

571118-2026 - Wettbewerb

Schweden – Reinigungsdienste – Ramavtal Städtjänster 2026

OJ S 158/2026 18/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-Mail: niklas.jonsson@lkf.se

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ramavtal Städtjänster 2026

Beschreibung: Leverantörerna ska på avrop utföra olika städtjänster såsom trapp#, flytt#, bygg# och kontorsstädning, städning av tvättstugor och lokaler (inkl. höghöjdsstädning), punktstädning/sanering, golvvård samt tömning och magasinering av lägenheter och förråd inom LKF:s fastigheter i Lunds kommun. Avtalet kompletterar LKF:s egen lokalvård.

Kennung des Verfahrens: ce401c5c-31d0-4e6f-ab0f-9af60a81cd22

Interne Kennung: 26/27

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911100 Reinigung von Unterkünften, 90911200

Gebäudereinigung, 90919200 Büroreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lund

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Ramavtal Städtjänster 2026

Beschreibung: Leverantörerna ska på avrop utföra olika städtjänster såsom trapp#, flytt#, bygg# och kontorsstädning, städning av tvättstugor och lokaler (inkl. höghöjdsstädning), punktstädning/sanering, golvvård samt tömning och magasinering av lägenheter och förråd inom LKF:s fastigheter i Lunds kommun. Avtalet kompletterar LKF:s egen lokalvård.

Interne Kennung: 26/27

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911100 Reinigung von Unterkünften, 90911200

Gebäudereinigung, 90919200 Büroreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lund

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 09/11/2026

Enddatum der Laufzeit: 08/11/2030

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 20 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden mit folgender Begründung nicht berücksichtigt

Begründung: Se upphandlingsunderlag

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97659>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97659&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=97659&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97659&GoTo=Tender)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 89 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 20/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Ort des Eröffnungstermins: LUND

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 4

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten

Informationen über die Überprüfungsfristen: SE upphandlingsdokumentet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Lunds

Kommuns Fastighets AB

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registrierungsnummer: 5560504341

Abteilung: Förvaltning

Postanschrift: Box 1675

Stadt: LUND

Postleitzahl: 22101

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

Kontaktperson: Niklas Jönsson

E-Mail: niklas.jonsson@lkf.se

Telefon: 046-358500

Internetadresse: <https://www.lkf.se>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten

Registrierungsnummer: 202100-2742

Postanschrift: Box 4522

Stadt: Malmö

Postleitzahl: 203 20

Land, Gliederung (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Schweden

E-Mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f4492f7a-c7a0-42de-bf30-885d7c19b910 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/08/2026 06:09:07 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 17/08/2026 06:09:08 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 571118-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 158/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/08/2026