

574197-2025 - Ergebnis

Spanien – Reparatur- und Wartungsdienste – Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

OJ S 168/2025 03/09/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

E-Mail: contratacion@emvs.es

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

Beschreibung: El objeto del contrato a adjudicar es la realización de una actuación global e integrada del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles, ubicado en el Distrito de Puente de Vallecas en Madrid, incluyendo las infraestructuras e instalaciones que se relacionan en este pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), mediante la modalidad de servicios energéticos por una empresa que desarrolle las prestaciones que se recogen en ambos pliegos, y de conformidad con los documentos que forman parte del contrato

Kennung des Verfahrens: e24d1011-03ea-478a-9446-4c8505293463

Vorherige Bekanntmachung: 0d9fe624-aef0-4ea2-9f35-f53ca6bbdd1a-01

Interne Kennung: 228/2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314200 Verwaltungsdienste für Energieversorgung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

Beschreibung: El objeto del contrato a adjudicar es la realización de una actuación global e integrada del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles, ubicado en el Distrito de Puente de Vallecas en Madrid, incluyendo las infraestructuras e instalaciones que se relacionan en este pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), mediante la modalidad de servicios energéticos por una empresa que desarrolle las prestaciones que se recogen en ambos pliegos, y de conformidad con los documentos que forman parte del contrato

Interne Kennung: 228/2024

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314200 Verwaltungsdienste für Energieversorgung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 10 Oferta económica para la prestación P1CREF.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 11 Oferta económica para la prestación P2.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 12 Oferta económica para la prestación P3.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 13 Oferta económica para la Prestación P4AE.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 14 Oferta económica para la Prestación P4FV.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 15 Garantías de origen renovable del suministro eléctrico de la Central Térmica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 6

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 16 Ampliación de la garantía de las Obras de Mejora y Renovación de las Instalaciones consumidoras y productoras de energía.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 17 Mejora de Mantenimiento. Mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal de los grupos de presión de agua sanitaria de las promociones.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 18 Compromiso de experiencia del Gestor Energético en instalaciones mixtas.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 19 Compromiso de experiencia del Director de Mantenimiento en instalaciones mixtas.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 20 Compromiso de inversión en medidas de difusión.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 6

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 5 Oferta económica para la prestación P1Vg.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 11

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 6 Oferta económica para la prestación P1D.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 7 Oferta económica para la prestación P1G.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 8 Oferta económica para la prestación P1CACS.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 9 Oferta económica para la prestación P1CCAL.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1 Propuesta técnica para la prestación P1.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 9

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2 Propuesta técnica para la prestación P2.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 11

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3 Propuesta técnica para la prestación P3 .
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4 Plan de Marketing y Comunicación.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A. - Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid
Informationen über die Überprüfungsfristen: 15 días hábiles computados conforme a lo dispuesto en ART. 50.1 LCSP

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 4 016 406,08 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: FERROVIAL ENERGÍA, S.A.

Angebot:

Kennung des Angebots: REF TEN-0001/LOT-0000

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 4 016 406,08 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2025-152

Datum der Auswahl des Gewinners: 17/07/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 01/09/2025

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 4 859 851,36 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 4 859 851,36 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

Registrierungsnummer: 51011220144882

Registrierungsnummer: A28740314

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28012

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktperson: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

E-Mail: contratacion@emvs.es

Telefon: +34 915168770

Internetadresse: <http://www.emvs.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28042

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FERROVIAL ENERGÍA, S.A.

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen
Registrierungsnummer: A28544807
Stadt: MADRID
Postleitzahl: 28042
Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
E-Mail: contratacion.ee@ferrovial.com
Telefon: 608841654

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Spanien

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dd60d530-9248-40b5-82b6-5d9b7cd8e6b6 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/09/2025 10:22:17 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 574197-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 168/2025
Datum der Veröffentlichung: 03/09/2025