jatkaa sopimusta enintään neljällä (4) talvikaudella siten, että sopimusta voidaan jatkaa enintään kaksi (2) kertaa, kunkin kerran osalta enintään

kahden (2) talvikauden mittaisella optiokaudella. Hankintayksikkö päättää optiokausien käyttöönotosta osa-aluekohtaisesti, ja optiokausien käytöstä ilmoitetaan sopimusosapuolelle sopimuksessa tarkemmin määriteltävän määräajan puitteissa. Sopimuskautta voidaan jatkaa optioiden osalta vain, mikäli palvelun laatu, toimittajan suoriutuminen ja hankintayksikön palvelutarve sitä puoltavat.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Talvikunnossapidon kuukausihinta. Vertailuperusteena on halvin hinta, koska laadunvarmistus on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Schwedisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35977/enotice/54920>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35977/call-for-tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch, Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Tarjoukset avataan sähköisesti ja laaditaan tarjousten avauspöytäkirja. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kimitoöns kommun

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kimitoöns kommun

Registrierungsnummer: 0133833-7

Postanschrift: Vretantie 19

Stadt: Kemiö

Postleitzahl: 25700

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

E-Mail: kimitoon@kimitoon.fi

Telefon: +358 242600

Internetadresse: <http://www.kimitoon.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)

Registrierungsnummer: FI09880841

Postanschrift: Mannerheiminaukio 1 A

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Kemiönsaaren Kiinteistöt Oy

Registrierungsnummer: 3614754-9

Stadt: Kemiö

Postleitzahl: 25700

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

E-Mail: kimitoon@kimitoon.fi

Telefon: +358 242600

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: FI30061576

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6a4eac2c-9e92-4373-a03d-a7b588032f7b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/08/2026 16:03:27 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 569786-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 158/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/08/2026