

570976-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Unterhalts- sowie Glasreinigung der IK - Die Innovationskasse in SH, MV und HH

OJ S 167/2025 02/09/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: IKK - Die Innovationskasse

E-Mail: vergabestelle@die-ik.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Unterhalts- sowie Glasreinigung der IK - Die Innovationskasse in SH, MV und HH

Beschreibung: Unterhalts- und Glasreinigung für alle Standorte der IK - Die Innovationskasse in SH, MV und HH.

Kennung des Verfahrens: 17463174-2876-483f-b1a8-af431f8cd40b

Interne Kennung: 2025/07/110

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moislinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768

Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813

Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034

Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439

Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXS0YYHYT9NQ2Y7M In der 37. und 38. KW 2025 besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen, dieses wird von der IK unterzeichnet. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen. Die Kommunikation in diesem Verfahren findet ausschließlich über das Kommunikationstool im Projektbereich des Vergabeportals statt.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 14

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 14

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Korruption:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Zahlungsunfähigkeit:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los_1_Region_Lübeck_Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moislinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW

besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den

jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der

Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht.

Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Einfache Richtwertmethode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement

Beschreibung: Verwendung eines Qualitätsmanagementsystems (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 15.2)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Reinigungspersonal

Beschreibung: Der Auftragnehmer benennt pro Objekt einen Objektverantwortlichen. Zudem sind die Qualifikationen, Erfahrungen und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen anzugeben. Beim Wechsel des Objektverantwortlichen, sind die geforderten Unterlagen innerhalb von 1 Woche unaufgefordert einzureichen. (Siehe Leistungsbeschreibung Ziffer 14)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sammelrechnung

Beschreibung: Abrechnung nach Sammelrechnung (Siehe Vertragsbedingungen Ziffer 9)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stundenverrechnungssätze für Sonderleistungen

Beschreibung: (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 11)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2,5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Los_2_Region_Kiel_Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an ungefähr 20 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillose aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moislinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen

auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Einfache Richtwertmethode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement

Beschreibung: Verwendung eines Qualitätsmanagementsystems (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 15.2)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Reinigungspersonal

Beschreibung: Der Auftragnehmer benennt pro Objekt einen Objektverantwortlichen. Zudem sind die Qualifikationen, Erfahrungen und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen anzugeben. Beim Wechsel des Objektverantwortlichen, sind die geforderten Unterlagen innerhalb von 1 Woche unaufgefordert einzureichen. (Siehe Leistungsbeschreibung Ziffer 14)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sammelrechnung

Beschreibung: Abrechnung nach Sammelrechnung (Siehe Vertragsbedingungen Ziffer 9)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stundenverrechnungssätze für Sonderleistungen

Beschreibung: (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 11)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2,5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der

Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Los_3_Region_Flensburg_Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an ungefähr 20 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillose aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Runholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813

Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Einfache Richtwertmethode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement

Beschreibung: Verwendung eines Qualitätsmanagementsystems (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 15.2)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Reinigungspersonal

Beschreibung: Der Auftragnehmer benennt pro Objekt einen Objektverantwortlichen. Zudem sind die Qualifikationen, Erfahrungen und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen anzugeben. Beim Wechsel des Objektverantwortlichen, sind die geforderten Unterlagen innerhalb von 1 Woche unaufgefordert einzureichen. (Siehe Leistungsbeschreibung Ziffer 14)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sammelrechnung

Beschreibung: Abrechnung nach Sammelrechnung (Siehe Vertragsbedingungen Ziffer 9)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stundenverrechnungssätze für Sonderleistungen

Beschreibung: (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 11)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2,5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Los_4_Region_Hamburg_Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillose aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moislinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e,

24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Einfache Richtwertmethode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement

Beschreibung: Verwendung eines Qualitätsmanagementsystems (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 15.2)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Reinigungspersonal

Beschreibung: Der Auftragnehmer benennt pro Objekt einen Objektverantwortlichen. Zudem sind die Qualifikationen, Erfahrungen und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen anzugeben. Beim Wechsel des Objektverantwortlichen, sind die geforderten Unterlagen innerhalb von 1 Woche unaufgefordert einzureichen. (Siehe Leistungsbeschreibung Ziffer 14)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sammelrechnung

Beschreibung: Abrechnung nach Sammelrechnung (Siehe Vertragsbedingungen Ziffer 9)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stundenverrechnungssätze für Sonderleistungen

Beschreibung: (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 11)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2,5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder

zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Los_5_Region_Neubrandenburg_Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 5

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW

besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den

jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der

Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht.

Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot;

Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Einfache Richtwertmethode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement

Beschreibung: Verwendung eines Qualitätsmanagementsystems (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 15.2)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Reinigungspersonal

Beschreibung: Der Auftragnehmer benennt pro Objekt einen Objektverantwortlichen. Zudem sind die Qualifikationen, Erfahrungen und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen anzugeben. Beim Wechsel des Objektverantwortlichen, sind die geforderten Unterlagen innerhalb von 1 Woche unaufgefordert einzureichen. (Siehe Leistungsbeschreibung Ziffer 14)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sammelrechnung

Beschreibung: Abrechnung nach Sammelrechnung (Siehe Vertragsbedingungen Ziffer 9)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stundenverrechnungssätze für Sonderleistungen

Beschreibung: (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 11)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2,5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0006

Titel: Los_6_Region_Rostock_Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 6

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Einfache Richtwertmethode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement

Beschreibung: Verwendung eines Qualitätsmanagementsystems (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 15.2)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Reinigungspersonal

Beschreibung: Der Auftragnehmer benennt pro Objekt einen Objektverantwortlichen. Zudem sind die Qualifikationen, Erfahrungen und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen anzugeben. Beim Wechsel des Objektverantwortlichen, sind die geforderten Unterlagen innerhalb von 1 Woche unaufgefordert einzureichen. (Siehe Leistungsbeschreibung Ziffer 14)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sammelrechnung

Beschreibung: Abrechnung nach Sammelrechnung (Siehe Vertragsbedingungen Ziffer 9)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stundenverrechnungssätze für Sonderleistungen

Beschreibung: (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 11)
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 2,5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>
Ad-hoc-Kommunikationskanal:
URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:
Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes
Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet

werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Los_7_Region_Schwerin_Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 7

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moislinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Einfache Richtwertmethode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement

Beschreibung: Verwendung eines Qualitätsmanagementsystems (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 15.2)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Reinigungspersonal

Beschreibung: Der Auftragnehmer benennt pro Objekt einen Objektverantwortlichen. Zudem sind die Qualifikationen, Erfahrungen und die Erreichbarkeit des Objektverantwortlichen anzugeben. Beim Wechsel des Objektverantwortlichen, sind die geforderten Unterlagen innerhalb von 1 Woche unaufgefordert einzureichen. (Siehe Leistungsbeschreibung Ziffer 14)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sammelrechnung

Beschreibung: Abrechnung nach Sammelrechnung (Siehe Vertragsbedingungen Ziffer 9)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stundenverrechnungssätze für Sonderleistungen

Beschreibung: (Siehe Leistungsbeschreibung Unterhaltsreinigung Ziffer 11)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2,5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0008

Titel: Los_8_Region_Lübeck_Glasreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 8

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

5.1. Los: LOT-0009

Titel: Los_9_Region_Kiel_Glasreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 9

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moislinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW

besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den

jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der

Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht.

Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0010

Titel: Los_10_Region_Flensburg_Glasreinigung

Beschreibung: Es handelt sich um die Beschaffung der

Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 10

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768

Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813

Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034

Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen

auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439

Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin

(DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den

jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0011

Titel: Los_11_Region_Hamburg_Glasreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 11

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen

auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0012

Titel: Los_12_Region_Neubrandenburg_Glasreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstammlättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus

entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 12

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den

jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0013

Titel: Los_13_Region_Rostock_Glasreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstamblättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 13

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen

auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

5.1. Los: LOT-0014

Titel: Los_14_Region_Schwerin_Glasreinigung

Beschreibung: Es handelt sich zum einen um die Beschaffung der Unterhaltsreinigungsleistung an derzeit 19 Standorten der IK. Alle Reinigungen sind gründlich und schonend zu erbringen. Dabei ist zu beachten, dass die verwendeten Reinigungsmittel für die zu reinigenden Flächen und Objekte geeignet sind und der Dienstbetrieb nicht beeinträchtigt wird. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Flächen und des Inventars, die sich in den Räumen befinden. Zum anderen handelt es sich um die Vergabe der Glasreinigung an den selben Standorten. Die Reinigungsleistungen werden in regional zusammenhängende Teillöse aufgeteilt. Der Leistungsumfang umfasst die fachgerechte, pünktliche Säuberung und Pflege aller Fenster und Rahmen der einzelnen Objekte, die dazu erforderlichen Arbeitsmittel sind vom Auftragnehmer zu stellen. Bei den Objekten Lübeck, Schwerin, Rostock und Neubrandenburg wird zur Ausführung der Glasreinigung ein Hubsteiger oder eine spezielle Teleskopstange zum Reinigen benötigt. Die Reinigungsleistungen (Unterhalt- / Glasreinigung) sind so zu erbringen, dass nach dem jeweiligen Reinigungsintervall stets ein einwandfreier Reinigungszustand vorliegt. Der an den einzelnen Standorten zu erbringende Leistungsumfang ergibt sich aus den einzelnen Objektstammlättern; diesen können die Lage der Objekte, die Reinigungszeiten, die Objektgröße und die Reinigungsintensität und -turnus

entnommen werden. Im Übrigen siehe die Leistungsbeschreibungen Unterhalts- sowie Glasreinigung.

Interne Kennung: 14

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Maximal 2malige Verlängerung der Vertragslaufzeit nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lachswehrallee 1

Stadt: Lübeck

Postleitzahl: 23558

Land, Gliederung (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: weitere Erfüllungsorte: 1. Schleswig-Holstein: Mommsenstraße 10, 23843 Bad Oldesloe (DEF0F) Moisinger Allee 19a, 23558 Lübeck (DEF03) Hopfenstraße 2e, 24114 Kiel (DEF02) Sophienblatt 40, 24114 Kiel (DEF02) Thormannplatz 10, 24768 Rendsburg (DEF0B) Augustastraße 3-5, 24937 Flensburg (DEF01) An der Ölmühle 2, 24937 Flensburg (DEF01) Rungholtstraße 5c, 25746 Heide (DEF05) Süderstraße 93-95, 25813 Husum (DEF07) 2. Hamburg: Überseeboulevard 5, 20457 Hamburg (DE600) 3. Mecklenburg-Vorpommern: Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald (DE80N) Greifstraße 107, 17034 Neubrandenburg (DE80J) Alter Markt 8, 17192 Waren (DE80J) Marktstraße 9, 18528 Bergen auf Rügen (DE80L) Blücherstraße 27a/c, 18055 Rostock (DE803) Mönchstraße 48, 18439 Stralsund (DE80L) Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust (DE80O) Ellerried 1, 19061 Schwerin (DE804) Turnerweg 11, 23970 Wismar (DE80M)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Jeweils um ein weiteres Jahr nach Ablauf der 4-jährigen Vertragslaufzeit. (siehe Ziffer 3 der Vertragsbedingungen)

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Je nach Vertragslaufzeit ist mit einer erneuten Ausschreibung in dem Zeitraum 2029 - 2031 zu rechnen.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# In der 37. und 38. KW besteht die Möglichkeit der Ortsbesichtigung an den Standorten Lübeck und Rostock. Zu den

jeweiligen Terminen bitten wir die potentiellen Bieter das Formblatt "Nachweis der Objektbesichtigung" mitzubringen. Die Teilnahme an der Objektbesichtigung ist erwünscht. Der genau Termin wird vorher telefonisch abgesprochen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis Haftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Finanzamt, Krankenkasse oder Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auskunft aus dem Wettbewerbsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Darstellung des Qualitätsmanagementsystems (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/09/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YYHYT9NQ2Y7M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: wenn dies rechtlich möglich ist

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Keine

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Das Nachprüfungsverfahren richtet sich nach Kapitel 2 des Vierten Teils des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Ein solches Verfahren kann nach § 160 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet werden. Dieser Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Nach § 134 GWB (Informations- und Wartepflicht) wird der Auftraggeber Bieter bzw. Bewerber über den vorgesehenen Zuschlag informieren. Der Vertrag wird erst 15 Kalendertage (bei elektronischer Übermittlung oder per Fax: 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information geschlossen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IKK - Die Innovationskasse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bundesamt für Soziale Sicherung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IKK - Die Innovationskasse

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: IKK - Die Innovationskasse

Registrierungsnummer: Keine Angaben

Postanschrift: Thormannplatz 10

Stadt: Rendsburg

Postleitzahl: 24768

Land, Gliederung (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@die-ik.de

Telefon: +49 4331345849

Internetadresse: <https://www.die-ik.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesamt für Soziale Sicherung

Registrierungsnummer: +49 228-6190

Postanschrift: Friedrich-Ebert-Allee 38

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53113

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Auskunftsstelle

E-Mail: poststelle@bas.bund.de

Telefon: +49 228-6190

Internetadresse: <https://www.bundesamtsozialesicherung.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Bundes

Registrierungsnummer: +49 228-0

Postanschrift: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53113

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 228-94990

Internetadresse: <https://www.bundeskartellamt.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8d959057-7d48-47b5-b162-046c5fa0d8d5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/09/2025 12:42:42 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 570976-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 167/2025

Datum der Veröffentlichung: 02/09/2025