

**Deutschland-Schöneck: Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen**

**OJ S 183/2023 22/09/2023**

**Bekanntmachung vergebener Aufträge  
Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Schöneck

Postanschrift: Herrnhofstr. 8

Ort: Schöneck

NUTS-Code: DE719 Main-Kinzig-Kreis

Postleitzahl: 61137

Land: Deutschland

E-Mail: [info@schoeneck.de](mailto:info@schoeneck.de)

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.schoeneck.de](http://www.schoeneck.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Schöneck - Planungsleistungen Technische Ausrüstung für Sanierung Schloß Büdesheim

Referenznummer der Bekanntmachung: HEUSSEN-2023-0048

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

HLS Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1+2, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI (Los 1); EMSR Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4, 6 und 8, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI (Los 2)

**II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Niedrigstes Angebot: 49 588,37 EUR / höchstes Angebot: 259 515,20 EUR das berücksichtigt wurde

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

HLS Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1+2  
Los-Nr.: 1

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE719 Main-Kinzig-Kreis  
Hauptort der Ausführung: OT Büdesheim

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

HLS Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1+2, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI nebst besonderen Leistungen Es werden jeweils die Grundleistungen aus den Katalogen der Anlage 15 mit den gültigen Honorarsätzen beauftragt. Die Beauftragung erfolgt dabei stufenweise. Als erste Stufe sollen die Leistungsphasen 1-4 vergeben werden, die Leistungsphasen 5 - 9 werden jeweils als Einzelstufen, ggf. unter Zusammenfassung der Leistungsphasen 8 und 9 vergeben. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation Projektleiter / Gewichtung: 20,00

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation stellvertretender Projektleiter / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Organisation Planungsbüro / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Abstimmung mit AG und externen Planern, Sicherstellung Präsenz und Erreichbarkeit / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Termin- und Kostenplanung / Gewichtung: 10,00

Preis - Gewichtung: 40,00

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

EMSR Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4, 6 und 8  
Los-Nr.: 2

## **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

## **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE719 Main-Kinzig-Kreis  
Hauptort der Ausführung: OT Büdesheim

## **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Los 2 EMSR Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4, 6 und 8, Leistungsphasen 1 - 9 des § 55 HOAI nebst besonderen Leistungen Es werden jeweils die Grundleistungen aus den Katalogen der Anlage 15 mit den gültigen Honorarsätzen beauftragt. Die Beauftragung erfolgt dabei stufenweise. Als erste Stufe sollen die Leistungsphasen 1-4 vergeben werden, die Leistungsphasen 5 - 9 werden jeweils als Einzelstufen, ggf. unter Zusammenfassung der Leistungsphasen 8 und 9 vergeben. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

## **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation Projektleiter / Gewichtung: 20,00

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation stellvertretender Projektleiter / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Organisation Planungsbüro / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Abstimmung mit AG und externen Planern, Sicherstellung Präsenz und Erreichbarkeit / Gewichtung: 10,00

Qualitätskriterium - Name: Termin- und Kostenplanung / Gewichtung: 10,00

Preis - Gewichtung: 40,00

## **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

## **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABI.: [2023/S 139-442352](#)

#### IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

#### IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

### Abschnitt V: Auftragsvergabe

---

Auftrags-Nr.: 1.1

Los-Nr.: 1

**Bezeichnung des Auftrags:**

HLS Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1+2

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### V.2. Auftragsvergabe

##### V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

19/09/2023

##### V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 2

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: IB S&K

Postanschrift: Lerchenberg 8

Ort: Schefflenz

NUTS-Code: DE128 Rhein-Neckar-Kreis

Postleitzahl: 74850

Land: Deutschland

E-Mail: [info@ib-suk.de](mailto:info@ib-suk.de)

Telefon: +49 62937871

Fax: +49 62937873

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Niedrigstes Angebot: 49 588,37 EUR / höchstes Angebot: 130 682,61 EUR das berücksichtigt wurde

##### V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

### Abschnitt V: Auftragsvergabe

---

Auftrags-Nr.: 2.1

Los-Nr.: 2

**Bezeichnung des Auftrags:**

EMSR Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4, 6 und 8

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

## **V.2. Auftragsvergabe**

### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

19/09/2023

### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 2

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: IB S&K

Postanschrift: Lerchenberg 8

Ort: Schefflenz

NUTS-Code: DE128 Rhein-Neckar-Kreis

Postleitzahl: 74850

Land: Deutschland

E-Mail: [info@ib-suk.de](mailto:info@ib-suk.de)

Telefon: +49 62937871

Fax: +49 62937873

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Niedrigstes Angebot: 71 934,72 EUR / höchstes Angebot: 128 832,59 EUR das berücksichtigt wurde

### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postanschrift: Wilhelminenstr. 1-3

Ort: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land: Deutschland

Telefon: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

### **VI.5.**

**Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**  
19/09/2023