

570849-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – 62-2026-559-EN zu 20 E 024 Ingenieurleistungen zur Baufeldfreimachung

OJ S 158/2026 18/08/2026

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Regensburg

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 62-2026-559-EN zu 20 E 024 Ingenieurleistungen zur Baufeldfreimachung

Beschreibung: Das Areal umfasst insgesamt eine Fläche von knapp 15,3 ha sowie 37 aufstehende Gebäude. Das Areal der Prinz-Leopold-Kaserne stellt eine der letzten bedeutenden Konversionsfläche in Regensburg dar, mit deren Umnutzung ein wichtiger Entwicklungsimpuls für das südöstliche Stadtgebiet ausgehen soll. Auf Grund der städtebaulichen Neuordnung in diesem Bereich, der geplanten zeitnahen Anschlussnutzung (u. a. Schaffung von 360 geförderten Wohneinheiten binnen einer Frist von 5 Jahren ab Eigentumsübergang) sowie der mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben vertraglich fixierten Abbruchverpflichtung (Abbruch der aufstehenden Gebäude bis spätestens 31.12.2023) ist als erster Schritt die Baufeldfreimachung vorzusehen und einzuleiten. Der Abbruch / Rückbau sowie die Entsorgung beinhalten folgende Leistungen ?

Fahrbahnbefestigungen ? Einfriedungen ? erdberührter Bauteile (wie z.B. Benzinabscheider, Ölabscheider, Abschmierrampen, Regenrückhaltebecken etc.

Kennung des Verfahrens: 8a23d196-43ab-44ff-8077-d0f6d9c29705

Interne Kennung: 62-2026-559-EN zu 20 E 024

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 62-2026-559-EN zu 20 E 024 - Ingenieurleistungen zur Baufeldfreimachung

Beschreibung: Das Areal umfasst insgesamt eine Fläche von knapp 15,3 ha sowie 37 aufstehende Gebäude. Das Areal der Prinz-Leopold-Kaserne stellt eine der letzten bedeutenden Konversionsfläche in Regensburg dar, mit deren Umnutzung ein wichtiger Entwicklungsimpuls für das südöstliche Stadtgebiet ausgehen soll. Auf Grund der städtebaulichen Neuordnung in diesem Bereich, der geplanten zeitnahen Anschlussnutzung (u. a. Schaffung von 360 geförderten Wohneinheiten binnen einer Frist von 5 Jahren ab Eigentumsübergang) sowie der mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben vertraglich fixierten Abbruchverpflichtung (Abbruch der aufstehenden Gebäude bis spätestens 31.12.2023) ist als erster Schritt die Baufeldfreimachung vorzusehen und einzuleiten. Der Abbruch / Rückbau sowie die Entsorgung beinhalten folgende Leistungen ?
Fahrbahnbefestigungen ? Einfriedungen ? erdberührter Bauteile (wie z.B. Benzinabscheider, Ölabscheider, Abschmierrampen, Regenrückhaltebecken etc.

Interne Kennung: 62-2026-559-EN zu 20 E 024

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Regensburg

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 284 454,89 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Nowak + Thaler Architekten GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Nowak + Thaler Architekten GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: 37 565,74 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 62-2026-559-EN zu 20 E 024

Titel: 62-2026-559-EN zu 20 E 024 - Ingenieurleistungen zur Baufeldfreimachung

Datum der Auswahl des Gewinners: 01/07/2020

Datum des Vertragsabschlusses: 01/07/2020

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Regensburg

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 070625-2020

Identifikator des geänderten Vertrags: 62-2026-559-EN zu 20 E 024

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Gemäß § 132 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 GWB ist es zulässig die Auftragsänderung, ohne ein neues Vergabeverfahren durchzuführen, wenn zusätzliche Liefer-, Bau- oder Dienstleistungen erforderlich geworden sind, die nicht in den ursprünglichen Vergabeunterlagen vorgesehen waren, und ein Wechsel des Auftragnehmers mit erheblichen Schwierigkeiten oder beträchtlichen Zusatzkosten für den öffentlichen Auftraggeber verbunden wäre. Die weitere Voraussetzung für die Auftragsänderung ist auch gegeben, der Gesamtcharakter der Leistung verändert sich nicht und die Auftragsänderung liegt unter 50% des Ursprungshonorars.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Bei der Auftragsänderung handelt es sich um Mehraufwand für Dokumentation und Bauüberwachung, der durch Aufteilung der Leistung in mehrere Abschlusslose entstanden ist.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Regensburg

Registrierungsnummer: 09-9003625-22

Postanschrift: D.-Martin-Luther-Str. 3

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabeamt

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Telefon: +49 9415075629

Fax: +49 9415074629

Internetadresse: <https://www.regensburg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Registrierungsnummer: 09-0630053-66

Abteilung: Nachprüfungsstelle

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Nachprüfungsstelle

E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetadresse: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Registrierungsnummer: 09-9003625-22.1

Abteilung: Vergabeamt

Postanschrift: D.-Martin-Luther-Str. 3

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabeamt

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Telefon: +49 9415075629

Fax: +49 9415074629

Internetadresse: <https://www.regensburg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: Nowak + Thaler Architekten GmbH

Registrierungsnummer: 24413370074

Postanschrift: Roritzerstraße 13

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

E-Mail: s.nowak@nta-online.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dc447416-b263-43b3-9d0a-f1a386a36290 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/08/2026 13:52:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 570849-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 158/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/08/2026